



گزارش آئیم هایی که شرح آنها عوض شده است

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان و ساختمان صنعتی

فصل اول . عملیات تخریب					
کد	عنوان	سال	واحد	بهای واحد	درصد رشد
11010101 010101	کندن و خارج کردن بوته و ریشه‌های مربوط در زمین‌های پوشیده از آنها.	1399	مترمربع	430	32%
010101	بوته کنی در زمین‌های پوشیده شده از بوته و خارج کردن ریشه‌های آن از محل عملیات.	1398		325	
11010102 010102	کندن و یا بریدن و در صورت لزوم ریشه کن کردن هر نوع نهال، در صورتی که محیط بن آن کمتر از 15 سانتی‌متر باشد، به ازای هر 5 سانتی‌متر محیط بن (کسر 5 سانتی‌متر به تناسب محاسبه می‌شود) و حمل آن به خارج کارگاه.	1399	اصله	16,000	25%
010102	کندن و یا بریدن و در صورت لزوم ریشه کن کردن درخت از هر نوع، در صورتی که محیط تنه درخت در سطح زمین تا 15 سانتی‌متر باشد، به ازای هر 5 سانتی‌متر محیط تنه (کسر 5 سانتی‌متر به تناسب محاسبه می‌شود) و حمل آن به خارج محل عملیات.	1398		12,800	
11010121 010121	جابجایی درخت یا نهال در صورتی که محیط بن آن تا 40 سانتی‌متر باشد.	1399	اصله	3,750,000	0%
010121	جابجایی درخت در صورتی که محیط تنه درخت تا 30 سانتی‌متر باشد.	1398		0	
11010122 010122	اضافه‌بها به ردیف 010121، به ازای هر سانتی‌متر که به محیط بن درخت اضافه شود، مازاد بر 40 سانتی‌متر تا 100 سانتی‌متر.	1399	اصله	200,000	0%
010122	جابجایی درخت در صورتی که محیط تنه درخت از 30 تا 60 سانتی‌متر باشد.	1398		0	
11010123 010123	جابجایی درخت در صورتی که محیط بن آن 100 سانتی‌متر باشد.	1399	اصله	15,600,000	0%
010123	جابجایی درخت در صورتی که محیط تنه درخت از 60 تا 100 سانتی‌متر باشد.	1398		0	
11010124 010124	اضافه‌بها به ردیف 010123، به ازای هر سانتی‌متر که به محیط بن درخت اضافه شود مازاد بر 100 سانتی‌متر تا 120 سانتی‌متر.	1399	اصله	345,000	0%
010124	جابجایی درخت در صورتی که محیط تنه درخت بیش از 100 سانتی‌متر باشد.	1398		0	
11010201 010201	سوراخ کردن سطوح بنایی، به سطح مقطع تا 005,0 مترمربع به انضمام بریدن میلگردها در صورت لزوم.	1399	مترطول	324,500	24%
010201	سوراخ کردن سقف یا دیوارهای آجری یا بلوکی با هر نوع ملات، به سطح مقطع تا 005,0 مترمربع.	1398		260,000	
11010202 010202	سوراخ کردن سطوح بنایی، به سطح مقطع بیش از 005,0 تا 1,0 مترمربع به انضمام بریدن میلگردها در صورت لزوم.	1399	مترطول	649,000	39%
010202	سوراخ کردن سقف یا دیوارهای آجری یا بلوکی با هر نوع ملات، به سطح مقطع بیش از 005,0 تا 1,0 مترمربع.	1398		466,500	



گزارش آئیم هایی که شرح آنها عوض شده است

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان و ساختمان صنعتی

فصل اول . عملیات تخریب					
کد	عنوان	سال	واحد	بهای واحد	درصد رشد
11010203 010203	سوراخ کردن سطوح بتنی، به سطح مقطع بیش از 1,0 تا 3,0 مترمربع به انضمام بریدن میلگردها در صورت لزوم.	1399	مترطول	1,297,000	19%
010203	سوراخ کردن سقف یا دیوارهای آجری یا بلوکی با هر نوع ملات، به سطح مقطع بیش از 1,0 تا 3,0 مترمربع.	1398		1,085,000	
11010204 010204	سوراخ کردن سطوح بتنی و بتن مسلح، به سطح مقطع تا 005,0 مترمربع به انضمام بریدن میلگردها در صورت لزوم.	1399	مترطول	763,500	31%
010204	سوراخ کردن سقف یا دیوارهای بتنی و بتن مسلح، به سطح مقطع تا 005,0 مترمربع به انضمام بریدن میلگردها.	1398		582,500	
11010205 010205	سوراخ کردن سطوح بتنی و بتن مسلح، به سطح مقطع بیش از 005,0 تا 05,0 مترمربع به انضمام بریدن میلگردها در صورت لزوم.	1399	مترطول	1,854,000	27%
010205	سوراخ کردن سقف یا دیوارهای بتنی و بتن مسلح، به سطح مقطع بیش از 005,0 تا 05,0 مترمربع به انضمام بریدن میلگردها.	1398		1,459,000	
11010206 010206	سوراخ کردن سطوح بتنی و بتن مسلح، به سطح مقطع بیش از 05,0 تا 15,0 مترمربع به انضمام بریدن میلگردها در صورت لزوم.	1399	مترطول	2,595,000	47%
010206	سوراخ کردن سقف یا دیوارهای بتنی و بتن مسلح، به سطح مقطع بیش از 05,0 تا 15,0 مترمربع به انضمام بریدن میلگردها.	1398		1,765,000	
11010207 010207	ایجاد شیار با سطح مقطع تا 20 سانتی‌مترمربع، در سطوح بتنی.	1399	مترطول	65,600	34%
010207	ایجاد شیار، برای عبور لوله آب و گاز تا سطح مقطع 20 سانتی‌متر مربع، در سطوح بتنی غیربتنی.	1398		48,700	
11010208 010208	ایجاد شیار با سطح مقطع بیش از 20 تا 40 سانتی‌مترمربع، در سطوح بتنی.	1399	مترطول	131,000	48%
010208	ایجاد شیار، برای عبور لوله آب و گاز، با سطح مقطع بیش از 20 تا 40 سانتی‌متر مربع، در سطوح بتنی غیر بتنی.	1398		88,400	
11010210 010210	ایجاد شیار با سطح مقطع تا 20 سانتی‌مترمربع، در سطوح بتنی.	1399	مترطول	328,000	32%
010210	ایجاد شیار، برای عبور لوله آب و گاز، تا سطح مقطع 20 سانتی‌متر مربع، در سطوح بتنی.	1398		247,500	
11010211 010211	ایجاد شیار با سطح مقطع بیش از 20 تا 40 سانتی‌مترمربع، در سطوح بتنی.	1399	مترطول	437,500	34%
010211	ایجاد شیار، برای عبور لوله آب و گاز، با سطح مقطع بیش از 20 تا 40 سانتی‌متر مربع، در سطوح بتنی.	1398		325,000	
11010301 010301	تخریب کلی ساختمان‌های با مصالح خشتی و چینه‌ای.	1399	مترمربع	473,500	28%
010301	تخریب کلی ساختمان‌های خشتی، گلی و چینه‌ای، شامل تمام عملیات تخریب.	1398		369,000	



گزارش آئیم هایی که شرح آنها عوض شده است

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان و ساختمان صنعتی

فصل اول . عملیات تخریب

کد	عنوان	سال	واحد	بهای واحد	درصد رشد
11010302 010302	تخریب کلی ساختمان‌های با مصالح بنایی غیر از خشتی و چینه‌ای.	1399	مترمربع	560,000	33%
010302	تخریب کلی ساختمان‌های آجری، سنگی و بلوکی با ملات‌های مختلف، شامل تمام عملیات تخریب.	1398		418,500	
11010401 010401	تخریب بنایی‌های با مصالح خشتی و چینه‌ای.	1399	مترمکعب	170,000	44%
010401	تخریب بنایی‌های خشتی یا چینه‌های گلی (چینه باغی).	1398		118,000	
11010402 010402	تخریب بنایی‌های با مصالح غیر از خشتی و چینه‌ای که با ملات ماسه سیمان، یا باتارد چیده شده باشد.	1399	مترمکعب	267,500	34%
010402	تخریب بنایی‌های آجری، بلوکی و سنگی که با ملات ماسه سیمان، یا باتارد چیده شده باشد.	1398		199,500	
11010403 010403	تخریب بنایی‌های با مصالح غیر از خشتی و چینه‌ای که با ملات گل آهک، ماسه آهک، یا گچ و خاک چیده شده باشد.	1399	مترمکعب	224,000	30%
010403	تخریب بنایی‌های آجری، بلوکی و سنگی که با ملات گل آهک، ماسه آهک یا گچ و خاک چیده شده باشد.	1398		171,000	
11010405 010405	تخریب بتن غیر مسلح.	1399	مترمکعب	2,534,000	38%
010405	تخریب انواع بتن غیر مسلح، با هر عیار سیمان.	1398		1,825,000	
11010406 010406	تخریب بتن مسلح، به انضمام بریدن میلگردها.	1399	مترمکعب	3,741,000	44%
010406	تخریب بتن مسلح، با هر عیار سیمان و بریدن میلگرد.	1398		2,595,000	
11010408 010408	تفکیک، دسته بندی و یا چیدن آجرها، بلوک‌ها، سنگ‌ها و مصالح مشابه حاصل از تخریب یا برچیدن.	1399	مترمکعب	324,500	27%
010408	تفکیک، دسته‌بندی و یا چیدن آجرها، بلوک‌ها، سنگ‌ها و مصالح مشابه حاصل از تخریب، برحسب حجم ظاهری مصالح چیده شده.	1398		254,500	
11010502 010502	برچیدن فرش کف آجری، موزاییکی یا کفپوش‌های بتنی همراه با ملات مربوط.	1399	مترمربع	53,300	44%
010502	برچیدن فرش کف آجری یا موزاییکی با هر نوع ملات.	1398		36,800	
11010503 010503	برچیدن هر نوع سنگ پلاک از کلیه سطوح اجرا شده و تراشیدن ملات مربوط در صورت لزوم.	1399	مترمربع	94,100	34%
010503	برچیدن سنگ پله‌ها، یا فرش کف، یا دیوار که با سنگ پلاک اجرا شده‌اند همراه با ملات مربوط.	1398		70,100	



گزارش آئیم هایی که شرح آنها عوض شده است

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان و ساختمان صنعتی

فصل اول . عملیات تخریب					
کد	عنوان	سال	واحد	بهای واحد	درصد رشد
11010504 010504	برچیدن فرش کف از سنگهای لاشه ریشه دار یا قلوه، همراه با ملات مربوط.	1399	مترمربع	82,500	36%
010504	برچیدن فرش کف از سنگهای ریشه دار یا قلوه، همراه با ملات مربوط.	1398		60,500	
11010505 010505	برچیدن کاشی سرامیکی و تراشیدن چسباننده مربوط در صورت لزوم.	1399	مترمربع	87,900	38%
010505	برچیدن سرامیک یا کاشی لعابی با ملات مربوط و تراشیدن ملات باقی مانده روی دیوار یا کف.	1398		63,300	
11010507 010507	تراشیدن اندود کاهگل از روی کلیه سطوح همراه با اندود گچ روی آن در صورت وجود.	1399	مترمربع	32,400	30%
010507	تراشیدن اندود کاهگل دیوارها یا سقفها همراه با اندود گچ روی آن، به اهر ضخامت.	1398		24,900	
11010508 010508	تراشیدن اندود گچ و خاک از روی کلیه سطوح همراه با اندود گچ روی آن در صورت وجود.	1399	مترمربع	64,900	27%
010508	تراشیدن اندود گچ و خاک دیوارها یا سقفها همراه با اندود گچ روی آن، به اهر ضخامت.	1398		50,900	
11010509 010509	تراشیدن اندودهای ماسه سیمان، باتارد، یا ماسه آهک از روی کلیه سطوح، به همراه اندود رویه آن در صورت وجود.	1399	مترمربع	185,500	31%
010509	تراشیدن اندودهای ماسه سیمان، یا باتارد، یا ماسه آهک، به اهر ضخامت.	1398		141,500	
11010510 010510	خارج کردن بندهای موجود با هر نوع مصالح و پاک کردن درزها.	1399	مترطول	2,060	0%
010510	درآوردن بند کهنه گچی، یا گچ و خاکستر و خاک و مانند آن، و پاک کردن درزها برحسب سطح دیوار.	1398	مترمربع	32,200	
11010512 010512	برچیدن سقفهای متشکل از تیر چوبی، حصیر، توفال و اندود روی آن بطور کامل.	1399	مترمربع	460,500	31%
010512	برچیدن سقف اطاقهایی که با تیر چوبی و حصیر و توفال و کاه گل پوشیده شده است.	1398		351,500	
11010514 010514	برچیدن عایق رطوبتی، اعم از قیر و گونی، عایق پیش ساخته و مانند آن.	1399	مترمربع	27,800	35%
010514	برچیدن عایق کاری، اعم از قیرگونی، مشمع فیراندود و یا مشابه آن، هر چند لا که باشد.	1398		20,500	
11010515 010515	برچیدن جدولهای بتنی پیش ساخته و سنگی با هر ابعاد.	1399	مترطول	93,600	26%
010515	برچیدن (تخریب) جدولهای بتنی پیش ساخته.	1398		73,900	



گزارش آئیم هایی که شرح آنها عوض شده است

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان و ساختمان صنعتی

فصل اول . عملیات تخریب					
کد	عنوان	سال	واحد	بهای واحد	درصد رشد
11010602 010602	برچیدن لایه چوبی به طور کامل.	1399	مترمربع	247,500	36%
010602	برچیدن لایه چوبی به طور کامل، بر حسب سطح تصویر افقی سقف.	1398		181,500	
11010603 010603	برچیدن خرپای چوبی، به انضمام اتصالات و تیرریزی‌های چوبی بین خرپاها.	1399	مترمربع	247,500	19%
010603	برچیدن خرپای چوبی، با انضمام اتصالات و تیرریزی‌های چوبی بین خرپاها، بر حسب سطح تصویر افقی سقف برداشته شده.	1398		207,000	
11010605 010605	برچیدن دیوار جداکننده فولادی، چوبی، شیشه‌ای و مانند آن یا ترکیبی از آنها.	1399	مترمربع	130,000	37%
010605	برچیدن پاراوان چوبی یا فلزی.	1398		94,300	
11010606 010606	باز کردن قفل و یراق‌الات در و پنجره، لولا، چفت، دستگیره و مانند آن.	1399	لنگه	64,900	0%
010606	باز کردن قفل و یراق‌الات در و پنجره، لولا، چفت، دستگیره و مانند آن، بر حسب هر در یا پنجره.	1398	عدد	29,500	
11010701 010701	برچیدن پنجره یا درهای فلزی، همراه با قاب مربوط یا هر نوع چهارچوب فلزی دیگر.	1399	عدد	216,500	37%
010701	برچیدن پنجره یا درهای فلزی، همراه با قاب مربوط.	1398		157,000	
11010702 010702	برچیدن و صاف کردن (در حد امکان)، و دورچین کردن آهن ورق صاف یا کرکره‌ای از روی شیروانی، سقف‌ها، سایه‌بان، جان‌پناه، کف پنجره و مانند آن، بر حسب سطح برچیده شده.	1399	مترمربع	67,900	45%
010702	برچیدن و صاف کردن (در حد امکان)، و دورچین کردن آهن ورق صاف یا کرکره‌ای از روی شیروانی، سایه‌بان، جان‌پناه، کف پنجره و مانند آن، بر حسب سطح برچیده شده.	1398		46,700	
11010705 010705	برچیدن هر نوع اسکلت فولادی ساختمان، برج آب فولادی و مانند آن، با هر نوع تیرآهن، ناودانی، نبشی، لوله و ورق و سایر پروفیل‌های فولادی، با هرگونه اتصال.	1399	کیلوگرم	5,000	55%
010705	برچیدن هر نوع اسکلت فلزی ساختمان، برج آب فلزی و مانند آن، با هر نوع تیرآهن، ناودانی، نبشی، لوله و ورق و سایر پروفیل‌های فلزی، با هرگونه اتصال.	1398		3,220	
11010706 010706	برچیدن فنس از توری سیمی، سیم خاردار یا شبکه پیش‌جوش شده با پایه‌های مربوط.	1399	مترمربع	81,100	0%
010706	برچیدن هر نوع فنس از توری سیمی یا سیم خاردار، با پایه‌های مربوط.	1398	مترطول	70,700	



گزارش آئیم هایی که شرح آنها عوض شده است

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان و ساختمان صنعتی

فصل اول . عملیات تخریب					
کد	عنوان	سال	واحد	بهای واحد	درصد رشد
11010801 010801	برچیدن هر نوع سینک ظرفشویی، دستشویی، بیده، توالت غربی، فلاش تانک.	1399	دستگاه	143,000	29%
010801	برچیدن کاسه ظرفشویی، روشویی پیسوار، بیده، توالت فرنگی، دوش یا فلاش تانک.	1398		110,500	
11010802 010802	برچیدن توالت شرقی، زیر دوشی و وان حمام.	1399	دستگاه	137,500	30%
010802	برچیدن مستراح شرقی و وان حمام.	1398		105,500	
11010803 010803	برچیدن لوله فلزی و هر نوع لوله پلیمری غیر مدفون، با قطر تا ۲ اینچ به همراه اتصالات مربوط.	1399	مترطول	31,600	25%
010803	برچیدن لوله فلزی روکار، با قطر تا 2 اینچ.	1398		25,200	
11010804 010804	برچیدن لوله فلزی و هر نوع لوله پلیمری مدفون در مصالح بنایی، با قطر تا ۲ اینچ به همراه اتصالات مربوط.	1399	مترطول	39,000	33%
010804	برچیدن لوله فلزی توکار، با قطر تا 2 اینچ.	1398		29,200	
11010805 010805	برچیدن لوله فلزی و هر نوع لوله پلیمری غیر مدفون، با قطر بیش از ۲ اینچ به همراه اتصالات مربوط.	1399	مترطول	53,700	32%
010805	برچیدن لوله فلزی روکار، با قطر بیش از 2 اینچ.	1398		40,400	
11010806 010806	برچیدن لوله فلزی و هر نوع لوله پلیمری مدفون در مصالح بنایی، با قطر بیش از ۲ اینچ به همراه اتصالات مربوط.	1399	مترطول	63,100	35%
010806	برچیدن لوله فلزی توکار، با قطر بیش از 2 اینچ.	1398		46,400	
11010808 010808	برچیدن سیم های برق، تلفن، زنگ اخبار و مانند آن، (سیمهایی که داخل یک لوله باشند، یک رشته محسوب می شوند).	1399	مترطول	2,950	22%
010808	برچیدن سیمهای برق، تلفن، زنگ اخبار و مانند آن، اعم از روکار و توکار سیمهایی که داخل یک لوله باشند، یک رشته محسوب می شوند).	1398		2,400	
11010809 010809	برچیدن چراغ سقفی و پنکه سقفی، یا موارد مشابه آن.	1399	عدد	88,600	142%
010809	برچیدن هر نوع چراغهای سقفی و پنکه سقفی، یا کارهای مشابه آن.	1398		36,600	
11010810 010810	برچیدن کلید، پریز و موارد مشابه.	1399	عدد	25,900	19%
010810	برچیدن هر نوع کلید و پریز معمولی و کارهای مشابه، توکار یا روکار.	1398		21,700	
11010811 010811	برچیدن هر نوع کابل از کلیه سطوح.	1399	مترطول	9,200	44%
010811	برچیدن هر نوع کابل روی سطوح دیوار، سقف و کف.	1398		6,350	



گزارش آئیم هایی که شرح آنها عوض شده است

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان و ساختمان صنعتی

فصل اول . عملیات تخریب					
کد	عنوان	سال	واحد	بهای واحد	درصد رشد
11010901 010901	کندن آسفالت بام به ضخامت تا 2 سانتی متر.	1399	مترمربع	78,400	15%
010901	کندن آسفالت پشت بام به اهر ضخامت تا 3 سانتی متر.	1398		67,700	
11010902 010902	اضافه بها به ردیف 010901، به ازای هر سانتی متر اضافه ضخامت نسبت به مازاد 2 سانتی متر (کسر سانتی متر به تناسب محاسبه می شود).	1399	مترمربع	26,100	23%
010902	اضافه بها نسبت به ردیف 010901، به ازای هر سانتی متر اضافه ضخامت نسبت به مازاد 3 سانتی متر (کسر سانتی متر به تناسب محاسبه می شود).	1398		21,100	
11010903 010903	کندن آسفالت برای لکه گیری به ضخامت تا 5 سانتی متر بر حسب سطح کنده شده.	1399	مترمربع	125,500	28%
010903	کندن آسفالت جاده ها و خیابان ها برای لکه گیری به ضخامت تا 5 سانتی متر به ازای سطح کنده شده.	1398		97,400	
11010904 010904	اضافه بها به ردیف 010903، به ازای هر سانتی متر اضافه ضخامت مازاد بر 5 سانتی متر (کسر سانتی متر به تناسب محاسبه می شود).	1399	مترمربع	23,100	14%
010904	اضافه بها نسبت به ردیف 010903، به ازای هر سانتی متر اضافه ضخامت نسبت به مازاد 5 سانتی متر (کسر سانتی متر به تناسب محاسبه می شود).	1398		20,100	
11010905 010905	شیار انداختن و کندن آسفالت به عرض تا 8 سانتی متر و عمق تا 10 سانتی متر با ماشین شیارزن.	1399	مترطول	64,300	42%
010905	شیار انداختن و کندن آسفالت به عرض تا 8 سانتی متر و عمق تا 10 سانتی متر برای اجرای کارهای تاسیساتی با ماشین شیار زن.	1398		45,100	
11010906 010906	اضافه بها به ردیف 010905، به ازای هر سانتی متر اضافه عمق مازاد بر 10 سانتی متر (کسر سانتی متر به تناسب محاسبه می شود).	1399	مترطول	6,430	59%
010906	اضافه بها نسبت به ردیف 010905، به ازای هر سانتی متر اضافه عمق مازاد بر 10 سانتی متر (کسر سانتی متر به تناسب محاسبه می شود).	1398		4,020	
11010908 010908	اضافه بها به ردیف 010907، به ازای هر سانتی متر اضافه عمق مازاد بر 7 سانتی متر، اندازه گیری بر حسب طول هر خط برش (کسر سانتی متر به تناسب محاسبه می شود).	1399	مترطول	2,560	32%
010908	اضافه بها نسبت به ردیف 010907، به ازای هر سانتی متر اضافه عمق مازاد بر 7 سانتی متر، اندازه گیری بر حسب طول هر خط برش (کسر سانتی متر به تناسب محاسبه می شود).	1398		1,930	
11010909 010909	تخریب کلی آسفالت به ضخامت تا 5 سانتی متر.	1399	مترمربع	46,100	44%
010909	تخریب کلی هر نوع آسفالت و اساس فیبری به ضخامت تا 5 سانتی متر.	1398		31,800	
11010910 010910	اضافه بها به ردیف 010909، به ازای هر سانتی متر اضافه ضخامت مازاد بر 5 سانتی متر (کسر سانتی متر به تناسب محاسبه می شود).	1399	مترمربع	6,920	19%
010910	اضافه بها نسبت به ردیف 010909، به ازای هر سانتی متر اضافه ضخامت مازاد بر 5 سانتی متر (کسر سانتی متر به تناسب محاسبه می شود).	1398		5,790	



گزارش آیتم هایی که شرح آنها عوض شده است

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان و ساختمان صنعتی

فصل اول . عملیات تخریب					
کد	عنوان	سال	واحد	بهای واحد	درصد رشد
11010911 010911	تراشیدن آسفالت به صورت پیوسته با ماشین مخصوص آسفالت تراش، به ضخامت تا 5 سانتی متر.	1399	مترمربع	63,400	61%
010911	تراشیدن هر نوع آسفالت و اساس فیبری با ماشین مخصوص آسفالت تراش، به ضخامت تا 5 سانتی متر.	1398		39,300	
11010913 010913	تخریب آسفالت بین دو خط برش (با فاصله حداکثر 5,1 متر) با وسایل مکانیکی مانند کمپرسور یا بیل هیدرولیکی، به ضخامت تا 7 سانتی متر و برداشتن آن.	1399	مترمربع	9,500	50%
010913	تخریب آسفالت بین دو خط برش (با فاصله حداکثر 5,1 متر) با وسایل مکانیکی مانند کمپرسور یا بیل مکانیکی، به ضخامت تا 7 سانتی متر و برداشتن آن.	1398		6,300	
11010915 010915	تراشیدن آسفالت برای لکه گیری به صورت غیر پیوسته و پراکنده با ماشین مخصوص آسفالت تراش، به ضخامت تا 5 سانتی متر.	1399	مترمربع	81,900	594%
010915	اضافه بها به ردیف 010911 در صورتی که از ماشین مخصوص آسفالت تراش برای لکه گیری غیر پیوسته و پراکنده استفاده شود.	1398		11,800	
	رشد کلی رشته :				45%



گزارش آیتم هایی که شرح آنها عوض شده است

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان و ساختمان صنعتی

فصل دوم . عملیات خاکی با دست					
کد	عنوان	سال	واحد	بهای واحد	درصد رشد
11020101 020101	لجن برداری، حمل با هر نوع وسیله دستی، تا فاصله 50 متری و تخلیه آن‌ها.	1399	مترمکعب	269,000	37%
020101	لجن برداری، حمل با چرخ دستی یا وسایل مشابه آن، تا فاصله 50 متری و تخلیه آن‌ها.	1398		195,500	
11020102 020102	کندن زمین در زمین‌های خاکی و ریختن خاک‌های کنده شده به کنار محل‌های مربوط.	1399	مترمکعب	224,000	162%
020102	خاکبرداری، پی‌کنی، گودبرداری و کانال‌کنی در زمین‌های نرم، تا عمق 2 متر و ریختن خاک‌های کنده شده به کنار محل‌های مربوط.	1398		85,300	
11020104 020104	کندن زمین در زمین‌های سنگی و ریختن مواد کنده شده به کنار محل‌های مربوط.	1399	مترمکعب	2,637,000	33%
020104	خاکبرداری، پی‌کنی، گودبرداری و کانال‌کنی در زمین‌های سنگی، تا عمق 2 متر و ریختن مواد کنده شده به کنار محل‌های مربوط.	1398		1,969,000	
11020201 020201	اضافه‌بها به ردیف‌های 020102 و 020104، هرگاه عمق کندن زمین بیش از 2 متر باشد، برای حجم واقع بین 2 تا 4 متر، یک بار و برای حجم واقع بین 4 تا 6 متر، دو بار و به همین ترتیب برای عمق‌های بیشتر تا 10 متر.	1399	مترمکعب	87,300	24%
020201	اضافه‌بها به ردیف‌های 020102 تا 020104، هرگاه عمق پی‌کنی، گودبرداری و کانال‌کنی بیش از 2 متر باشد، برای حجم واقع بین 2 تا 4 متر، یک بار و برای حجم واقع بین 4 تا 6 متر، دو بار و به همین ترتیب برای عمق‌های بیشتر.	1398		69,900	
11020301 020301	حفر میله چاه به قطر تا 1,2 متر با مقاطع مورد نیاز در زمین‌های خاکی و حمل خاک‌های حاصله تا فاصله 10 متری از دهانه چاه.	1399	مترمکعب	1,544,000	69%
020301	حفر میله چاه به قطر تا 1,2 متر و کوره و مخزن با مقاطع مورد نیاز در زمین‌های نرم و سخت، تا عمق 20 متر از دهانه چاه و حمل خاک‌های حاصله تا فاصله 10 متری دهانه چاه.	1398		910,500	
11020401 020401	بارگیری مواد حاصل از هر نوع عملیات خاکی، غیر لجنی و حمل با هر نوع وسیله دستی تا 20 متر و تخلیه آن در مواردی که استفاده از ماشین برای حمل ممکن نباشد.	1399	مترمکعب	148,500	-22%
020401	بارگیری مواد حاصله از هر نوع عملیات خاکی، غیر لجنی، و حمل با هر نوع وسیله دستی تا 50 متر و تخلیه آن در مواردی که استفاده از ماشین برای حمل ممکن نباشد.	1398		192,000	
11020402 020402	اضافه‌بها به ردیف‌های 020101 و 020401، به ازای هر 20 متر حمل اضافی با وسایل دستی و حداکثر تا 100 متر (کسر 20 متر به تناسب محاسبه می‌شود).	1399	مترمکعب	68,400	-49%
020402	اضافه‌بها به ردیف‌های 020101 و 020401، برای 50 متر حمل اضافی با وسایل دستی، کسر 50 متر به تناسب محاسبه می‌شود.	1398		134,500	



گزارش آیتم هایی که شرح آنها عوض شده است

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان و ساختمان صنعتی

فصل دوم . عملیات خاکی با دست

کد	عنوان	سال	واحد	بهای واحد	درصد رشد
11020501 020501	تسطیح و رگلاژ بستر خاکریزها یا بستر کنده شده، که با ماشین انجام شده باشد.	1399	مترمربع	8,840	34%
020501	تسطیح و رگلاژ سطوح خاکریزی و خاکبرداری پی‌ها، گودها و کانال‌ها که با ماشین انجام شده باشد.	1398		6,570	
11020503 020503	تهیه، حمل، ریختن، پخش و تسطیح هر نوع خاک زراعتی.	1399	مترمکعب	589,000	35%
020503	تهیه، حمل، ریختن، پخش و تسطیح هر نوع خاک زراعتی به هر ضخامت.	1398		434,000	
11020504 020504	ریختن خاک‌ها یا مصالح سنگی موجود در کنار پی‌ها، گودها، ترانشه‌ها و کانال‌ها، به درون آن‌ها به صورت لایه لایه و در هر عمق و پخش و تسطیح لازم.	1399	مترمکعب	72,700	42%
020504	ریختن خاک‌ها یا مصالح سنگی موجود در کنار پی‌ها، گودها و کانال‌ها، به درون پی‌ها، گودها و کانال‌ها در قشرهای حداکثر 15 سانتی‌متر در هر عمق و پخش و تسطیح لازم.	1398		51,000	
11020505 020505	پخش و تسطیح خاک‌های ریخته شده در خاکریزها به صورت لایه لایه، در هر عمق و ارتفاع به غیر از پی‌ها، گودها، ترانشه‌ها و کانال‌ها.	1399	مترمکعب	67,500	36%
020505	پخش و تسطیح خاک‌های ریخته شده در خاکریزها در قشرهای حداکثر 15 سانتی‌متر، در هر عمق و ارتفاع به غیر از پی‌ها، گودها و کانال‌ها.	1398		49,600	
11020601 020601	آب‌پاشی و کوبیدن سطوح کنده شده یا سطح زمین طبیعی، تا عمق 15 سانتی‌متر با تراکم 95 درصد به روش پروکتور استاندارد.	1399	مترمربع	14,200	31%
020601	آب‌پاشی و کوبیدن سطوح خاک برداری شده یا سطح زمین طبیعی، با تراکم 95 درصد به روش پروکتور استاندارد.	1398		10,800	
11020602 020602	آب‌پاشی و کوبیدن قشرهای خاکریزی، با تراکم 95 درصد به روش پروکتور استاندارد، وقتی که ضخامت هریک از قشرهای خاکریزی پس از کوبیده شدن حداکثر 15 سانتی‌متر باشد.	1399	مترمکعب	136,500	37%
020602	آب‌پاشی و کوبیدن خاک‌های پخش شده در قشرهای حداکثر 15 سانتی‌متر، با تراکم 95 درصد به روش پروکتور استاندارد.	1398		99,000	
	رشد کلی رشته :				36%



گزارش آیتم هایی که شرح آنها عوض شده است

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان و ساختمان صنعتی

فصل سوم . عملیات خاکی با ماشین					
کد	عنوان	سال	واحد	بهای واحد	درصد رشد
11030101 030101	شخم زدن هر نوع زمین غیرسنگی با وسیله مکانیکی به عمق تا 35 سانتی متر.	1399	مترمربع	1,120	32%
030101	شخم زدن هر نوع زمین غیرسنگی با وسیله مکانیکی، به عمق تا 15 سانتی متر.	1398		845	
11030102 030102	لجن برداری در زمین های لجنی با لودر یا وسیله مشابه، حمل مواد تا فاصله 20 متر از مرکز ثقل برداشت و تخلیه آن.	1399	مترمکعب	87,000	31%
030102	لجن برداری در زمین های لجنی با هر وسیله مکانیکی، حمل مواد تا فاصله 20 متر از مرکز ثقل برداشت و تخلیه آن.	1398		66,300	
11030103 030103	کندن زمین در زمین های خاکی با بولدوزر یا وسیله مشابه و حمل مواد حاصل تا فاصله 20 متر از مرکز ثقل برداشت و توده کردن آن.	1399	مترمکعب	22,000	105%
030103	خاکبرداری یا گودبرداری در زمین های نرم با هر وسیله مکانیکی، حمل مواد حاصل از خاکبرداری تا فاصله 20 متر از مرکز ثقل برداشت و توده کردن آن.	1398		10,700	
11030105 030105	کندن زمین در زمین های سنگی با بولدوزر یا وسیله مشابه و حمل مواد حاصل تا فاصله 20 متر از مرکز ثقل برداشت و توده کردن آن.	1399	مترمکعب	139,000	31%
030105	خاکبرداری یا گودبرداری در زمین های سنگی با هر وسیله مکانیکی، حمل مواد حاصل از خاکبرداری تا فاصله 20 متر از مرکز ثقل برداشت و توده کردن آن.	1398		106,000	
11030201 030201	کندن زمین در زمین های سنگی با بولدوزر یا وسیله مشابه و با استفاده از مواد سوزا، حمل مواد حاصل تا فاصله 20 متر از مرکز ثقل برداشت و توده کردن آن.	1399	مترمکعب	148,000	30%
030201	خاکبرداری یا گودبرداری در زمین های سنگی با هر وسیله مکانیکی و با استفاده از مواد سوزا، حمل مواد حاصل از خاکبرداری تا فاصله 20 متر از مرکز ثقل برداشت و توده کردن آن.	1398		113,500	
11030202 030202	اضافه پهبایه ردیف 030105، در صورتی که در حین عملیات کندن زمین در زمین سنگی با بولدوزر لزوماً از چکش هیدرولیکی استفاده گردد با توجه به بند 2-4 مقدمه فصل.	1399	مترمکعب	106,500	-40%
030202	خاکبرداری یا گودبرداری در زمین های سنگی با استفاده از چکش هیدرولیکی، حمل مواد حاصل از خاکبرداری تا فاصله 20 متر از مرکز ثقل، برداشت و توده کردن آن.	1398		178,500	
11030203 030203	کندن زمین در زمین های سنگی با بولدوزر یا وسیله مشابه و با استفاده از مواد منبسط شونده، حمل مواد حاصل تا فاصله 20 متر از مرکز ثقل برداشت و توده کردن آن.	1399	مترمکعب	0	0%
030203	خاکبرداری یا گودبرداری در زمین های سنگی بدون استفاده از مواد سوزا، ولی با استفاده از مواد منبسط شونده.	1398			



گزارش آئیم هایی که شرح آنها عوض شده است

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان و ساختمان صنعتی

فصل سوم . عملیات خاکی با ماشین					
کد	عنوان	سال	واحد	بهای واحد	درصد رشد
11030301 030301	رگلاژ و پروفیله کردن سطح شیروانی ترانشه‌ها و شیروانی خاکریزها.	1399	مترمربع	6,520	35%
030301	رگلاژ و پروفیله کردن سطح شیروانی و کف ترانشه‌ها.	1398		4,810	
11030401 030401	اضافه‌بها بام ردیف‌های 030103، 030105 و 030201 در صورتی که کندن زمین در گود انجام شود.	1399	مترمکعب	5,070	16%
030401	اضافه‌بها بام ردیف‌های 030103 تا 030105 و 030201، در صورتی که خاکبرداری در گود انجام شود و نسبت ارتفاع متوسط گود به کوچکترین بعد گود، کوچکتر یا مساوی عدد 02,0 و بزرگتر یا مساوی عدد 01,0 باشد.	1398		4,350	
11030404 030404	جابجایی خاک‌های حاصل از کندن زمین یا خاک‌های توده شده (به جز زمین لجنی)، حداکثر تا 50 متر با بولدوزر یا وسیله مشابه از کنار محل کندن زمین به محل دپو یا برعکس به ازای هر 20متر. (کسر 20 متر به تناسب محاسبه می‌شود).	1399	مترمکعب	9,710	37%
030404	اضافه‌بها به ردیف‌های 030103 تا 030105 و 030201، هرگاه فاصله حمل بیش از 20 متر و حداکثر 50 متر باشد.	1398		7,080	
11030501 030501	کندن زمین در صورت لزوم استفاده از بیل هیدرولیکی یا وسیله مشابه در زمین‌های خاکی و ریختن خاک کنده شده در کنار محل‌های مربوط.	1399	مترمکعب	46,700	72%
030501	پی‌کنی، کانال‌کنی یا وسیله مکانیکی در زمین‌های نرم، تا عمق 2 متر و ریختن خاک کنده شده در کنار محل‌های مربوط.	1398		27,100	
11030503 030503	لجن‌برداری در صورت لزوم استفاده از بیل هیدرولیکی یا وسیله مشابه در زمین‌های لجنی و حمل و تخلیه مواد کنده شده تا فاصله 20 متر از مرکز ثقل برداشت.	1399	مترمکعب	111,000	36%
030503	پی‌کنی، کانال‌کنی یا وسیله مکانیکی در زمین‌های لجنی تا عمق 2 متر و حمل و تخلیه مواد کنده شده تا فاصله 20 متر از مرکز ثقل برداشت.	1398		81,200	
11030504 030504	کندن زمین در صورت لزوم استفاده از چکش هیدرولیکی در زمین‌های سنگی و حمل و تخلیه مواد کنده شده تا فاصله 20 متر از مرکز ثقل برداشت.	1399	مترمکعب	451,500	24%
030504	پی‌کنی، کانال‌کنی یا چکش هیدرولیکی در زمین‌های سنگی تا عمق 2 متر و حمل و تخلیه مواد کنده شده تا فاصله 20 متر از مرکز ثقل برداشت.	1398		364,000	
11030601 030601	اضافه‌بها بام ردیف‌های 030501 تا 030504، هرگاه عمق کندن زمین تا 2 متر باشد.	1399	مترمکعب	7,600	34%
030601	اضافه‌بها بام ردیف‌های 030501 تا 030504، هرگاه عمق پی و کانال بیش از 2 متر باشد، برای حجم خاک واقع شده در عمق 2 تا 3 متر، یک بار 3 تا 4 متر، دوبار، 4 تا 5 متر، سه بار و بام همین ترتیب برای عمق‌های بیشتر. 4	1398		5,640	



گزارش آئیم هایی که شرح آنها عوض شده است

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان و ساختمان صنعتی

فصل سوم . عملیات خاکی با ماشین					
کد	عنوان	سال	واحد	بهای واحد	درصد رشد
11030602 030602	اضافه بها به ردیفهای کندن زمین (به جز زمین لجنی)، هرگاه عملیات کندن زمین زیر تراز آب زیرزمینی انجام شود و آبکشی با تلمبه موتوری الزامی باشد.	1399	مترمکعب	68,600	34%
030602	اضافه بها به ردیفهای 030501، 030502 و 030504، هرگاه پیکنی، کانالکشی زیر تراز آب زیرزمینی انجام شود و آبکشی با تلمبه موتوری الزامی باشد.	1398		51,100	
11030704 030704	حمل مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاکهای توده شده، وقتی که فاصله حمل بیش از 10 کیلومتر تا 30 کیلومتر باشد، برای هر کیلومتر مازاد بر کیلومتر، برای راههای آسفالتی (کسر کیلومتر، به نسبت بهای یک 10 کیلومتر محاسبه می شود).	1399	مترمکعب کیلومتر	5,010	31%
030704	حمل مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاکهای توده شده، وقتی که فاصله حمل بیش از 10 کیلومتر تا 30 کیلومتر باشد، برای هر کیلومتر مازاد بر کیلومتر، برای راههای آسفالتی (کسر کیلومتر، به نسبت قیمت یک 10 کیلومتر محاسبه می شود).	1398		3,800	
11030705 030705	حمل مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاکهای توده شده، وقتی که فاصله حمل بیش از 30 کیلومتر باشد، برای هر کیلومتر مازاد بر 30 کیلومتر، برای راههای آسفالتی (کسر کیلومتر، به نسبت بهای یک کیلومتر محاسبه می شود).	1399	مترمکعب کیلومتر	4,560	43%
030705	حمل مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاکهای توده شده، وقتی که فاصله حمل بیش از 30 کیلومتر باشد، برای هر کیلومتر مازاد بر 30 کیلومتر، برای راههای آسفالتی (کسر کیلومتر، به نسبت قیمت یک کیلومتر محاسبه می شود).	1398		3,180	
11030801 030801	تسطیح بستر خاکریزها یا سطوح کنده شده (به جز شیروانیها) با گریدر یا سایر وسایل مکانیکی.	1399	مترمربع	840	36%
030801	تسطیح بستر خاکریزها یا سایر وسایل مکانیکی.	1398		615	
11030802 030802	آبپاشی و کوبیدن زمین طبیعی یا بستر خاکریزها یا سطوح کنده شده و مانند آنها، تا عمق 15 سانتی متر با تراکم 85 درصد به روش پروکتور اصلاحی.	1399	مترمربع	2,540	32%
030802	آبپاشی و کوبیدن بستر خاکریزها یا کف ترانشهها و مانند آنها، تا عمق 15 سانتی متر با تراکم 85 درصد به روش آشو اصلاحی.	1398		1,910	
11030803 030803	آبپاشی و کوبیدن زمین طبیعی یا بستر خاکریزها یا سطوح کنده شده و مانند آنها، تا عمق 15 سانتی متر با تراکم 90 درصد به روش پروکتور اصلاحی.	1399	مترمربع	3,280	32%
030803	آبپاشی و کوبیدن بستر خاکریزها یا کف ترانشهها و مانند آنها، تا عمق 15 سانتی متر با تراکم 90 درصد به روش آشو اصلاحی.	1398		2,470	



گزارش آیتم هایی که شرح آنها عوض شده است

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان و ساختمان صنعتی

فصل سوم . عملیات خاکی با ماشین					
کد	عنوان	سال	واحد	بهای واحد	درصد رشد
11030804 030804	آبپاشی و کوبیدن زمین طبیعی یا بستر خاکریزها یا سطوح کنده شده و مانند آنها، تا عمق 15 سانتی‌متر با تراکم 95 درصد به روش پروکتور اصلاحی.	1399	مترمربع	3,970	28%
030804	آب پاشی و کوبیدن بستر خاکریزها یا کف ترانشه‌ها و مانند آنها، تا عمق سانتی‌متر با تراکم 95 درصد به روش آشو اصلاحی. 15	1398		3,080	
11030805 030805	آبپاشی و کوبیدن زمین طبیعی یا بستر خاکریزها یا سطوح کنده شده و مانند آنها، تا عمق 15 سانتی‌متر با تراکم 100 درصد به روش پروکتور اصلاحی.	1399	مترمربع	5,780	27%
030805	آبپاشی و کوبیدن بستر خاکریزها یا کف ترانشه و مانند آنها، تا عمق 15 سانتی‌متر با تراکم 100 درصد به روش آشو اصلاحی.	1398		4,530	
11030901 030901	پخش، آبپاشی، تسطیح، پروفیله کردن، رگلاژ و کوبیدن قشرهای خاک یا تونوان ریخته شده، با 85 درصد کوبیدگی به روش پروکتور اصلاحی، وقتی که ضخامت قشرهای خاک یا تونوان ریخته شده پس از کوبیده شدن حداکثر سانتی‌متر باشد. 15	1399	مترمکعب	33,800	28%
030901	پخش، آبپاشی، تسطیح، پروفیله کردن، رگلاژ و کوبیدن قشرهای خاکریزی و تونوان، با 85 درصد کوبیدگی به روش آشو اصلاحی، وقتی که ضخامت قشرهای خاکریزی پس از کوبیده شدن حداکثر 15 سانتی‌متر باشد.	1398		26,300	
11030902 030902	پخش، آبپاشی، تسطیح، پروفیله کردن، رگلاژ و کوبیدن قشرهای خاک یا تونوان ریخته شده، با 90 درصد کوبیدگی به روش پروکتور اصلاحی، وقتی که ضخامت قشرهای خاک یا تونوان ریخته شده پس از کوبیده شدن حداکثر سانتی‌متر باشد. 15	1399	مترمکعب	39,400	29%
030902	پخش، آبپاشی، تسطیح، پروفیله کردن، رگلاژ و کوبیدن قشرهای خاکریزی و تونوان، با 90 درصد کوبیدگی به روش آشو اصلاحی، وقتی که ضخامت قشرهای خاکریزی پس از کوبیده شدن حداکثر 15 سانتی‌متر باشد.	1398		30,400	
11030903 030903	پخش، آبپاشی، تسطیح، پروفیله کردن، رگلاژ و کوبیدن قشرهای خاک یا تونوان ریخته شده، با 95 درصد کوبیدگی به روش پروکتور اصلاحی، وقتی که ضخامت قشرهای خاک یا تونوان ریخته شده پس از کوبیده شدن حداکثر سانتی‌متر باشد. 15	1399	مترمکعب	45,000	29%
030903	پخش، آبپاشی، تسطیح، پروفیله کردن، رگلاژ و کوبیدن قشرهای خاکریزی و تونوان، با 95 درصد کوبیدگی به روش آشو اصلاحی، وقتی که ضخامت قشرهای خاکریزی پس از کوبیده شدن حداکثر 15 سانتی‌متر باشد.	1398		34,700	
11030904 030904	پخش، آبپاشی، تسطیح، پروفیله کردن، رگلاژ و کوبیدن قشرهای خاک یا تونوان ریخته شده، با 100 درصد کوبیدگی به روش پروکتور اصلاحی، وقتی که ضخامت خاک یا تونوان ریخته شده پس از کوبیده شدن حداکثر 15 سانتی‌متر باشد.	1399	مترمکعب	59,400	30%
030904	پخش، آبپاشی، تسطیح، پروفیله کردن، رگلاژ و کوبیدن قشرهای خاکریزی و تونوان، با 100 درصد کوبیدگی به روش آشو اصلاحی، وقتی که ضخامت قشرهای خاکریزی پس از کوبیده شدن حداکثر 15 سانتی‌متر باشد.	1398		45,500	



گزارش آیتم هایی که شرح آنها عوض شده است

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان و ساختمان صنعتی

فصل سوم . عملیات خاکی با ماشین					
کد	عنوان	سال	واحد	بهای واحد	درصد رشد
11031001 031001	ریختن خاکها یا مصالح سنگی موجود کنار پیها، گودها، کانال ها و تراشها، به صورت لایه لایه به درون آنها با هر وسیله مکانیکی.	1399	مترمکعب	8,080	32%
031001	ریختن خاکها یا مصالح سنگی موجود کنار پیها، گودها و کانالها، به درون پیها، گودها و کانالها.	1398		6,080	
11031003 031003	اختلاط دو یا چند نوع مصالح، به منظور ساختن زیرسازی راه، تقویت بستر و سایر کارهای مشابه.	1399	مترمکعب	11,400	38%
031003	اختلاط دو یا چند نوع مصالح، به منظور ساختن بدنه راه و سایر کارهای مشابه آن.	1398		8,250	
11031004 031004	پخش خاکهای نباتی ریسه یا توده شده، تنظیم و رگلاژ آن در محل‌های مورد نظر.	1399	مترمکعب	6,990	36%
031004	پخش خاکهای نباتی ریسه شده، تنظیم و رگلاژ آن در محل‌های مورد نظر.	1398		5,120	
11031005 031005	پخش و انباشتن مصالح حاصل از کندن زمین در محل‌های مشخص و محدود با هر ضخامت (دپو کردن).	1399	مترمکعب	4,780	33%
031005	پخش مصالح حاصل از خاکبرداری، که در محل‌های تعیین شده با هر ضخامت دپو شود.	1398		3,590	
11031103 031103	پخش، تسطیح و کوبیدن ماسه بادی برای تحکیم بستر راه یا محوطه.	1399	مترمکعب	52,200	21%
031103	پخش، تسطیح و کوبیدن ماسه بادی برای تحکیم بستر راه و محوطه.	1398		42,900	
11031201 031201	چالزنی تا قطر 100 میلی‌متر در هر نوع خاک و زاویه تا 20 درجه نسبت به سطح افق.	1399	مترطول	683,000	242%
031201	چال زنی تا قطر 86 میلی‌متر در هر نوع خاک به هر طول و زاویه تا 20 درجه نسبت به سطح افق.	1398		199,500	
11031202 031202	چالزنی به قطر بیش از 100 میلی‌متر در هر نوع خاک و زاویه تا 20 درجه نسبت به سطح افق.	1399	مترطول	806,500	265%
031202	چال زنی به قطر 86 میلی‌متر و بیشتر در هر نوع خاک به هر طول و زاویه تا 20 درجه نسبت به سطح افق.	1398		220,500	
47%	رشد کلی رشته :				



گزارش آئیم هایی که شرح آنها عوض شده است

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان و ساختمان صنعتی

فصل چهارم . عملیات بنایی با سنگ					
کد	عنوان	سال	واحد	بهای واحد	درصد رشد
11040101 040101	سنگ چینی در کف با سنگ قلوه.	1399	مترمکعب	726,000	64%
040101	سنگ چینی در کف ساختمان (بلوکاز) با سنگ قلوه.	1398		441,500	
11040102 040102	سنگ چینی در کف با سنگ لاشه.	1399	مترمکعب	946,800	30%
040102	سنگ چینی در کف ساختمان (بلوکاز) با سنگ لاشه.	1398		728,000	
11040103 040103	سنگ ریزی پشت دیوار و پی با سنگ قلوه.	1399	مترمکعب	658,500	63%
040103	سنگ ریزی پشت دیوارها و پیها (درناژ) با سنگ قلوه.	1398		403,500	
11040105 040105	تهیه، ساخت و نصب تورسنگ با توری سیمی گالوانیزه (7 کیلوگرم بر مترمکعب تورسنگ) و سنگ قلوه.	1399	مترمکعب	1,683,000	7%
040105	تهیه، ساخت و نصب تورسنگ (گابیون) با توری گالوانیزه و سنگ قلوه.	1398		1,571,000	
11040106 040106	تهیه، ساخت و نصب تورسنگ با توری سیمی گالوانیزه (7 کیلوگرم بر مترمکعب تورسنگ) و سنگ لاشه.	1399	مترمکعب	1,954,000	9%
040106	تهیه، ساخت و نصب تورسنگ (گابیون) با توری گالوانیزه و سنگ لاشه.	1398		1,791,000	
11040204 040204	بنایی با سنگ قواره و ملات ماسه آهک 1:3 در دیوارها و سایر محلهایی که بالاتر از پی قرار دارند.	1399	مترمکعب	2,286,000	37%
040204	بنایی با سنگ لاشه و ملات ماسه آهک 1:3 در دیوارها و سایر محلهایی که بالاتر از پی قرار دارند.	1398		1,657,000	
11040205 040205	بنایی با سنگ قواره و ملات باتارد 1:2:9 در دیوارها و سایر محلهایی که بالاتر از پی قرار دارند.	1399	مترمکعب	2,357,000	37%
040205	بنایی با سنگ لاشه و ملات باتارد 1:2:9، در دیوارها و سایر محلهایی که بالاتر از پی قرار دارند.	1398		1,710,000	
11040207 040207	سنگ قلوه غرقاب در ملات ماسه سیمان 1:5.	1399	مترمکعب	1,229,000	54%
040207	سنگ قلوه غرقاب در ملات ماسه سیمان 1:6.	1398		796,000	
11040208 040208	سنگ لاشه غرقاب در ملات ماسه سیمان 1:5.	1399	مترمکعب	1,556,000	51%
040208	سنگ لاشه غرقاب در ملات ماسه سیمان 1:6.	1398		1,030,000	
11040301 040301	نماسازی با سنگ قلوه رودخانه ای، با ملات ماسه سیمان 1:5.	1399	مترمربع	661,500	44%
040301	نماسازی با سنگ قلوه رودخانه، با ملات ماسه سیمان 1:5 به انضمام بندکشی.	1398		458,500	



گزارش آئیم هایی که شرح آنها عوض شده است

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان و ساختمان صنعتی

فصل چهارم . عملیات بنایی با سنگ					
کد	عنوان	سال	واحد	بهای واحد	درصد رشد
11040302 040302	اضافه‌بهای نماسازی به ردیف‌های بنایی با سنگ قواره، در صورتی که سنگ قواره به صورت نما و به شکل موزاییکی اجرا شود.	1399	مترمربع	226,000	41%
040302	اضافه‌بهای نماسازی با ردیف‌های بنایی با سنگ لاشه، در صورتی که، سنگ لاشه به صورت نما و به شکل موزاییکی اجرا شود.	1398		160,000	
11040303 040303	اضافه‌بهای نماسازی به ردیف‌های بنایی با سنگ قواره، در صورتی که سنگ قواره به صورت نما و به شکل موزاییکی درز شده اجرا شود.	1399	مترمربع	306,500	58%
040303	اضافه‌بهای نماسازی با ردیف‌های بنایی با سنگ لاشه، در صورتی که، سنگ لاشه به صورت نما و به شکل موزاییکی درز شده اجرا شود.	1398		193,000	
11040304 040304	اضافه‌بها به ردیف‌های بنایی با سنگ قواره، برای نماسازی با سنگ قواره بادبر.	1399	مترمربع	241,500	16%
040304	اضافه‌بها با ردیف‌های بنایی با سنگ لاشه، برای نماسازی با سنگ بادبر.	1398		207,000	
11040305 040305	اضافه‌بها به ردیف‌های بنایی با سنگ قواره، برای نماسازی با سنگ قواره بادبر، با ارتفاع مساوی در هر رج.	1399	مترمربع	369,000	29%
040305	اضافه‌بها با ردیف‌های بنایی با سنگ لاشه، برای نماسازی با سنگ بادبر، با ارتفاع مساوی در هر رج.	1398		284,500	
11040306 040306	اضافه‌بها به ردیف‌های بنایی با سنگ قواره، برای نماسازی با سنگ قواره بادبر، با ارتفاع مساوی در تمام رج‌ها.	1399	مترمربع	430,500	25%
040306	اضافه‌بها با ردیف‌های بنایی با سنگ لاشه، برای نماسازی با سنگ بادبر، با ارتفاع مساوی در تمام رج‌ها.	1398		342,000	
11040402 040402	بنایی فرش کف با سنگ لایه‌لایه (تخته‌ای)، به ضخامت متوسط 10 سانتی‌متر با ملات ماسه سیمان 1:5.	1399	مترمربع	702,500	98%
040402	بنایی فرش کف با سنگ لاشه، با ضخامت متوسط 10 سانتی‌متر با ملات ماسه سیمان 1:5.	1398		354,000	
11040501 040501	تهیه، حمل و ریختن مصالح دانه‌ای زهکش طبق مشخصات به انضمام پخش و تسطیح آن‌ها.	1399	مترمکعب	568,000	10%
040501	تهیه مصالح زهکشی طبق مشخصات و با کاربرد آن در زهکشی‌ها.	1398		513,500	
11040502 040502	تهیه، حمل و ریختن ماسه شسته رودخانه‌ای در داخل کانال‌ها، اطراف پی‌ها و لوله‌ها، کف ساختمان‌ها، معابر، محوطه‌ها و یا هر محل دیگری که لازم باشد، به انضمام پخش و تسطیح آن‌ها در ضخامت‌های لازم.	1399	مترمکعب	778,500	23%
040502	تهیه، حمل و ریختن ماسه شسته رودخانه در داخل کانال‌ها، اطراف پی‌ها و لوله‌ها، کف ساختمان‌ها، روی بام‌ها، معابر، محوطه‌ها و یا هر محل دیگری که لازم باشد، به انضمام پخش و تسطیح آن‌ها در ضخامت‌های لازم.	1398		628,000	



گزارش آیتم هایی که شرح آنها عوض شده است

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان و ساختمان صنعتی

فصل چهارم . عملیات بنایی با سنگ					
کد	عنوان	سال	واحد	بهای واحد	درصد رشد
11040506 040506	تهیه، حمل و ریختن ماسه بادی، در داخل کانالها، اطراف پهاها و لولهها، کف ساختمانها، معابر، محوطهها و یا هر محل دیگری که لازم باشد، به انضمام پخش و تسطیح آنها در ضخامت‌های لازم.	1399	مترمکعب	542,400	8%
040506	تهیه، حمل و ریختن ماسه بادی، در داخل کانالها، اطراف پهاها و لولهها، کف ساختمانها، روی بامها، معابر، محوطهها و یا هر محل دیگری که لازم باشد، به انضمام پخش و تسطیح آنها در ضخامت‌های لازم.	1398		501,000	
رشد کلی رشته :					37%



گزارش آئیم هایی که شرح آنها عوض شده است

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان و ساختمان صنعتی

فصل ششم . قالب بندی فلزی

کد	عنوان	سال	واحد	بهای واحد	درصد رشد
11060809 060809	اضافه بها به ردیفهای 060201 تا 060204 در صورتی که به جای غلاف از فاصله نگهدارهای مخصوص آبپند فولادی استفاده شود.	1399	مترمربع	97,900	124%
060809	اضافه بها به ردیفهای 060201 تا 060204 در صورتی که به جای بولت از فاصله نگهدارهای مخصوص آبپند فولادی استفاده شود.	1398		43,700	
11060810 060810	اضافه بها به ردیفهای 060201 تا 060204 در صورتی که به جای غلاف از فاصله نگهدارهای مخصوص آبپند پلاستیکی استفاده شود.	1399	مترمربع	17,500	-59%
060810	اضافه بها به ردیفهای 060201 تا 060204 در صورتی که به جای بولت از فاصله نگهدارهای مخصوص آبپند پلاستیکی استفاده شود.	1398		43,700	
33%	رشد کلی رشته :				

پوشا



گزارش آئیم هایی که شرح آنها عوض شده است

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان و ساختمان صنعتی

فصل هفتم . کارهای فولادی با میلگرد

کد	عنوان	سال	واحد	بهای واحد	درصد رشد
11070103 070103	تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میلگرد ساده به قطر 20 تا 40 میلی‌متر برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم.	1399	کیلوگرم	79,600	44%
070103	تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میلگرد ساده به قطر 20 و بیش از 20 میلی‌متر برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم.	1398		55,200	
11070201 070201	تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میلگرد آجدار به قطر تا 10 میلی‌متر، برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم.	1399	کیلوگرم	75,700	33%
070201	به قطر تا A2 تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میلگرد آجدار از نوع میلی‌متر، برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم . 10	1398		56,800	
11070202 070202	تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میلگرد آجدار به قطر 12 تا 18 میلی‌متر، برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم.	1399	کیلوگرم	68,600	50%
070202	به قطر 12 تا A2 تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میلگرد آجدار از نوع تا 18 میلی‌متر، برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم.	1398		45,600	
11070203 070203	تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میلگرد آجدار به قطر 20 تا 40 میلی‌متر، برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم.	1399	کیلوگرم	66,000	52%
070203	به قطر 20 تا A2 تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میلگرد آجدار از نوع و بیش از 20 میلی‌متر، برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم.	1398		43,400	
11070301 070301	اضافه‌بهای مصرف میلگرد، وقتی به صورت خرپا در تیرچه‌های پیش‌ساخته مصرف شود.	1399	کیلوگرم	1,240	6%
070301	اضافه‌بهای مصرف میلگرد، وقتی به صورت خرپا در تیرچه های پیش ساخته سقف بتنی مصرف شود.	1398		1,160	
11070501 070501	اضافه‌بها به ردیف‌های میلگرد، چنانچه عملیات پایین تراز آب‌های زیرزمینی انجام شود و آبکشی با تلمبه موتوری در حین اجرای کار ضروری باشد.	1399	کیلوگرم	4,160	72%
070501	اضافه‌بها به ردیف‌های میلگرد، چنانچه عملیات پایین تراز آب‌های زیرزمینی انجام شود و آبکشی با تلمبه موتوری در حین اجرای کار ضروری باشد.	1398		2,410	
11070701 070701	تهیه، مونتاژ و جاگذاری کابل بدون روکش برای اجرای مهار تنیده.	1399	کیلوگرم	172,500	383%
070701	تهیه کابل ساده برای اجرای مهار تنیده.	1398		35,650	
11070702 070702	تهیه، مونتاژ و جاگذاری کابل روکش‌دار برای اجرای مهار تنیده.	1399	کیلوگرم	181,500	304%
070702	تهیه کابل روکش دار برای اجرای مهار تنیده.	1398		44,850	
118%	رشد کلی رشته :				



گزارش آئیم هایی که شرح آنها عوض شده است

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان و ساختمان صنعتی

فصل هشتم . بتن درجا

کد	عنوان	سال	واحد	بهای واحد	درصد رشد
11080204 080204	تهیه و اجرای بتن سبک سلولی، با مواد شیمیایی کفزا یا مشابه آن، با کیلوگرم سیمان در مترمکعب بتن. 250	1399	مترمکعب	1,825,000	21%
080204	تهیه و اجرای بتن سبک، با مواد شیمیایی کفزا یا مشابه آن، با 150 کیلوگرم سیمان در مترمکعب بتن با وزن مخصوص حداکثر 800 کیلوگرم در متر مکعب (وزن مخصوص بتن سخت شده ملاک است).	1398		1,498,000	
11080301 080301	اضافه‌بها برای بتن‌ریزی ستون‌ها، دیوارها، شناژها، تیرها و همچنین کلاف‌های بتنی واحدهای بنایی (غیر از فونداسیون)، که جدا از سقف بتن‌ریزی شوند.	1399	مترمکعب	402,000	31%
080301	اضافه‌بها برای بتن‌ریزی ستون‌ها، دیوارها و همچنین شناژها و تیرهایی که جدا از سقف بتن‌ریزی شوند.	1398		305,500	
11080302 080302	اضافه‌بها برای بتن‌ریزی سقفها، ستون‌ها، دیوارها، شناژها و تیرهایی که همراه سقف بتن‌ریزی شوند.	1399	مترمکعب	284,000	33%
080302	اضافه‌بها برای بتن‌ریزی سقفها و تیرها و شناژهایی که همراه سقف بتن‌ریزی شوند.	1398		213,000	
11080308 080308	لیسه‌ای کردن سطح بتن تازه ریخته شده به هر روش.	1399	مترمربع	78,200	83%
080308	لیسه‌ای کردن و پرداخت سطوح بتنی در صورت لزوم.	1398		42,700	
11080309 080309	مضرس کردن، آجدار کردن یا راه‌راه کردن سطح بتن تازه ریخته شده در رامپاها و موارد مشابه.	1399	مترمربع	52,200	51%
080309	مضرس کردن، آجدار کردن یا راه‌راه کردن سطوح بتنی رامپاها و موارد مشابه.	1398		34,500	
11080312 080312	تهیه مصالح و اجرای ملات به رنگ خاکستری و به ضخامت یک سانتی‌متر، به منظور سختسازی بتن برای افزایش مقاومت در مقابل سایش، روی بتن کف.	1399	مترمربع	426,000	16%
080312	تهیه مصالح و اجرای ملات روی بتن کف به ضخامت یک سانتی‌متر به منظور سخت سازی بتن برای افزایش مقاومت در مقابل سایش.	1398		366,500	
11080313 080313	تهیه مصالح و اجرای ملات به رنگ خاکستری و به ضخامت دو سانتی‌متر، به منظور سختسازی بتن برای افزایش مقاومت در مقابل سایش، روی بتن کف.	1399	مترمربع	762,000	16%
080313	تهیه مصالح و اجرای ملات روی بتن کف به ضخامت دو سانتی‌متر به منظور سخت سازی بتن برای افزایش مقاومت در مقابل سایش.	1398		654,500	
11080501 080501	تهیه و اجرای گروت سیمانی برای زیر بیس پلیت و محل‌های لازم.	1399	دسیمتر مکعب	63,300	28%
080501	تهیه و اجرای گروت برای زیر بیس پلیت و محل‌های لازم.	1398		49,300	



گزارش آیتم هایی که شرح آنها عوض شده است

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان و ساختمان صنعتی

فصل هشتم . بتن درجا					
کد	عنوان	سال	واحد	بهای واحد	درصد رشد
11080701 080701	تهیه و اجرای بتن پاششی به روش خشک با عیار 400 کیلوگرم سیمان در مترمکعب روی دیوارهای خاکی، به ازای هر سانتی متر ضخامت.	1399	مترمربع	66,400	44%
080701	تهیه و اجرای بتن پاششی دیواره های خاکی به روش خشک با بتن عیار 400 کیلوگرم سیمان در هر مترمکعب، به ازای هر سانتی متر ضخامت.	1398		46,000	
36%	رشد کلی رشته :				



گزارش آئتم هایی که شرح آنها عوض شده است

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان و ساختمان صنعتی

فصل نهم . کارهای فولادی سنگین					
کد	عنوان	سال	واحد	بهای واحد	درصد رشد
11090102 090102	تهیه، ساخت و نصب ستون از یک تیرآهن به همراه ورقهای تقویتی.	1399	کیلوگرم	94,500	58%
090102	تهیه، ساخت و نصب ستون از یک قوطی و یا لوله.	1398		59,600	
11090103 090103	تهیه، ساخت و نصب ستون از دو یا چند تیرآهن، ناودانی یا نبشی، در صورتی که به وسیله جوش مستقیماً به یکدیگر متصل شوند.	1399	کیلوگرم	89,900	60%
090103	تهیه، ساخت و نصب ستون متشکل از دو یا چند تیرآهن یا ناودانی، در صورتی که تسمه و ورقهای تقویتی و وصله به کار نرفته باشد و به وسیله جوش مستقیماً به یکدیگر متصل شوند.	1398		56,000	
11090104 090104	تهیه، ساخت و نصب ستون از دو یا چند تیرآهن، ناودانی یا نبشی به همراه ورقهای تقویتی و بستهای افقی یا مایل.	1399	کیلوگرم	103,500	76%
090104	تهیه، ساخت و نصب ستون متشکل از یک یا چند تیرآهن یا ناودانی یا نبشی، که وصله های اتصال و یا ورقهای تقویتی در آن به کار رفته باشد، به طور کامل.	1398		58,500	
11090401 090401	تهیه، ساخت و نصب قابهای فولادی که جان و بال آنها از ورق بریده و ساخته شده اند (با جان متغیر)، به همراه کفستونها، انواع ورقهای تقویتی و اتصالات مربوط برای دهانه تا 30 متر.	1399	کیلوگرم	124,000	68%
090401	تهیه، ساخت و نصب قابها (تا دهانه 30 متر)، که جان و بال آنها از ورق بریده و ساخته شده اند (با جان متغیر)، با کف ستونها، انواع ورقهای اتصالی، تقویتی و اتصالات واسطه با پیچ و مهره، همراه با برشکاری، سوراخکاری، جوشکاری و ساییدن.	1398		73,400	
11090402 090402	تهیه، ساخت و نصب بادبند متشکل از یک یا چند پروفیل از نبشی، تیرآهن، ناودانی، سپری و مانند آن با تمام قطعات اتصال به ستون، تیر یا اعضای بادبند به یکدیگر.	1399	کیلوگرم	94,500	49%
090402	تهیه و نصب باد بند که هر عضو آن از یک یا چند پروفیل (نبشی، تیرآهن، ناودانی و مانند آن) تشکیل شده باشد با تمام قطعات اتصال به ستون یا تیر یا اعضای باد بند به یکدیگر، برشکاری، جوشکاری و ساییدن.	1398		63,300	
11090501 090501	تهیه، ساخت و نصب برجهای فولادی مرتفع آب.	1399	کیلوگرم	133,500	51%
090501	تهیه، ساخت و نصب برجهای فلزی مرتفع آب، با جوشکاری، برشکاری و ساییدن و پیچ و مهره لازم به طور کامل.	1398		88,000	
11090601 090601	اضافه بها به ردیفهای تیر در صورت تغییر ارتفاع جان تیرآهن به روش لانه زنبوری بدون استفاده از ورق برای افزایش ارتفاع جان، با ورقهای تقویتی لازم.	1399	کیلوگرم	14,100	44%
090601	اضافه بها به ردیفهای تیر و تیرجمال در صورت تغییر ارتفاع جان تیرآهن به روش لانه زنبوری بدون استفاده از ورق برای افزایش ارتفاع جان، با ورقهای تقویتی لازم، برشکاری، جوشکاری و ساییدن.	1398		9,730	



گزارش آئیم هایی که شرح آنها عوض شده است

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان و ساختمان صنعتی

فصل نهم . کارهای فولادی سنگین

کد	عنوان	سال	واحد	بهای واحد	درصد رشد
11090602 090602	اضافه‌بها به ردیفهای تیر در صورت تغییر ارتفاع جان تیر آهن به روش لانه زنبوری با استفاده از ورق برای افزایش ارتفاع جان، با ورق‌های تقویتی لازم.	1399	کیلوگرم	18,900	-3%
090602	اضافه‌بها به ردیفهای تیر و تیر حمل در صورت تغییر ارتفاع جان تیر آهن به روش لانه زنبوری، با استفاده از ورق برای افزایش جان تیر آهن، با ورق‌های تقویتی لازم، جوشکاری، برشکاری و ساییدن.	1398		19,500	
11090603 090603	اضافه‌بها به ردیفهای تیر در صورت تغییر ارتفاع جان تیر آهن با برش به خط مستقیم در جان تیر آهن، بدون استفاده از ورق برای تغییر ارتفاع جان تیر آهن.	1399	کیلوگرم	12,200	25%
090603	اضافه‌بها به ردیفهای تیر و تیر حمل در صورت تغییر ارتفاع جان تیر آهن با برش به خط مستقیم در جان تیر آهن، بدون استفاده از ورق برای تغییر ارتفاع جان تیر آهن، همراه با برشکاری، جوشکاری و ساییدن لازم.	1398		9,700	
11090604 090604	اضافه‌بها به ردیفهای تیر در صورت تغییر ارتفاع جان تیر آهن با برش مستقیم در جان تیر آهن، با استفاده از ورق برای افزایش ارتفاع جان تیر آهن.	1399	کیلوگرم	18,300	40%
090604	اضافه‌بها به ردیفهای تیر و تیر حمل در صورت تغییر ارتفاع جان تیر آهن با برش مستقیم در جان تیر آهن، با استفاده از ورق برای افزایش ارتفاع جان تیر آهن، همراه با برشکاری، جوشکاری و ساییدن لازم.	1398		13,000	
11090606 090606	اضافه‌بها در صورت خم کردن تیر آهن، ناودانی و سایر پروفیل‌های فولادی برای تیرهای قوسی شکل، پله‌های مدور و مانند آن (فقط برای قسمت قوسی شکل).	1399	کیلوگرم	62,400	25%
090606	اضافه‌بها در صورت خم کردن تیر آهن، ناودانی و سایر پروفیل‌های فلزی برای تیرهای قوسی شکل، پله‌های مدور و مانند آن (فقط برای قسمت قوسی شکل).	1398		49,700	
11090607 090607	اضافه‌بها به ردیفهای 090229 و 090234 برای تیرهای قوسی شکل با برش خط منحنی در پال یا جان تیر (فقط برای قسمت قوسی شکل).	1399	کیلوگرم	0	0%
090607	اضافه‌بها به ردیف 090215 در صورت تغییر ارتفاع جان با برش خط منحنی در جان، بدون استفاده از ورق برای تغییر ارتفاع جان تیر آهن، همراه با برشکاری، جوشکاری و ساییدن لازم.	1398			
11090701 090701	تهیه و ساخت قطعات فولادی اتصالی و نصب در داخل کارهای بتنی یا بنایی، قبل از اجرای کارهای یاد شده، از نبشی، سپری، ورق، تسمه، میلگرد، لوله و مانند آن، با شاخکهای لازم.	1399	کیلوگرم	127,000	66%
090701	تهیه و ساخت قطعات آهنی اتصالی و نصب در داخل کارهای بتنی یا بنایی قبل از اجرای کارهای یاد شده، از نبشی، سپری، ورق، تسمه، میلگرد، لوله و مانند آن، با شاخکهای لازم، جوشکاری، برشکاری، سوراخکاری و ساییدن، به طور کامل.	1398		76,200	



گزارش آیتم هایی که شرح آنها عوض شده است

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان و ساختمان صنعتی

فصل نهم . کارهای فولادی سنگین

کد	عنوان	سال	واحد	بهای واحد	درصد رشد
11090702 090702	تهیه، ساخت و نصب برشگیر از ناودانی، نبشی، میلگرد، ورق و مانند آن روی قطعات اسکلت فولادی.	1399	کیلوگرم	187,000	43%
090702	تهیه، ساخت و نصب انواع برشگیر در سقف‌های کامپوزیت.	1398		130,000	
11090705 090705	اضافه‌بها به ردیف 090704 در صورتی که از فولاد زنگ‌نزن استفاده شود.	1399	کیلوگرم	322,500	84%
090705	اضافه‌بها به ردیف 090704 در صورتی که از فولاد زنگ‌نزن استفاده شود.	1398		175,000	
11090801 090801	جوشکاری با بعد موثر تا 5 میلی‌متر، همراه ساییدن.	1399	مترطول	268,000	32%
090801	جوشکاری با بعد موثر تا 5 میلی‌متر، با ساییدن. با توجه به بند 7 مقدمه فصل.	1398		203,000	
11090802 090802	جوشکاری برای بعد موثر بیش از 5 میلی‌متر تا 7 میلی‌متر، همراه ساییدن.	1399	مترطول	339,000	36%
090802	جوشکاری برای بعد موثر بیش از 5 میلی‌متر تا 7 میلی‌متر با ساییدن. با توجه به بند 7 مقدمه فصل.	1398		248,000	
11090803 090803	جوشکاری برای بعد موثر بیش از 7 میلی‌متر تا 10 میلی‌متر، همراه ساییدن.	1399	مترطول	506,000	25%
090803	جوشکاری برای بعد موثر بیش از 7 میلی‌متر تا 10 میلی‌متر با ساییدن. با توجه به بند 7 مقدمه فصل.	1398		402,000	
11090804 090804	جوشکاری برای بعد موثر بیش از 10 میلی‌متر تا 15 میلی‌متر، همراه ساییدن.	1399	مترطول	803,000	17%
090804	جوشکاری برای بعد موثر بیش از 10 میلی‌متر تا 15 میلی‌متر با ساییدن. با توجه به بند 7 مقدمه فصل.	1398		684,500	
11090805 090805	اضافه‌بها به ردیف‌های 090801 تا 090804، در صورت استفاده از روش جوشکاری با گاز محافظ.	1399	درصد	10	0%
090805	اضافه‌بها نسبت به ردیف‌های 090801 تا 090804 در صورت استفاده از روش جوشکاری با گاز محافظ.	1398	مترطول	0	
11091101 091101	تهیه پیوندها و قطعات انتهایی سر اعضا، به روش براده‌برداری، کوبنکاری یا آهنگری با وزن قطعات تا 250 گرم برای سازه‌های فضاکار.	1399	کیلوگرم	347,000	0%
091101	تهیه قطعات کوبنکاری با ماشین‌کاری لازم برای سازه‌های فضاکار با وزن قطعات تا 150 گرم.	1398	عدد	36,300	
11091104 091104	تهیه پیوندها و قطعات انتهایی سر اعضا، به روش براده‌برداری، کوبنکاری یا آهنگری با وزن قطعات بیش از 250 گرم تا یک کیلوگرم برای سازه‌های فضاکار.	1399	کیلوگرم	214,000	0%
091104	تهیه قطعات کوبنکاری با ماشین‌کاری اصلاحی برای سازه‌های فضاکار با وزن قطعات بیش از 150 گرم تا یک کیلوگرم.	1398		0	



گزارش آیتم هایی که شرح آنها عوض شده است

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان و ساختمان صنعتی

فصل نهم . کارهای فولادی سنگین

کد	عنوان	سال	واحد	بهای واحد	درصد رشد
11091601 091601	تهیه و آماده‌سازی واحدهای سازه فضاکار از لوله درزدار از فولاد St37 شامل بریدن به اندازه‌های معین، پلیسه‌گیری، سنگ‌زدن و مونتاژ آنها با قطعات الحاقی در داخل جیگ و آماده‌کردن برای جوشکاری.	1399	کیلوگرم	111,500	19%
091601	تهیه و آماده‌سازی واحدهای سازه فضاکار از پروفیل‌های مختلف از فولاد شامل بریدن به اندازه‌های معین، پلیسه‌گیری و سنگ‌زدن و مونتاژ St37 آنها با قطعات الحاقی در داخل جیگ و آماده‌کردن برای جوشکاری.	1398		93,600	
11092802 092802	هزینه بافت و نصب شبکه‌های سازه فضاکار با انحنا در یک امتداد (چلیک‌ها) نسبت به هزینه تهیه و آماده‌سازی قطعات.	1399	درصد	18	0%
092802	هزینه بافت و نصب شبکه‌های سازه فضاکار با انحنا در یک امتداد (چلیک‌ها) نسبت به هزینه تهیه و آماده‌سازی قطعات.	1398			
رشد کلی رشته :					43%



گزارش آئیم هایی که شرح آنها عوض شده است

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان و ساختمان صنعتی

فصل دهم . سقف بتنی					
کد	عنوان	سال	واحد	بهای واحد	درصد رشد
11100101 100101	اجرای سقف تیرچه و بلوک به ضخامت 20 سانتی متر با تیرچه پاشنه بتنی و بلوک توخالی بتنی، شامل تهیه تمام مصالح به استثنای میلگرد، و تهیه تجهیزات لازم به طور کامل.	1399	مترمربع	955,000	52%
100101	اجرای سقف بتنی به ضخامت 21 سانتی متر با تیرچه و بلوک توخالی بتنی، شامل تهیه تمام مصالح به استثنای میلگرد، و همچنین تهیه تجهیزات مورد لزوم به طور کامل.	1398		626,000	
11100102 100102	اجرای سقف تیرچه و بلوک به ضخامت 25 سانتی متر با تیرچه پاشنه بتنی و بلوک توخالی بتنی، شامل تهیه تمام مصالح به استثنای میلگرد، و تهیه تجهیزات لازم به طور کامل.	1399	مترمربع	994,500	48%
100102	اجرای سقف بتنی به ضخامت 25 سانتی متر با تیرچه و بلوک توخالی بتنی، شامل تهیه تمام مصالح به استثنای میلگرد، و همچنین تهیه تجهیزات مورد لزوم به طور کامل.	1398		668,500	
11100103 100103	اجرای سقف تیرچه و بلوک به ضخامت 30 سانتی متر با تیرچه پاشنه بتنی و بلوک توخالی بتنی، شامل تهیه تمام مصالح به استثنای میلگرد، و تهیه تجهیزات لازم به طور کامل.	1399	مترمربع	1,030,000	43%
100103	اجرای سقف بتنی به ضخامت 30 سانتی متر با تیرچه و بلوک توخالی بتنی، شامل تهیه تمام مصالح به استثنای میلگرد، و همچنین تهیه تجهیزات مورد لزوم به طور کامل.	1398		716,500	
11100104 100104	اجرای سقف تیرچه و بلوک به ضخامت 35 سانتی متر با تیرچه پاشنه بتنی و بلوک توخالی بتنی، شامل تهیه تمام مصالح به استثنای میلگرد، و تهیه تجهیزات لازم به طور کامل.	1399	مترمربع	1,094,000	22%
100104	اجرای سقف بتنی به ضخامت 35 سانتی متر با تیرچه و بلوک توخالی بتنی، شامل تهیه تمام مصالح به استثنای میلگرد، و همچنین تهیه تجهیزات مورد لزوم به طور کامل.	1398		893,000	
11100202 100202	اجرای سقف تیرچه و بلوک به ضخامت 25 سانتی متر با تیرچه پاشنه بتنی و بلوک توخالی سفالی، شامل تهیه تمام مصالح به استثنای میلگرد، و تهیه تجهیزات لازم به طور کامل.	1399	مترمربع	1,072,000	77%
100202	اجرای سقف بتنی به ضخامت 25 سانتی متر با تیرچه و بلوک توخالی سفالی، شامل تهیه تمام مصالح به استثنای میلگرد، و همچنین تهیه تجهیزات مورد لزوم به طور کامل.	1398		605,000	
11100203 100203	اجرای سقف تیرچه و بلوک به ضخامت 30 سانتی متر با تیرچه پاشنه بتنی و بلوک توخالی سفالی، شامل تهیه تمام مصالح به استثنای میلگرد، و تهیه تجهیزات لازم به طور کامل.	1399	مترمربع	1,104,000	56%
100203	اجرای سقف بتنی به ضخامت 30 سانتی متر با تیرچه و بلوک توخالی سفالی، شامل تهیه تمام مصالح به استثنای میلگرد، و همچنین تهیه تجهیزات مورد لزوم به طور کامل.	1398		707,500	



گزارش آئیم هایی که شرح آنها عوض شده است

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان و ساختمان صنعتی

فصل دهم . سقف بتنی					
کد	عنوان	سال	واحد	بهای واحد	درصد رشد
11100401 100401	اجرای سقف تیرچه و بلوک به ضخامت 20 سانتی متر با تیرچه فولادی با جان باز و بلوک توخالی بتنی شامل تهیه تمام مصالح به استثنای تیرچه فولادی و میلگرد و تهیه تجهیزات لازم به طور کامل.	1399	مترمربع	763,000	44%
100401	اجرای سقف بتنی به ضخامت 21 سانتی متر با تیرچه مشبک فلزی سبک و بلوک توخالی بتنی شامل تهیه تمام مصالح به استثنای تیرچه فلزی و آرماتور و همچنین تهیه تجهیزات مورد لزوم به طور کامل.	1398		527,000	
11100402 100402	اجرای سقف تیرچه و بلوک به ضخامت 25 سانتی متر با تیرچه فولادی با جان باز و بلوک توخالی بتنی شامل تهیه تمام مصالح به استثنای تیرچه فولادی و میلگرد و تهیه تجهیزات لازم به طور کامل.	1399	مترمربع	802,500	40%
100402	اجرای سقف بتنی به ضخامت 25 سانتی متر با تیرچه مشبک فلزی سبک و بلوک توخالی بتنی شامل تهیه تمام مصالح به استثنای تیرچه فلزی و آرماتور و همچنین تهیه تجهیزات مورد لزوم به طور کامل.	1398		571,500	
11100403 100403	اجرای سقف تیرچه و بلوک به ضخامت 30 سانتی متر با تیرچه فولادی با جان باز و بلوک توخالی بتنی شامل تهیه تمام مصالح به استثنای تیرچه فولادی و میلگرد و تهیه تجهیزات لازم به طور کامل.	1399	مترمربع	838,500	29%
100403	اجرای سقف بتنی به ضخامت 30 سانتی متر با تیرچه مشبک فلزی سبک و بلوک توخالی بتنی شامل تهیه تمام مصالح به استثنای تیرچه فلزی و آرماتور و همچنین تهیه تجهیزات مورد لزوم به طور کامل.	1398		648,500	
رشد کلی رشته :				46%	



گزارش آئیم هایی که شرح آنها عوض شده است

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان و ساختمان صنعتی

فصل یازدهم . اجرکاری و شفته ریزی

کد	عنوان	سال	واحد	بهای واحد	درصد رشد
11110101 110101	اجرکاری به ضخامت یک و نیم آجر و بیشتر با آجر ماسه آهکی به ابعاد آجر فشاری و ملات ماسه سیمان 1:5.	1399	مترمکعب	3,344,000	42%
110101	اجرکاری با آجر ماسه آهکی (سیلیکاتی)، به ابعاد آجر فشاری با ضخامت یک و نیم آجر و بیشتر و ملات ماسه سیمان 1:5.	1398		2,344,000	
11110104 110104	دیوار یک آجره با آجر ماسه آهکی به ابعاد آجر فشاری و ملات ماسه سیمان 1:5.	1399	مترمربع	767,000	45%
110104	دیوار یک آجره با آجر ماسه آهکی (سیلیکاتی)، به ابعاد آجر فشاری و ملات ماسه سیمان 1:5.	1398		527,000	
11110107 110107	دیوار نیم آجره با آجر ماسه آهکی، به ابعاد آجر فشاری و ملات ماسه سیمان 1:5.	1399	مترمربع	430,500	57%
110107	دیوار نیم آجره با آجر ماسه آهکی (سیلیکاتی)، به ابعاد آجر فشاری و ملات ماسه سیمان 1:5.	1398		272,500	
11110110 110110	دیوار آجری به ضخامت 5 تا 6 سانتی متر با آجر ماسه آهکی به ابعاد آجر فشاری و ملات گچ و خاک.	1399	مترمربع	291,000	85%
110110	تیغه آجری با آجر ماسه آهکی (سیلیکاتی)، به ضخامت 5 تا 6 سانتی متر، با ملات گچ و خاک.	1398		156,500	
11110201 110201	اجرکاری به ضخامت یک و نیم آجر و بیشتر با آجر فشاری و ملات ماسه سیمان 1:5.	1399	مترمکعب	3,222,000	45%
110201	اجرکاری با آجر فشاری به ضخامت یک و نیم آجر و بیشتر و ملات ماسه سیمان 1:5.	1398		2,220,000	
11110212 110212	دیوار آجری به ضخامت 5 تا 6 سانتی متر، با آجر فشاری و ملات گچ و خاک.	1399	مترمربع	282,500	90%
110212	تیغه آجری به ضخامت 5 تا 6 سانتی متر، با آجر فشاری و ملات گچ و خاک.	1398		148,000	
11110401 110401	دیوار به ضخامت 7 تا 11 سانتی متر با بلوک سفال و ملات ماسه سیمان 1:5.	1399	مترمکعب	3,124,000	31%
110401	اجرکاری با بلوک سفالی (اجر تیغه ای) به ضخامت 8 تا 11 سانتی متر و ملات ماسه سیمان 1:5.	1398		2,368,000	
11110402 110402	دیوار به ضخامت بیش از 11 تا 22 سانتی متر با بلوک سفال و ملات ماسه سیمان 1:5.	1399	مترمکعب	2,897,000	27%
110402	اجرکاری با بلوک سفالی (اجر تیغه ای) به ضخامت 12 تا 22 سانتی متر و ملات ماسه سیمان 1:5.	1398		2,274,000	
11110403 110403	اجرکاری به ضخامت بیش از 22 سانتی متر با بلوک سفال و ملات ماسه سیمان 1:5.	1399	مترمکعب	2,840,000	29%
110403	اجرکاری با بلوک سفالی (اجر تیغه ای) به ضخامت بیش از 22 سانتی متر و ملات ماسه سیمان 1:5.	1398		2,196,000	



گزارش آئیم هایی که شرح آنها عوض شده است

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان و ساختمان صنعتی

فصل یازدهم . اجرکاری و شفته ریزی

کد	عنوان	سال	واحد	بهای واحد	درصد رشد
11110501 110501	اجرکاری به ضخامت یک و نیم آجر و بیشتر با آجر ماشینی سوراخدار به ابعاد اجر فشاری و ملات ماسه سیمان 1:5.	1399	مترمکعب	3,539,000	53%
110501	اجرکاری با آجر ماشینی سوراخ دار به ابعاد اجر فشاری به ضخامت یک و نیم آجر و بیشتر، با ملات ماسه سیمان 1:5.	1398		2,300,000	
11110502 110502	دیوار یک آجره با آجر ماشینی سوراخدار به ابعاد اجر فشاری، با ملات ماسه سیمان 1:5.	1399	مترمربع	828,000	60%
110502	دیوار یک آجره با آجر ماشینی سوراخدار به ابعاد اجر فشاری، با ملات ماسه سیمان 1:5.	1398		516,000	
11110504 110504	دیوار آجری به ضخامت 5 تا 6 سانتی متر با آجر ماشینی سوراخدار به ابعاد اجر فشاری، با ملات گچ و خاک.	1399	مترمربع	289,500	86%
110504	تیغه آجری به ضخامت 5 تا 6 سانتی متر با آجر ماشینی سوراخدار به ابعاد اجر فشاری، با ملات گچ و خاک.	1398		155,000	
11110601 110601	نماچینی نیم آجره با آجر ماشینی سوراخدار مخصوص نما به ابعاد اجر فشاری و ملات ماسه سیمان 1:5.	1399	مترمربع	944,000	40%
110601	نماچینی با آجر ماشینی سوراخدار (سفال) به ابعاد اجر فشاری به صورت نیم آجره و ملات ماسه سیمان 1:5.	1398		673,500	
11110602 110602	نماچینی نیم آجره با آجر ماشینی سوراخدار مخصوص نما به ضخامت حدود سانتی متر و ملات ماسه سیمان 1:5 4	1399	مترمربع	1,022,000	25%
110602	نماچینی با آجر ماشینی سوراخدار (سفال) به ضخامت حدود 4 سانتی متر، به صورت نیم آجره و ملات ماسه سیمان 1:5.	1398		814,500	
11110603 110603	نماچینی نیم آجره با آجر ماشینی سوراخدار مخصوص نما به ضخامت حدود سانتی متر و ملات ماسه سیمان 1:5 3	1399	مترمربع	1,217,000	25%
110603	نماچینی با آجر ماشینی سوراخدار (سفال) به ضخامت حدود 3 سانتی متر، به صورت نیم آجره و ملات ماسه سیمان 1:5.	1398		968,000	
11110701 110701	نماچینی نیم آجره با آجر قزاقی به ابعاد اجر فشاری و ملات ماسه سیمان 1:5.	1399	مترمربع	1,395,000	56%
110701	نماچینی با آجر قزاقی، به ابعاد اجر فشاری، به صورت نیم آجره و ملات ماسه سیمان 1:5.	1398		889,500	
11110702 110702	نماچینی نیم آجره با آجر قزاقی به ضخامت حدود 4 سانتی متر و ملات ماسه سیمان 1:5.	1399	مترمربع	1,574,000	39%
110702	نماچینی با آجر قزاقی، به ضخامت حدود 4 سانتی متر، به صورت نیم آجره و ملات ماسه سیمان 1:5.	1398		1,131,000	
11110703 110703	نماچینی نیم آجره با آجر قزاقی به ضخامت حدود 3 سانتی متر و ملات ماسه سیمان 1:5.	1399	مترمربع	1,867,000	36%
110703	نماچینی با آجر قزاقی، به ضخامت حدود 3 سانتی متر، به صورت نیم آجره و ملات ماسه سیمان 1:5.	1398		1,363,000	



گزارش آئیم هایی که شرح آنها عوض شده است

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان و ساختمان صنعتی

فصل یازدهم . اجرکاری و شفته ریزی

کد	عنوان	سال	واحد	بهای واحد	درصد رشد
11110801 110801	اضافه بهای نماسازی نسبت به ردیفهای دیوارچینی با اجر فشاری، اجر ماسه آهکی و اجر ماشینی سوراخدار.	1399	مترمربع	197,000	19%
110801	اضافه بهای نماسازی نسبت به ردیفهای اجرچینی با اجر فشاری، اجر ماسه آهکی و اجر ماشینی سوراخدار.	1398		165,000	
11110802 110802	اضافه بهای نماسازی نسبت به ردیفهای دیوارچینی با اجر فشاری، در صورتی که در نما از اجر ماشینی سوراخدار به ابعاد اجر فشاری استفاده شود.	1399	مترمربع	283,500	61%
110802	اضافه بهای نماسازی نسبت به ردیفهای اجرچینی با اجر فشاری، در صورتی که در نما از اجر سفال سوراخدار ماشینی به ابعاد اجر فشاری استفاده شود.	1398		176,000	
11110803 110803	اضافه بهای نماسازی نسبت به ردیفهای دیوارچینی با اجر ماسه آهکی، در صورتی که در نما از اجر ماشینی سوراخدار به ابعاد اجر فشاری استفاده شود.	1399	مترمربع	267,000	75%
110803	اضافه بهای نماسازی نسبت به ردیفهای اجرچینی با اجر ماسه آهکی، در صورتی که در نما از اجر سفال سوراخدار ماشینی به ابعاد اجر فشاری استفاده شود.	1398		152,000	
11110804 110804	اضافه بهای نماسازی نسبت به ردیفهای دیوارچینی با اجر فشاری، در صورتی که در نما از اجر قزاقی، به ابعاد اجر فشاری استفاده شود.	1399	مترمربع	831,500	74%
110804	اضافه بهای نماسازی نسبت به ردیفهای اجرچینی با اجر فشاری، در صورتی که در نما از اجر قزاقی، به ابعاد اجر فشاری استفاده شود.	1398		476,000	
11110805 110805	اضافه بهای نماسازی به ردیفهای دیوارچینی با اجر ماسه آهکی در صورتی که در نما از اجر قزاقی، به ابعاد اجر فشاری استفاده شود.	1399	مترمربع	817,500	77%
110805	اضافه بهای نماسازی به ردیفهای اجرچینی با اجر ماسه آهکی، در صورتی که در نما از اجر قزاقی، به ابعاد اجر فشاری استفاده شود.	1398		460,000	
11110902 110902	شفته ریزی با خاک تهیه شده مناسب شن دار از خارج محل تا فاصله 500 متر، و 150 کیلوگرم آهک شکفته در مترمکعب شفته.	1399	مترمکعب	1,138,000	36%
110902	شفته ریزی با خاک تهیه شده مناسب شن دار از خارج محل به هر فاصله، با 150 کیلوگرم آهک شکفته در مترمکعب شفته.	1398		832,500	
11111001 111001	نماچینی با اجر پلاک با سطح مقطع تا 10 سانتی متر مربع با ملات ماسه سیمان 1:5 به همراه دوغاب ریزی پشت اجر.	1399	مترمربع	1,030,000	43%
111001	نماچینی با اجر پلاک (دوغابی) با سطح مقطع تا 10 سانتی متر مربع با ملات ماسه سیمان 1:5، شامل دوغاب ریزی در پشت اجر.	1398		719,000	
11111002 111002	نماچینی با اجر پلاک با سطح مقطع بیش از 10 سانتی متر مربع با ملات ماسه سیمان 1:5 به همراه دوغاب ریزی پشت اجر.	1399	مترمربع	1,090,000	40%
111002	نماچینی با اجر پلاک (دوغابی) با سطح مقطع بیش از 10 سانتی متر مربع با ملات ماسه سیمان 1:5، شامل دوغاب ریزی در پشت اجر.	1398		774,000	
	رشد کلی رشته :				50%



گزارش آئیم هایی که شرح آنها عوض شده است

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان و ساختمان صنعتی

فصل دوازدهم . بتن پیش ساخته و بلوک چینی

کد	عنوان	سال	واحد	بهای واحد	درصد رشد
11120104 120104	تهیه و نصب جدول های بتنی پیش ساخته پرسی، با سطح مقطع تا 06,0 مترمربع و ملات ماسه سیمان 1:5.	1399	مترمکعب	6,229,000	73%
120104	تهیه و نصب جدول های پیش ساخته پرسی، با سطح مقطع تا 36,0 مترمربع و با حداقل مقاومت استوانه ای استاندارد 280 کیلوگرم بر سانتی متر مربع.	1398		3,581,000	
11120105 120105	تهیه و نصب جدول های بتنی پیش ساخته پرسی، با سطح مقطع بیش از 06,0 مترمربع و ملات ماسه سیمان 0.1:5.	1399	مترمکعب	5,654,000	66%
120105	تهیه و نصب جدول های پیش ساخته پرسی، با سطح مقطع بیش از 36,0 مترمربع و با حداقل مقاومت استوانه ای استاندارد 280 کیلوگرم بر سانتی متر مربع.	1398		3,402,000	
11120202 120202	تهیه، ساخت و نصب قطعات بتنی پیش ساخته برای تکیه گاه لوله و کارهای مشابه، با عیار 300 کیلوگرم سیمان در مترمکعب بتن.	1399	مترمکعب	6,456,000	65%
120202	pipe تهیه، ساخت و نصب قطعات بتنی پیش ساخته برای تکیه گاه لوله (sleeper) و کارهای مشابه، با عیار 300 کیلوگرم سیمان در متر مکعب بتن.	1398		3,890,000	
11120203 120203	تهیه و نصب قطعات بتنی پیش ساخته مدولار با عیار 350 کیلوگرم سیمان در مترمکعب برای خاکهای مسلح و غیرمسلح.	1399	مترمکعب	22,837,000	261%
120203	تهیه و نصب قطعات بتنی پیش ساخته با عیار 350 کیلوگرم سیمان در مترمکعب و حجم تا 21,0 مترمکعب برای مسلح کردن خاک.	1398		6,317,000	
11120204 120204	تهیه و نصب پانل های بتنی پیش ساخته با عیار 350 کیلوگرم سیمان در مترمکعب برای مسلح کردن خاک.	1399	مترمکعب	14,062,000	153%
120204	تهیه و نصب قطعات بتنی پیش ساخته با عیار 350 کیلوگرم سیمان در مترمکعب و حجم بیش از 21,0 تا 60,0 مترمکعب برای مسلح کردن خاک.	1398		5,537,000	
11120301 120301	تهیه و نصب لوله بتنی پیش ساخته، به قطر داخلی 10 سانتی متر و ضخامت تا 5 سانتی متر، با بتن به عیار 300 کیلوگرم سیمان در مترمکعب بتن.	1399	مترطول	257,000	38%
120301	تهیه و نصب لوله بتنی، به قطر داخلی 10 سانتی متر، با بتن به عیار 300 کیلوگرم سیمان در متر مکعب بتن.	1398		185,000	
11120302 120302	تهیه و نصب لوله بتنی پیش ساخته، به قطر داخلی 15 سانتی متر و ضخامت تا 5 سانتی متر، با بتن به عیار 300 کیلوگرم سیمان در مترمکعب بتن.	1399	مترطول	270,500	39%
120302	تهیه و نصب لوله بتنی، به قطر داخلی 15 سانتی متر، با بتن به عیار 300 کیلوگرم سیمان در متر مکعب بتن.	1398		194,500	
11120303 120303	تهیه و نصب لوله بتنی پیش ساخته، به قطر داخلی 20 سانتی متر و ضخامت تا 5 سانتی متر، با بتن به عیار 300 کیلوگرم سیمان در مترمکعب بتن.	1399	مترطول	340,000	35%
120303	تهیه و نصب لوله بتنی، به قطر داخلی 20 سانتی متر، با بتن به عیار 300 کیلوگرم سیمان در متر مکعب بتن.	1398		251,000	



گزارش آئیم هایی که شرح آنها عوض شده است

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان و ساختمان صنعتی

فصل دوازدهم . بتن پیش ساخته و بلوک چینی

کد	عنوان	سال	واحد	بهای واحد	درصد رشد
11120304 120304	تهیه و نصب لوله بتنی پیش ساخته، به قطر داخلی 25 سانتی متر و ضخامت 5 سانتی متر، با بتن به عیار 300 کیلوگرم سیمان در مترمکعب بتن.	1399	مترطول	384,500	32%
120304	تهیه و نصب لوله بتنی، به قطر داخلی 25 سانتی متر، با بتن به عیار 300 کیلوگرم سیمان در متر مکعب بتن.	1398		289,500	
11120305 120305	تهیه و نصب لوله بتنی پیش ساخته، به قطر داخلی 30 سانتی متر و ضخامت 7 سانتی متر، با بتن به عیار 300 کیلوگرم سیمان در متر مکعب بتن. 5	1399	مترطول	615,000	38%
120305	تهیه و نصب لوله بتنی به قطر داخلی 30 سانتی متر و ضخامت 6 سانتی متر، با بتن به عیار 300 کیلوگرم سیمان در متر مکعب بتن.	1398		444,000	
11120306 120306	تهیه و نصب لوله بتنی پیش ساخته، به قطر داخلی 40 سانتی متر و ضخامت 7 سانتی متر، با بتن به عیار 300 کیلوگرم سیمان در مترمکعب بتن. 5	1399	مترطول	749,000	32%
120306	تهیه و نصب لوله بتنی به قطر داخلی 40 سانتی متر و ضخامت 6 سانتی متر، با بتن به عیار 300 کیلوگرم سیمان در مترمکعب بتن.	1398		566,000	
11120307 120307	تهیه و نصب لوله بتنی پیش ساخته، به قطر داخلی 50 سانتی متر و ضخامت 7 سانتی متر، با بتن به عیار 300 کیلوگرم سیمان در مترمکعب بتن. 5	1399	مترطول	992,000	31%
120307	تهیه و نصب لوله بتنی به قطر داخلی 50 سانتی متر و ضخامت 6 سانتی متر، با بتن به عیار 300 کیلوگرم سیمان در متر مکعب بتن.	1398		754,500	
11120308 120308	تهیه و نصب لوله بتنی پیش ساخته، به قطر داخلی 60 سانتی متر و ضخامت 9 سانتی متر، با بتن به عیار 300 کیلوگرم سیمان در مترمکعب بتن. 7	1399	مترطول	1,216,000	36%
120308	تهیه و نصب لوله بتنی به قطر داخلی 60 سانتی متر و ضخامت 8 سانتی متر، با بتن به عیار 300 کیلوگرم سیمان در مترمکعب بتن.	1398		892,500	
11120309 120309	تهیه و نصب لوله بتنی مسلح پیش ساخته، به قطر داخلی 60 سانتی متر و ضخامت 7 تا 9 سانتی متر، با بتن به عیار 300 کیلوگرم سیمان در مترمکعب بتن.	1399	مترطول	1,727,000	138%
120309	تهیه و نصب لوله بتنی مسلح، به قطر داخلی 60 سانتی متر و ضخامت 8 سانتی متر با بتن به عیار 300 کیلوگرم سیمان در مترمکعب بتن.	1398		723,000	
11120310 120310	تهیه و نصب لوله بتنی مسلح پیش ساخته، به قطر داخلی 80 سانتی متر و ضخامت 9 تا 11 سانتی متر، با بتن به عیار 300 کیلو سیمان در مترمکعب بتن.	1399	مترطول	2,063,000	111%
120310	تهیه و نصب لوله بتنی مسلح، به قطر داخلی 80 سانتی متر و ضخامت 10 سانتی متر با بتن به عیار 300 کیلو سیمان در مترمکعب بتن.	1398		977,000	
11120311 120311	تهیه و نصب لوله بتنی مسلح پیش ساخته، به قطر داخلی 100 سانتی متر و ضخامت 9 تا 11 سانتی متر، با بتن به عیار 300 کیلوگرم سیمان در مترمکعب بتن.	1399	مترطول	2,283,000	97%
120311	تهیه و نصب لوله بتنی مسلح، به قطر داخلی 1 متر و ضخامت 10 سانتی متر با بتن به عیار 300 کیلوگرم سیمان در مترمکعب بتن.	1398		1,156,000	



گزارش آئیم هایی که شرح آنها عوض شده است

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان و ساختمان صنعتی

فصل دوازدهم . بتن پیش ساخته و بلوک چینی

کد	عنوان	سال	واحد	بهای واحد	درصد رشد
1120401 120401	تهیه و نصب حلقه بتنی مسلح پیش ساخته چاه به منظور تحکیم انباره چاه، با بتن به عیار 300 کیلوگرم سیمان در مترمکعب با مقطع تخم مرغی به ابعاد سانتی متر به انضمام پر کردن پشت حلقه بتنی. 120×80 حدود	1399	مترطول	1,584,000	-32%
120401	تهیه و نصب کولهای بتنی مسلح پیش ساخته متشکل از سه قطعه در هر عمق، به منظور تحکیم قناتها با بتن به عیار 300 کیلو سیمان در متر مکعب سانتی متر، با پر کردن 80×بتن و با مقطع تخم مرغی به ابعاد حدود 120 پشت کول.	1398		2,343,000	
1120501 120501	بنایی با بلوک سیمانی توخالی به ضخامت بیش از 20 سانتی متر و ملات ماسه سیمان 1:5.	1399	مترمکعب	2,215,000	21%
120501	بنایی با بلوک سیمانی توخالی و ملات ماسه سیمان 1:5.	1398		1,819,000	
1120502 120502	بنایی با بلوک سیمانی توخالی کفپر به ضخامت بیش از 20 سانتی متر و ملات ماسه سیمان 1:5.	1399	مترمکعب	2,335,000	30%
120502	بنایی با بلوک سیمانی تو خالی کف پر و ملات ماسه سیمان 1:5.	1398		1,792,000	
1120601 120601	بنایی با آجر سیمانی به ابعاد آجر فشاری به ضخامت یک و نیم آجر و بیشتر با ملات ماسه سیمان 1:5.	1399	مترمکعب	4,945,000	35%
120601	بنایی با آجر سیمانی به ابعاد آجر فشاری و ملات ماسه سیمان 1:5، به ضخامت 5.1 آجر و بیشتر.	1398		3,642,000	
1120602 120602	بنایی با آجر سیمانی به ابعاد آجر فشاری برای دیوارسازی به ضخامت یک آجره با ملات ماسه سیمان 1:5.	1399	مترمربع	1,147,000	41%
120602	بنایی با آجر سیمانی به ابعاد آجر فشاری، برای دیوارسازی به ضخامت یک آجر با ملات ماسه سیمان 1:5.	1398		808,000	
1120702 120702	اضافه بها به ردیفهای بلوکچینی که در پایین تراز آب زیرزمینی انجام شود و استفاده از تلمبه موتوری حین اجرای عملیات الزامی باشد.	1399	مترمکعب	262,000	36%
120702	اضافه بها به ردیفهای بلوک چینی که در پایین تراز آب انجام شود و استفاده از تلمبه موتوری حین اجرای عملیات الزامی باشد.	1398		192,000	
1120703 120703	اضافه بها ناماسازی با بلوک سیمانی.	1399	مترمربع	99,400	27%
120703	اضافه بها نما چینی با بلوک سیمانی.	1398		77,800	
1120704 120704	اضافه بها ناماسازی با آجر سیمانی به ابعاد آجر فشاری.	1399	مترمربع	281,500	51%
120704	اضافه بها نماچینی با آجر سیمانی به ابعاد آجر فشاری.	1398		185,500	
1120801 120801	بنایی با بلوکهای بتنی پیش ساخته از بتن سبک اتوکلاو شده (بتن گازی) با ملات مخصوص به ضخامت حدود 10 سانتی متر.	1399	مترمربع	489,500	92%
120801	بنایی با بلوکهای بتنی پیش ساخته از بتن سبک (بتن گازی) با ملات مخصوص یا ملات ماسه سیمان 1:5 به ضخامت تا 10 سانتی متر.	1398		254,000	



گزارش آئیم هایی که شرح آنها عوض شده است

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان و ساختمان صنعتی

فصل دوازدهم . بتن پیش ساخته و بلوک چینی

کد	عنوان	سال	واحد	بهای واحد	درصد رشد
11120802 120802	بنایی با بلوکهای بتنی پیش ساخته از بتن سبک اتوکلاو شده (بتن گازی) با ملات مخصوص به ضخامت حدود 15 سانتی متر.	1399	مترمربع	673,500	81%
120802	بنایی با بلوکهای بتنی پیش ساخته از بتن سبک (بتن گازی) با ملات مخصوص یا ملات ماسه سیمان 1:5 به ضخامت بیشتر از 10 سانتی متر تا 15 سانتی متر.	1398		372,000	
11120803 120803	بنایی با بلوکهای بتنی پیش ساخته از بتن سبک اتوکلاو شده (بتن گازی) با ملات مخصوص به ضخامت حدود 20 سانتی متر.	1399	مترمربع	870,500	68%
120803	بنایی با بلوکهای بتنی پیش ساخته از بتن سبک (بتن گازی) با ملات مخصوص یا ملات ماسه سیمان 1:5 به ضخامت بیشتر از 15 سانتی متر تا 20 سانتی متر.	1398		515,500	
11120804 120804	بنایی با بلوکهای بتنی پیش ساخته از بتن سبک اتوکلاو شده (بتن گازی) با ملات مخصوص به ضخامت حدود 25 سانتی متر.	1399	مترمربع	1,074,000	81%
120804	بنایی با بلوکهای بتنی پیش ساخته از بتن سبک (بتن گازی) با ملات مخصوص یا ملات ماسه سیمان 1:5 به ضخامت بیشتر از 20 سانتی متر تا 25 سانتی متر.	1398		592,500	
11120805 120805	بنایی با بلوکهای بتنی پیش ساخته از بتن سبک اتوکلاو شده (بتن گازی) با ملات مخصوص به ضخامت حدود 30 سانتی متر.	1399	مترمربع	1,253,000	74%
120805	بنایی با بلوکهای بتنی پیش ساخته از بتن سبک (بتن گازی) با ملات مخصوص یا ملات ماسه سیمان 1:5 به ضخامت بیشتر از 25 سانتی متر تا 30 سانتی متر.	1398		718,000	
11121001 121001	بنایی با بلوک سیمانی سبک توخالی کفپر تهیه شده با دانه رس منبسط شده، به ضخامت تا 10 سانتی متر با ملات ماسه و سیمان 1:5.	1399	مترمربع	488,500	44%
121001	بنایی با بلوک سیمانی توخالی کف پر تهیه شده با دانه رس منبسط شده، به ضخامت تا 10 سانتی متر با ملات ماسه و سیمان 1:5.	1398		337,500	
11121002 121002	بنایی با بلوک سیمانی سبک توخالی کفپر تهیه شده با دانه رس منبسط شده، به ضخامت 12 تا 15 سانتی متر با ملات ماسه و سیمان 1:5.	1399	مترمربع	534,500	37%
121002	بنایی با بلوک سیمانی توخالی کف پر تهیه شده با دانه رس منبسط شده، به ضخامت 12 تا 15 سانتی متر با ملات ماسه و سیمان 1:5.	1398		387,500	
11121003 121003	بنایی با بلوک سیمانی سبک توخالی کفپر تهیه شده با دانه رس منبسط شده، به ضخامت 17 تا 20 سانتی متر با ملات ماسه و سیمان 1:5.	1399	مترمربع	677,500	21%
121003	بنایی با بلوک سیمانی توخالی کف پر تهیه شده با دانه رس منبسط شده، به ضخامت 17 تا 20 سانتی متر با ملات ماسه و سیمان 1:5.	1398		559,000	
11121004 121004	اضافه بها به ردیفهای 121001 تا 121003 در صورت سه جداره بودن بلوکهای مصرفی.	1399	مترمربع	134,500	41%
121004	اضافه بها به ردیفهای 121002 و 121003 در صورت سه جداره بودن بلوکهای مصرفی.	1398		95,000	



گزارش آیتم هایی که شرح آنها عوض شده است

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان و ساختمان صنعتی

فصل دوازدهم . بتن پیش ساخته و بلوک چینی					
کد	عنوان	سال	واحد	بهای واحد	درصد رشد
1121005 121005	اضافه بها به ردیفهای 121001 تا 121003 در صورت استفاده از ملات آماده محتوی رس منبسط شده ریزدانه سبک به ازای هر مترمکعب حجم بلوک چینی.	1399	مترمکعب	368,500	0%
121005	اضافه بها به ردیفهای 121001 تا 121003 در صورت استفاده از ملات آماده محتوی رس منبسط شده ریزدانه سبک.	1398	مترمربع	48,000	
رشد کلی رشته : 60%					



گزارش آئیم هایی که شرح آنها عوض شده است

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان و ساختمان صنعتی

فصل سیزدهم . عایق کاری رطوبتی					
کد	عنوان	سال	واحد	بهای واحد	درصد رشد
11130309 130309	اضافه بها به ردیفهای 130303 تا 130308 در صورتی که از قیر الاستیکی به جای قیر پلاستیکی استفاده شود.	1399	مترمربع	269,500	-6%
130309	اضافه بها به ردیفهای 130303 تا 130308 در صورتی که از قیر الاستیکی به جای قیر پلاستیکی استفاده شود.	1398		288,000	
11130311 130311	اضافه بها به ردیفهای 130304، 130306 و 130308 در صورت استفاده از عایق رطوبتی پیش ساخته با روکش آلومینیومی مطابق مشخصات فنی.	1399	مترمربع	9,720	88%
130311	اضافه بها به ردیفهای 130304، 130306 و 130308 در صورت استفاده از عایق رطوبتی پیش ساخته با روکش آلومینیومی مطابق مشخصات فنی.	1398		5,150	
رشد کلی رشته :				41%	



گزارش آئیم هایی که شرح آنها عوض شده است

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان و ساختمان صنعتی

فصل شانزدهم . کارهای فولادی سبک

کد	عنوان	سال	واحد	بهای واحد	درصد رشد
11160101 160101	تهیه، ساخت و نصب چهارچوب فولادی از ورق (با یا بدون کتیبه)، با شاخکهای اتصالی مربوط و جاسازیها و تقویتهای لازم برای قفل و لولا.	1399	کیلوگرم	118,000	64%
160101	تهیه، ساخت و نصب چهارچوب فلزی از ورق (با یا بدون کتیبه)، با شاخکهای اتصالی مربوط و جاسازیها و تقویتهای لازم برای قفل و لولا.	1398		71,600	
11160102 160102	تهیه، ساخت و نصب در و پنجره فولادی از نبشی، سپری، ناودانی، میلگرد، ورق و مانند آن، با جاسازی و دستمزد نصب یراقآلات همراه با جوشکاری و ساییدن لازم.	1399	کیلوگرم	108,000	63%
160102	تهیه، ساخت و نصب در و پنجره آهنی از نبشی، سپری، ناودانی، میلگرد ورق و مانند آن، با جاسازی و دستمزد نصب یراقآلات همراه با جوشکاری و ساییدن لازم.	1398		66,000	
11160103 160103	تهیه، ساخت و نصب حفاظ، نرده و نردبان و قابسازی فولادی کف پلهها از نبشی، سپری، ناودانی و میلگرد، ورق و مانند آن، با جاسازی و دستمزد نصب یراقآلات همراه با جوشکاری و ساییدن لازم.	1399	کیلوگرم	107,500	67%
160103	تهیه، ساخت و نصب حفاظ، نرده و نردبان و قابسازی فلزی کف پلهها از نبشی، سپری، ناودانی و میلگرد ورق و مانند آن، با جاسازی و دستمزد نصب یراقآلات همراه با جوشکاری و ساییدن لازم.	1398		64,000	
11160104 160104	تهیه، ساخت و نصب چهارچوب، در و پنجره فولادی از پروفیلهای توخالی، با جاسازی و دستمزد نصب یراقآلات همراه با جوشکاری و ساییدن لازم.	1399	کیلوگرم	123,000	50%
160104	تهیه، ساخت و نصب چهارچوب، در و پنجره آهنی از پروفیلهای تو خالی، با جاسازی و دستمزد نصب یراقآلات همراه با جوشکاری و ساییدن لازم.	1398		81,700	
11160105 160105	تهیه، ساخت و نصب حفاظ، نرده و نردبان و قابسازی فولادی کف پلهها از لوله سیاه و پروفیلهای توخالی، با جاسازی و دستمزد نصب یراقآلات همراه با جوشکاری و ساییدن لازم.	1399	کیلوگرم	107,000	44%
160105	تهیه، ساخت و نصب حفاظ، نرده و نردبان و قابسازی فلزی کف پله ها از لوله سیاه و پروفیلهای تو خالی، با جاسازی و دستمزد نصب یراقآلات همراه با جوشکاری و ساییدن لازم.	1398		74,000	
11160106 160106	تهیه و نصب پروفیل ریل و فرقره فولادی برای درها و پنجرههای کشویی.	1399	کیلوگرم	166,500	57%
160106	تهیه و نصب ریل و فرقره برای درها و پنجره های کشویی آهنی.	1398		105,500	
11160201 160201	تهیه، ساخت و نصب دریچهها، درپوشها به همراه قاب مربوط و کف سازیهای فولادی با ورق ساده یا آجدار، همراه با سپری، نبشی، تسمه و سایر پروفیلهای لازم با جوشکاری و ساییدن.	1399	کیلوگرم	124,500	70%
160201	تهیه، ساخت و نصب دریچهها، درپوشها و کفسازیهای فولادی با ورق ساده یا آجدار، همراه با سپری، نبشی، تسمه و سایر پروفیلهای لازم با جوشکاری و ساییدن.	1398		73,100	



گزارش آیتم هایی که شرح آنها عوض شده است

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان و ساختمان صنعتی

فصل شانزدهم . کارهای فولادی سبک					
کد	عنوان	سال	واحد	بهای واحد	درصد رشد
11160202 160202	تهیه و نصب دریچه‌های چدنی به همراه قاب‌های مربوط حوضچه‌ها یا کانال‌ها، یا کارهای مشابه آن.	1399	کیلوگرم	66,500	9%
160202	تهیه و نصب دریچه های چدنی حوضچه ها یا کانالها، یا کارهای مشابه آن.	1398		60,900	
11160203 160203	تهیه، برشکاری، جوشکاری، فرم دادن، ساییدن و نصب ورق‌های فولادی به منظور پوشش سطوح ستون‌ها، تیرها، کف پنجره‌ها و مانند آن.	1399	کیلوگرم	136,000	80%
160203	تهیه، برشکاری، جوشکاری، فرم دادن، ساییدن و نصب ورق‌های آهن، به منظور پوشش سطوح ستون ها، تیرها، کف پنجره ها و مانند آن.	1398		75,200	
11160204 160204	تهیه مصالح و اجرای زیرسازی سطوح کاذب اعم از افقی یا قائم، با نبشی، سپری، میلگرد و مانند آن.	1399	کیلوگرم	97,000	64%
160204	تهیه مصالح و زیرسازی سطوح کاذب و یا زیرسازی پوشش آردواز، با نبشی، سپری، میلگرد و مانند آن.	1398		59,100	
11160205 160205	تهیه مصالح و اجرای زیرسازی سطوح کاذب اعم از افقی یا قائم، با پروفیل‌های توخالی.	1399	کیلوگرم	112,000	68%
160205	تهیه مصالح، ساخت و نصب زیرسازی سقف‌های کاذب، از پروفیل‌های تو خالی.	1398		66,300	
11160206 160206	تهیه، ساخت و کارگذاری پایه یا دستک فولادی از نبشی، سپری، ناودانی، تیرآهن و مانند آن، برای نصب سیم خاردار یا تور سیمی و سایر کارهای مشابه آن.	1399	کیلوگرم	98,200	68%
160206	تهیه، ساخت و کارگذاری پایه یا دستک فلزی از، نبشی، سپری، ناودانی، تیرآهن و مانند آن، برای نصب سیم خاردار یا تور سیمی و سایر کارهای مشابه آن.	1398		58,200	
11160207 160207	تهیه، ساخت و کارگذاری پایه یا دستک فولادی از قوطی یا لوله سیاه، برای نصب سیم خاردار یا تور سیمی و سایر کارهای مشابه آن.	1399	کیلوگرم	124,000	73%
160207	تهیه، ساخت و کارگذاری پایه یا دستک فلزی از قوطی یا لوله سیاه، برای نصب سیم خاردار یا تور سیمی و سایر کارهای مشابه آن.	1398		71,300	
11160208 160208	تهیه، ساخت و کارگذاری پایه یا دستک فولادی از لوله گالوانیزه، برای نصب سیم خاردار یا تور سیمی و سایر کارهای مشابه آن.	1399	کیلوگرم	175,000	81%
160208	تهیه، ساخت و کارگذاری پایه یا دستک فلزی از، لوله گالوانیزه، برای نصب سیم خاردار یا تور سیمی و سایر کارهای مشابه آن.	1398		96,600	
11160215 160215	با تمام وسایل و اتصالات (Grating) تهیه و نصب صفحات فولادی مشبک (مربوط)	1399	کیلوگرم	139,500	66%
160215	در تصفیه‌خانه‌های آب و (Grating) تهیه و نصب صفحات فلزی مشبک (فاضلاب یا ابنیه آبی با حداقل 80 میکرون پوشش گالوانیزه گرم با تمام وسایل و اتصالات مربوط.	1398		84,000	



گزارش آئیم هایی که شرح آنها عوض شده است

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان و ساختمان صنعتی

فصل شانزدهم . کارهای فولادی سبک

کد	عنوان	سال	واحد	بهای واحد	درصد رشد
11160221 160221	تهیه، ساخت و اجرای نگهدارنده دیوارهای بنایی به اجزای سازه‌ای به صورت افقی یا قائم، از سپری، ناودانی، نبشی، میلگرد، مقاطع ساخته شده از ورق یا موارد مشابه آن.	1399	کیلوگرم	102,000	52%
160221	تهیه و اجرای نگهدارنده دیوارهای بنایی به اجزای سازه‌ای به صورت افقی یا قائم، از سپری، ناودانی، نبشی، میلگرد، مقاطع ساخته شده از ورق یا موارد مشابه آن.	1398		67,000	
11160222 160222	تهیه، ساخت و اجرای نگهدارنده دیوارهای بنایی به اجزای سازه‌ای به صورت افقی یا قائم، از پروفیل‌های توخالی.	1399	کیلوگرم	111,500	46%
160222	تهیه و اجرای نگهدارنده دیوارهای بنایی به اجزای سازه‌ای به صورت افقی یا قائم، از پروفیل‌های تو خالی.	1398		76,000	
11160301 160301	تهیه مصالح و اجرای پوشش سقف و فلاشینگ‌ها، با ورق گالوانیزه صاف، با تمام وسایل و لوازم نصب.	1399	کیلوگرم	145,000	55%
160301	تهیه مصالح و اجرای پوشش سقف و فلاشینگ‌ها، با ورق سفید گالوانیزه صاف، با تمام وسایل و لوازم نصب.	1398		93,100	
11160302 160302	تهیه مصالح و اجرای پوشش سقف، با ورق گالوانیزه کرکره‌ای، با تمام وسایل و لوازم نصب.	1399	کیلوگرم	137,000	51%
160302	تهیه مصالح و اجرای پوشش سقف، با ورق سفید گالوانیزه کرکره ای، با تمام وسایل و لوازم نصب.	1398		90,500	
11160303 160303	تهیه مصالح و اجرای پوشش سقف با ورق گالوانیزه دوزنقه‌ای، با تمام وسایل و لوازم نصب.	1399	کیلوگرم	137,000	51%
160303	تهیه مصالح و اجرای پوشش سقف با ورق سفید گالوانیزه دوزنقه‌ای، با تمام وسایل و لوازم نصب.	1398		90,500	
11160305 160305	تهیه و نصب کف خواب سر ناودان، کاسه ناودان، کلاhek دودکش و مانند آن با ورق گالوانیزه، لحیم‌کاری، پرچ و سایر کارهای لازم روی آن.	1399	کیلوگرم	252,500	83%
160305	تهیه و نصب کف خواب سر ناودان، کاسه ناودان، کلاhek دودکش و مانند آن با ورق سفید گالوانیزه، لحیم کاری، پرچ و سایر کارهای لازم روی آن.	1398		137,500	
11160306 160306	تهیه، ساخت و نصب آبرو از ورق گالوانیزه، با تمام وسایل و لوازم نصب.	1399	کیلوگرم	176,500	85%
160306	تهیه، ساخت و نصب آبروی لندنی با ورق سفید گالوانیزه، با تمام وسایل و لوازم نصب.	1398		95,200	
11160307 160307	تهیه، ساخت و نصب لوله ناودان و دودکش به هر قطر و ضخامت از ورق گالوانیزه، با اتصالات مربوط و تمام وسایل و لوازم نصب.	1399	کیلوگرم	183,500	0%
160307	تهیه، ساخت و نصب لوله ناودان و دودکش به قطر 10 سانتی‌متر از ورق گالوانیزه سفید به ضخامت 6.0 میلی‌متر، با اتصالات مربوط و تمام وسایل و لوازم نصب.	1398	مترطول	246,500	



گزارش آئیم هایی که شرح آنها عوض شده است

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان و ساختمان صنعتی

فصل شانزدهم . کارهای فولادی سبک

کد	عنوان	سال	واحد	بهای واحد	درصد رشد
11160309 160309	تهیه و نصب درپوش لوله بخاری به هر قطر از آهن سفید.	1399	عدد	163,000	68%
160309	تهیه و نصب در پوش لوله بخاری به قطر 10 سانتی متر از آهن سفید.	1398		96,700	
11160406 160406	تهیه و نصب صفحات رابیتس گالوانیزه گرم.	1399	کیلوگرم	160,500	0%
160406	تهیه و نصب صفحات رابیتس برای سطوح کاذب.	1398	مترمربع	102,500	
11160408 160408	تهیه و نصب توری سیمی گالوانیزه زیر سقف برای نگهداری عایق حرارتی.	1399	مترمربع	80,800	107%
160408	تهیه و نصب توری گالوانیزه زیر سقف برای نگهداری عایق حرارتی.	1398		39,000	
11160409 160409	تهیه شبکه میلگرد پیش جوش ساخته شده (مش) از میلگرد ساده به انضمام بریدن و کار گذاشتن آن همراه با سیمپیچی لازم.	1399	کیلوگرم	100,500	42%
160409	تهیه شبکه میلگرد پیش جوش ساخته شده (مش) از میلگرد ساده به انضمام بریدن و کار گذاشتن آن همراه با سیمپیچی لازم.	1398		70,600	
11160410 160410	تهیه شبکه میلگرد پیش جوش ساخته شده (مش) از میلگرد آجدار به انضمام بریدن و کار گذاشتن آن همراه با سیمپیچی لازم.	1399	کیلوگرم	83,300	28%
160410	تهیه شبکه میلگرد پیش جوش ساخته شده (مش) از میلگرد آجدار به انضمام بریدن و کار گذاشتن آن همراه با سیمپیچی لازم.	1398		64,900	
11160501 160501	تهیه و نصب در و پنجره از ورق گالوانیزه فرم داده شده و پیچ و رنگ پخته شده در کوره.	1399	کیلوگرم	0	0%
160501	تهیه و نصب پنجره از ورق گالوانیزه فرم داده شده و پیچ و رنگ پخته در کوره با یراق آلات تا مساحت 1 متر مربع.	1398	مترمربع		
11160601 160601	تهیه و نصب پانل دیواری از جنس پانل مشبک عایق دار به ضخامت تا 7 سانتی متر با لایه پلی استایرن خودخاموش شو به ضخامت 4 سانتی متر و شبکه ها و برشگیرها از مفتول به قطر ۲ تا 5,2 میلی متر با چشمه های به میلی متر به همراه اجرای بازشوها (به مساحت کمتر از یک 80x80 مترمربع) و نصب شبکه های اتصال در گوشه و در اطراف بازشوها، به طور کامل.	1399	مترمربع	451,000	-33%
160601	تهیه و نصب پانل دیواری غیر باربر از جنس پانل مشبک عایق دار به ضخامت تا 7 سانتی متر و ضخامت تمام شده دیوار تا 11 سانتی متر با لایه عایق پلی استایرن خودخاموش شو به ضخامت 4 سانتی متر، و شبکه های مفتول به قطر حداقل 2 میلی متر، همراه با اجرای بازشوها (به مساحت کمتر از یک متر مربع) و نصب شبکه های اتصال در گوشه و در اطراف بازشوها، به طور کامل.	1398		677,500	



گزارش آئیم هایی که شرح آنها عوض شده است

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان و ساختمان صنعتی

فصل شانزدهم . کارهای فولادی سبک

کد	عنوان	سال	واحد	بهای واحد	درصد رشد
11160602 160602	تهیه و نصب پانل دیواری از جنس پانل مشبک عایق دار به ضخامت تا 15 سانتی متر با عایق پلی استایرن خودخاموش شو به ضخامت 6 سانتی متر و شبکه ها و برشگیرها از مفتول به قطر 5.3 تا 4 میلی متر با چشمه های میلی متر به همراه اجرای بازشوها (به مساحت کمتر از یک 50x50 متر مربع) و نصب شبکه های اتصال در گوشه و در اطراف بازشوها، به طور	1399	مترمربع	609,500	-11%
160602	تهیه و نصب پانل دیواری برابر از جنس پانل مشبک عایق دار به ضخامت تا 20 سانتی متر و ضخامت تمام شده دیوار تا 15 سانتی متر با عایق پلی استایرن خودخاموش شو به ضخامت 6 سانتی متر، و شبکه های مفتول به قطر حداقل 5.3 میلی متر همراه با اجرای بازشوها (به مساحت کمتر از یک متر مربع) و نصب شبکه های اتصال در گوشه و در اطراف بازشوها، به طور کامل.	1398		689,500	
11160605 160605	اضافه بها به ردیف های 160601 و 160602 برای تعیین بازشوها با مساحت بیش از یک متر مربع (بر حسب سطح بازشو).	1399	مترمربع	120,000	111%
160605	اضافه بها به ردیف های 160601 و 160602 برای اجرای بازشوها با مساحت بیش از یک متر مربع (بدون احتساب مساحت بازشو).	1398		56,700	
11160606 160606	اضافه بها به ردیف 160602 در صورتی که از پانل برای ساخت سقف پانلی استفاده شود.	1399	مترمربع	13,300	124%
160606	اضافه بها به ردیف 160602 در صورتی که از پانل سقفی برای ساخت سقف پانلی استفاده شود.	1398		5,930	
11160701 160701	تهیه و اجرای زیرسازی از جنس فولاد سرد نورد شده گالوانیزه، در سطوح قائم، متشکل از اعضای استاد و رانر و سایر مقاطع گالوانیزه (و بادبند در صورت لزوم) به همراه نعل درگاه، اتصالات و تقویتی های مربوط.	1399	کیلوگرم	242,000	20%
160701	تهیه و اجرای پانل دیواری از جنس فولاد سرد نورد شده گالوانیزه، متشکل از اعضای استاد و رانر (و بادبند در صورت لزوم) به همراه نعل درگاه، اتصالات و تقویتی های مربوط، مطابق مشخصات فنی.	1398		200,000	
11160703 160703	از جنس فولاد (LSF) تهیه و اجرای پانل دیواری از سازه قاب فلزی سبک (Stud) سرد نورد شده گالوانیزه سبک متشکل از اعضای استاد (و بادبند در صورت لزوم) به همراه نعل درگاه، اتصالات و (Track) تقویتی های مربوط.	1399	کیلوگرم	180,000	-7%
160703	تهیه و اجرای پانل سقفی از جنس فولاد سرد نورد شده گالوانیزه متشکل از اعضای استاد و رانر به همراه اتصالات و تقویتی های مربوط مطابق مشخصات فنی.	1398		195,000	
11160704 160704	از جنس فولاد (LSF) تهیه و اجرای پانل سقفی از سازه قاب فلزی سبک (Stud) سرد نورد شده گالوانیزه سبک متشکل از اعضای استاد (به همراه اتصالات و تقویتی های مربوط (Track)	1399	کیلوگرم	170,000	19%
160704	تهیه و اجرای تاول فلزی ماندگار برای پوشش سقف، به همراه گل میخ ها و اتصالات مربوط، مطابق مشخصات فنی.	1398		142,500	



گزارش آیتم هایی که شرح آنها عوض شده است

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان و ساختمان صنعتی

فصل شانزدهم . کارهای فولادی سبک					
کد	عنوان	سال	واحد	بهای واحد	درصد رشد
11160705 160705	اضافه بها به ردیف های 160701 و 160702 برای اجرای زیرسازی دکوراتیو از جنس فولاد سرد نورد شده گالوانیزه.	1399	کیلوگرم	0	0%
160705	اضافه بها به ردیف 160701 برای اجرای دیوارهای پانلی قوس دار از جنس فولاد سرد نورد شده گالوانیزه.	1398		5,340	
11160107 160107	تهیه و نصب پروفیل ریل و قرقره فولادی گالوانیزه برای درها و پنجره های کشویی.	1399	کیلوگرم	273,000	268%
160107	تهیه، ساخت و نصب موانع ترافیکی جهت اجرا در پیاده رو به صورت شکل و سایر طرح ها از لوله و پروفیل های تو خالی همراه با جوشکاری و ساییدن لازم	1398		74,000	
رشد کلی رشته :				61%	



گزارش آیتم هایی که شرح آنها عوض شده است

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان و ساختمان صنعتی

فصل هفدهم . کارهای آلومینیومی					
کد	عنوان	سال	واحد	بهای واحد	درصد رشد
11170102 170102	تهیه، ساخت و نصب در و پنجره آلومینیومی از پروفیل آلومینیومی اس‌تی و کرونت، با پوشش آنادایز غیررنگی به ضخامت 10 میکرون.	1399	کیلوگرم	358,500	31%
170102	تهیه، ساخت و نصب در و پنجره آلومینیومی یک جداره و یا دو جداره از پروفیل اس تی که در آن از میلگرد فولادی استفاده نشده باشد.	1398		272,500	
11170301 170301	تهیه مصالح و پوشش سقف با ورق آلومینیومی رنگ نشده، با هر نوع موج.	1399	کیلوگرم	359,000	21%
170301	تهیه مصالح و پوشش سقف، با ورق آلومینیومی با هر نوع موج به ضخامت تا 7,0 میلی‌متر.	1398		296,000	
11170303 170303	تهیه مصالح و پوشش دیوار با ورق آلومینیومی رنگ نشده، با هر نوع موج.	1399	کیلوگرم	369,500	15%
170303	تهیه مصالح و پوشش دیوار با ورق آلومینیومی با هر نوع موج به ضخامت تا 7,0 میلی‌متر.	1398		320,500	
11170305 170305	تهیه مصالح و اجرای فلاشینگ با ورق آلومینیومی رنگ نشده.	1399	کیلوگرم	369,000	25%
170305	تهیه مصالح و اجرای فلاشینگ با ورق آلومینیومی به هر ضخامت.	1398		294,500	
11170401 170401	تهیه و نصب نبشی از آلومینیوم رنگ نشده، برای لبه‌های تیز و کارهای مشابه آن.	1399	کیلوگرم	345,500	31%
170401	تهیه و نصب نبشی از آلومینیوم، برای لبه‌های تیز و کارهای مشابه آن.	1398		263,500	
11170402 170402	تهیه مصالح و پوشش درزهای ساختمانی با قطعات آلومینیومی با پوشش آنادایز غیررنگی به ضخامت 10 میکرون.	1399	کیلوگرم	420,500	11%
170402	تهیه مصالح و پوشش درز انبساط با قطعات آلومینیومی.	1398		377,500	
11170403 170403	تهیه و نصب پاخور و مانند آن روی درهای چوبی، از ورق آلومینیوم رنگ نشده.	1399	کیلوگرم	466,000	14%
170403	تهیه و نصب پاخور درهای چوبی، از آلومینیوم.	1398		406,000	
11170404 170404	تهیه و نصب ریل آلومینیومی رنگ نشده توری پشه گیر آلومینیومی.	1399	کیلوگرم	351,000	22%
170404	تهیه و نصب ریل آلومینیومی توری پشه گیر آلومینیومی.	1398		287,500	
11171004 171004	تهیه مصالح و نصب پانل ساندویچی سقفی به ضخامت 4 سانتی‌متر شامل دو رو ورق رنگی فولادی با روکش آلومینیوم و روی به ضخامت 5,0 میلی‌متر که بین آنها فوم پلی‌پورتان پر شده باشد.	1399	مترمربع	2,307,000	1709%
171004	اضافه‌بها به ردیف‌های 171001 و 171002 به ازای هر سانتی‌متر اضافه ضخامت نسبت به چهار سانتی‌متر، بابت افزایش ضخامت فوم پلی‌پورتان.	1398		127,500	
209%	رشد کلی رشته :				



گزارش آئیم هایی که شرح آنها عوض شده است

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان و ساختمان صنعتی

فصل هجدهم . اندودکاری و بندکشی

کد	عنوان	سال	واحد	بهای واحد	درصد رشد
11180201 180201	شمشه گیری سطوح قائم و سقفها، با ملات گچ و خاک یا گچ.	1399	مترمربع	42,900	32%
180201	شمشه گیری سطوح قائم و سقفها، با ملات گچ و خاک.	1398		32,500	
11180203 180203	اندود گچ و خاک به ضخامت تا 5,2 سانتی متر، برای زیر سقفها.	1399	مترمربع	155,000	22%
180203	اندود گچ و خاک به ضخامت تا 5,2 سانتی متر، برای زیر سقفها.	1398		127,000	
11180301 180301	زخمی کردن روی سطوح بتنی به منظور اجرای اندود.	1399	مترمربع	19,300	34%
180301	زخمی کردن یا ملات پاشی روی سطوح بتنی به منظور اجرای اندود.	1398		14,300	
11180302 180302	شمشه گیری سطوح قائم و سقفها، با ملات ماسه سیمان.	1399	مترمربع	39,500	33%
180302	شمشه گیری سطوح قائم و سقفها، با ملات ماسه سیمان 1:4.	1398		29,500	
11180304 180304	اندود سیمانی به ضخامت تا 2 سانتی متر، روی سطوح قائم، با ملات ماسه سیمان 1:4.	1399	مترمربع	179,500	46%
180304	اندود سیمانی به ضخامت حدود 2 سانتی متر، روی سطوح قائم، با ملات ماسه سیمان 1:4.	1398		122,500	
11180305 180305	اندود سیمانی به ضخامت بیش از 2 سانتی متر تا 3 سانتی متر، روی سطوح قائم، با ملات ماسه سیمان 1:4.	1399	مترمربع	216,500	47%
180305	اندود سیمانی به ضخامت حدود 3 سانتی متر، روی سطوح قائم، با ملات ماسه سیمان 1:4.	1398		147,000	
11180306 180306	اندود سیمانی به ضخامت بیش از 3 سانتی متر تا 4 سانتی متر، روی سطوح قائم، با ملات ماسه سیمان 1:4.	1399	مترمربع	251,000	43%
180306	اندود سیمانی به ضخامت حدود 4 سانتی متر، روی سطوح قائم، با ملات ماسه سیمان 1:4.	1398		175,000	
11180308 180308	اندود سیمانی به ضخامت تا 2 سانتی متر، روی سطوح افقی، با ملات ماسه سیمان 1:4.	1399	مترمربع	141,500	41%
180308	اندود سیمانی با ملات ماسه سیمان 1:4 به ضخامت حدود 2 سانتی متر، روی سطوح افقی.	1398		99,800	
11180309 180309	اندود سیمانی به ضخامت بیش از 2 سانتی متر تا 3 سانتی متر، روی سطوح افقی، با ملات ماسه سیمان 1:4.	1399	مترمربع	176,500	45%
180309	اندود سیمانی با ملات ماسه سیمان 1:4 به ضخامت حدود 3 سانتی متر، روی سطوح افقی.	1398		121,000	



گزارش آئیم هایی که شرح آنها عوض شده است

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان و ساختمان صنعتی

فصل هجدهم . اندودکاری و بندکشی

کد	عنوان	سال	واحد	بهای واحد	درصد رشد
11180310 180310	اندود سیمانی به ضخامت بیش از 3 سانتی‌متر تا 4 سانتی‌متر، روی سطوح افقی، با ملات ماسه سیمان 1:4.	1399	مترمربع	217,500	46%
180310	اندود سیمانی با ملات ماسه سیمان 1:4 به ضخامت حدود 4 سانتی‌متر، روی سطوح افقی.	1398		148,000	
11180312 180312	اندود سیمانی به ضخامت تا 2 سانتی‌متر، برای زیر سقف، با ملات ماسه سیمان 1:4.	1399	مترمربع	270,000	51%
180312	اندود سیمانی با ملات ماسه سیمان 1:4 به ضخامت حدود 2 سانتی‌متر، برای زیر سقف.	1398		178,500	
11180313 180313	اندود سیمانی به ضخامت بیش از 2 سانتی‌متر تا 3 سانتی‌متر، برای زیر سقف، با ملات ماسه سیمان 1:4.	1399	مترمربع	346,000	55%
180313	اندود سیمانی با ملات ماسه سیمان 1:4 به ضخامت حدود 3 سانتی‌متر، برای زیر سقف.	1398		222,500	
11180314 180314	اندود سیمانی به ضخامت بیش از 3 سانتی‌متر تا 4 سانتی‌متر، برای زیر سقف، با ملات ماسه سیمان 1:4.	1399	مترمربع	421,000	40%
180314	اندود سیمانی با ملات ماسه سیمان 1:4 به ضخامت حدود 4 سانتی‌متر، برای زیر سقف.	1398		300,500	
11180401 180401	اندود تخته ماله‌ای (فشر رویه) در یک‌دست، به ضخامت حدود 5,0 سانتی‌متر، روی سطوح قائم و افقی با ملات سیمان، پودر و خاک سنگ 1:1:3.	1399	مترمربع	128,000	45%
180401	اندود تخته ماله‌ای (فشر رویه) در یک‌دست، به ضخامت حدود 5,0 سانتی‌متر، روی سطوح قائم و افقی با ملات سیمان، پودر و خاک سنگ 1:1:3.	1398		88,200	
11180402 180402	اندود تخته ماله‌ای (فشر رویه) در یک‌دست، به ضخامت حدود 5,0 سانتی‌متر، زیر سقفها با ملات سیمان، پودر و خاک سنگ 1:1:3.	1399	مترمربع	185,000	43%
180402	اندود تخته ماله‌ای (فشر رویه) در یک دست، به ضخامت حدود 5,0 سانتی‌متر، زیر سقفها با ملات سیمان، پودر و خاک سنگ 1:1:3.	1398		129,000	
11180501 180501	اندود تگرگی (فشر رویه)، در یک دست به ضخامت حدود 2 میلی‌متر برای سطوح قائم و افقی و یا زیر سقف، با ملات سیمان و پودر و خاک سنگ 1:1:3.	1399	مترمربع	97,500	55%
180501	اندود تگرگی (فشر رویه)، در یک دست به ضخامت حدود 2 میلی‌متر با ملات سیمان و پودر و خاک سنگ 1:1:3 برای سطوح قائم و افقی و یا زیر سقف.	1398		62,800	



گزارش آیتم هایی که شرح آنها عوض شده است

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان و ساختمان صنعتی

فصل هجدهم . اندودکاری و بندکشی					
کد	عنوان	سال	واحد	بهای واحد	درصد رشد
11180502 180502	اندود تگرگی (قشر رویه)، در یک دست به ضخامت حدود 2 میلی متر برای سطوح قائم و افقی و یا زیر سقف، با ملات سیمان سفید و پودر و خاک سنگ 1:1:3 و استفاده از مواد رنگی در صورت لزوم.	1399	مترمربع	101,500	36%
180502	اندود تگرگی (قشر رویه)، در یک دست به ضخامت حدود 2 میلی متر با ملات سیمان سفید و پودر و خاک سنگ 1:1:3 برای سطوح قائم و افقی و یا زیر سقف، با استفاده از مواد رنگی در صورت لزوم.	1398		74,500	
11180503 180503	اندود تگرگی (قشر رویه)، در یک دست به ضخامت حدود 2 میلی متر برای سطوح قائم و افقی و یا زیر سقف، با ملات سیمان رنگی (غیر از سفید) و پودر و خاک سنگ 1:1:3.	1399	مترمربع	84,400	52%
180503	اندود تگرگی (قشر رویه)، در یک دست به ضخامت حدود 2 میلی متر با ملات سیمان رنگی (غیر از سفید) و پودر و خاک سنگ 1:1:3 برای سطوح قائم و افقی و یا زیر سقف.	1398		55,500	
11180601 180601	نماسازی چکشی به ضخامت یک تا 5.1 سانتی متر، روی سطوح قائم یا افقی (قشر رویه)، با ملات موزاییک 5.5:2.1:2	1399	مترمربع	726,000	38%
180601	نماسازی چکشی سطوح قائم و افقی (قشر رویه)، به ضخامت 1 تا 5.1 سانتی متر، با ملات موزاییک	1398		523,000	
11180602 180602	نماسازی چکشی به ضخامت یک تا 5.1 سانتی متر، روی سطوح قائم یا افقی (قشر رویه)، با ملات سیمان، پودر و خاک سنگ 1:1:3.	1399	مترمربع	725,000	37%
180602	نماسازی چکشی سطوح قائم و افقی (قشر رویه) به ضخامت 1 تا 5.1 سانتی متر، با ملات سیمان، پودر و خاک سنگ 1:1:3.	1398		526,500	
11180603 180603	نماسازی موزاییکی به ضخامت یک تا 5.1 سانتی متر، روی سطوح قائم یا افقی (قشر رویه)، با ملات موزاییک 5.5:2.1:2 و ساییدن آن.	1399	مترمربع	726,000	8%
180603	نماسازی موزاییکی روی سطوح قائم و افقی (قشر رویه)، به ضخامت 1 تا 5.1 سانتی متر با ملات موزاییک 2.25:1.5:0.15: همراه با شمشه گیری شیشه ای با شیشه حدود 6 میلی متر و ساییدن آن.	1398		668,500	
11180604 180604	نماسازی موزاییکی شسته (قشر رویه) به ضخامت یک تا 5.1 سانتی متر، روی سطوح قائم یا افقی با ملات موزاییک 5.5:2.1:2 و شستن آن.	1399	مترمربع	615,000	17%
180604	نماسازی موزاییکی شسته (قشر رویه) روی سطوح قائم و افقی به ضخامت 1 تا 5.1 سانتی متر با ملات موزاییک 2.25:1.5:0.15: و شمشه گیری شیشه ای 1 با شیشه حدود 6 میلی متری و شستن آن.	1398		525,500	
11180701 180701	تهیه مصالح و ساختن درپوش روی دیوار (یک طرفه یا دو طرفه)، کفپنجره داخل یا خارج)، با تعبیه آبچکان، درز انبساط و قالب بندی، با ملات ماسه سیمان 1:6.	1399	مترمکعب	10,523,000	24%
180701	تهیه مصالح و ساختن درپوش روی دیوار (یک طرفه یا دو طرفه)، کف پنجره (داخل یا خارج)، با تعبیه آب چکان، درز انبساط و قالب بندی، با ملات ماسه سیمان 1:6.	1398		8,442,000	



گزارش آئیم هایی که شرح آنها عوض شده است

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان و ساختمان صنعتی

فصل هجدهم . اندودکاری و بندکشی					
کد	عنوان	سال	واحد	بهای واحد	درصد رشد
11180801 180801	بندکشی توپر با ملات گچ و خاک روی نمای آجری.	1399	مترطول	4,810	0%
180801	بند کشی توپر نمای آجری با ملات گچ و خاک.	1398	مترمربع	81,100	
11180802 180802	بندکشی تو خالی با ملات گچ و خاک روی نمای آجری.	1399	مترطول	5,100	0%
180802	بند کشی تو خالی نمای آجری با ملات گچ و خاک.	1398	مترمربع	74,800	
11180803 180803	بندکشی توپر با ملات ماسه بادی و سیمان 1:4 روی نمای آجری.	1399	مترطول	4,870	0%
180803	بند کشی توپر نمای آجری با ملات ماسه سیمان 1:4.	1398	مترمربع	83,500	
11180804 180804	بندکشی توخالی با ملات ماسه بادی و سیمان 1:4 روی نمای آجری.	1399	مترطول	5,150	0%
180804	بند کشی توخالی نمای آجری با ملات ماسه سیمان 1:4.	1398	مترمربع	72,300	
11180805 180805	بندکشی با ملات ماسه بادی و سیمان 1:4 روی نمای بلوک سیمانی.	1399	مترطول	7,650	0%
180805	بند کشی نمای بلوک سیمانی با ملات ماسه سیمان 1:4.	1398	مترمربع	47,300	
11180808 180808	بندکشی با ملات ماسه بادی و سیمان 1:4 روی سطوح سنگکاری شده با سنگ پلاک، در صورتی که ضخامت بند 3 میلی متر و بیشتر باشد.	1399	مترطول	17,600	0%
180808	بند کشی نمای سنگی با سنگ پلاک و ملات ماسه سیمان 1:4، در صورتی که ضخامت بند 6 میلی متر و بیشتر باشد.	1398	مترمربع	60,200	
11180901 180901	تهیه و نصب صفحات گچی روکش دار معمولی به ضخامت اسمی 5,12 میلی متر، روی سطوح قائم که با استفاده از فولاد گالوانیزه سرد نورد شده زیرسازی شده باشد، به ازای هر صفحه گچی روکش دار.	1399	مترمربع	293,500	-52%
180901	تهیه و نصب صفحات گچی به ضخامت 12 میلی متر به صورت دو جداره و از دو طرف روی پانل دیواری از جنس فولاد گالوانیزه سرد نورد شده سبک با بطانه به انضمام تمام وسایل نصب و نوار مربوط.	1398		618,500	
11180902 180902	تهیه و نصب صفحات گچی روکش دار معمولی به ضخامت اسمی 5,12 میلی متر، زیر سقف که با استفاده از فولاد گالوانیزه سرد نورد شده زیرسازی شده باشد، به ازای هر صفحه گچی روکش دار.	1399	مترمربع	365,000	-19%
180902	تهیه و نصب سقف گچی بدون ملات با بطانه و تمام وسایل نصب و نوار مربوط.	1398		454,000	
11180925 180925	تعبیه و جاسازی بازشو یا سوراخ در صفحات گچی روکش دار، به قطر تا 15 سانتی متر یا سطح معادل آن.	1399	عدد	55,900	0%
180925	تهیه تایل های معدنی آکوستیک مقاوم در برابر حریق به ضخامت 12 تا 14 میلی متر به صورت مشبک با نصب خشک برای سقف کاذب.	1398	مترمربع	437,500	



گزارش آیتم هایی که شرح آنها عوض شده است

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان و ساختمان صنعتی

فصل هجدهم . اندودکاری و بندکشی					
کد	عنوان	سال	واحد	بهای واحد	درصد رشد
1180926 180926	تعبیه و جاسازی بازشو یا سوراخ در صفحات گچی روکش دار، به قطر بیش از 15 سانتی متر تا 25 سانتی متر یا سطح معادل آن.	1399	عدد	74,600	0%
180926	تهیه تایل های معدنی اکوستیک مقاوم در برابر حریق به ضخامت بیش از 14 تا 16 میلی متر به صورت مشبک با نصب خشک برای سقف کاذب.	1398	مترمربع	541,000	
1180927 180927	تعبیه و جاسازی بازشو یا سوراخ در صفحات گچی روکش دار، به سطح بیش از 25,0 مترمربع.	1399	مترمربع	279,500	452%
180927	اضافه بها به ردیف های 180925 و 180926 در صورتی که از تایل های معدنی مقاوم در برابر رطوبت استفاده شود.	1398		50,600	
رشد کلی رشته :				49%	



گزارش آئیم هایی که شرح آنها عوض شده است

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان و ساختمان صنعتی

فصل نوزدهم . کارهای چوبی

کد	عنوان	سال	واحد	بهای واحد	درصد رشد
11190301 190301	سانتی متر داخل کلاف 7×تهپیه، ساخت و جاگذاری شبکه به ابعاد حداکثر 7 چوبی در، از فیبر به ضخامت حدود 3 میلی متر.	1399	مترمربع	155,000	42%
190301	سانتی متر داخل کلاف چوبی 7×تهپیه، ساخت و جاگذاری شبکه به ابعاد 7 در، از فیبر به ضخامت حدود 3 میلی متر.	1398		108,500	
11190302 190302	سانتی متر داخل کلاف 7×تهپیه، ساخت و جاگذاری شبکه به ابعاد حداکثر 7 چوبی در، از تخته لایه داخلی به ضخامت حدود 4 میلی متر.	1399	مترمربع	370,000	23%
190302	سانتی متر داخل کلاف چوبی 7×تهپیه، ساخت و جا گذاری شبکه به ابعاد 7 در، از سه لایه داخلی به ضخامت حدود 4 میلی متر.	1398		298,500	
11190303 190303	سانتی متر داخل کلاف 7×تهپیه، ساخت و جاگذاری شبکه به ابعاد حداکثر 7 چوبی در، از چوب داخلی به ضخامت حدود 6 میلی متر.	1399	مترمربع	176,000	-45%
190303	سانتی متر داخل کلاف چوبی 7×تهپیه، ساخت و جا گذاری شبکه به ابعاد 7 در، از چوب داخلی به ضخامت 6 میلی متر.	1398		325,000	
11190304 190304	سانتی متر داخل کلاف 7×تهپیه، ساخت و جاگذاری شبکه به ابعاد حداکثر 7 چوبی در، از چوب نراد خارجی به ضخامت حدود 6 میلی متر.	1399	مترمربع	261,000	-22%
190304	سانتی متر داخل کلاف چوبی 7×تهپیه، ساخت و جا گذاری شبکه به ابعاد 7 در، از چوب نراد خارجی به ضخامت 6 میلی متر.	1398		336,000	
11190501 190501	نصب در پیش ساخته چوبی داخلی و یراق کوبی آن (بدون بهای یراق آلات).	1399	لنگه	459,500	117%
190501	نصب در چوبی و یراق کوبی آن (بدون بهای یراق آلات).	1398		211,000	
11190502 190502	دستمزد قابلمه ای کردن در و چهارچوب، به ازای هر مترطول قابلمه.	1399	مترطول	30,300	126%
190502	دستمزد قابلمه ای کردن در، به ازای متر طول قابلمه.	1398		13,400	
11190603 190603	سانتی متر یا 1×تهپیه و نصب فتیله چوبی از چوب داخلی، به ابعاد اسمی 1 مقطع معادل آن.	1399	مترطول	51,700	30%
190603	سانتی متر یا مقطع معادل آن، از 1×تهپیه و نصب فتیله چوبی به ابعاد 1 چوب داخلی.	1398		39,600	
11190604 190604	سانتی متر یا 2×تهپیه و نصب فتیله چوبی از چوب داخلی، به ابعاد اسمی 2 مقطع معادل آن.	1399	مترطول	57,900	16%
190604	سانتی متر یا مقطع معادل آن، از 2×تهپیه و نصب فتیله چوبی به ابعاد 2 چوب داخلی.	1398		49,700	
11190605 190605	سانتی متر یا 4×تهپیه و نصب فتیله چوبی از چوب داخلی، به ابعاد اسمی 4 مقطع معادل آن.	1399	مترطول	80,100	-13%
190605	سانتی متر یا مقطع معادل آن، از 4×تهپیه و نصب فتیله چوبی به ابعاد 4 چوب داخلی.	1398		92,500	



گزارش آئیم هایی که شرح آنها عوض شده است

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان و ساختمان صنعتی

فصل نوزدهم . کارهای چوبی

کد	عنوان	سال	واحد	بهای واحد	درصد رشد
11190702 190702	تهیه، ساخت و نصب در کمد و گنجه از نئوپان به ضخامت حدود 16 در محیط آن به همراه پراک کوبی. PVC میلی متر و نصب نوار	1399	مترمربع	578,000	48%
190702	تهیه و ساخت در کمد و گنجه از نئوپان به ضخامت 18 میلی متر و نصب 8 سانتی متر. 1x زهوار چوبی در محیط آن به ابعاد 2	1398		389,500	
11190706 190706	به ضخامت حدود 16 MDF تهیه، ساخت و نصب در کمد و گنجه از در محیط آن به همراه پراک کوبی. PVC میلی متر و نصب نوار	1399	مترمربع	753,500	0%
190706	رنگی به ضخامت 16 (MDF) تهیه و ساخت در کمد و گنجه از ام. دی. اف (در محیط آن. PVC میلی متر و نصب نوار	1398		751,000	
11190801 190801	تهیه مصالح و طبقه بندی و تقسیمات داخلی عمودی و افقی کمد ها و گنجه ها با نئوپان به ضخامت حدود 16 میلی متر با تکیه گاه های لازم و نصب نوار در لبه نمایان آن، بر حسب سطوح نصب شده طبقات و تقسیمات PVC داخلی.	1399	مترمربع	675,500	35%
190801	تهیه مصالح و طبقه بندی و تقسیمات داخلی عمودی و افقی کمد ها و گنجه ها با نئوپان به ضخامت 18 میلی متر با تکیه گاه های لازم و نصب زهوار جلوی 8 از چوب نراد خارجی، بر حسب سطوح طبقات و تقسیمات به ابعاد 5.1 تقسیمات داخلی.	1398		497,000	
11190802 190802	تهیه مصالح و طبقه بندی و تقسیمات داخلی عمودی و افقی کمد ها و گنجه ها به ضخامت حدود 16 میلی متر با تکیه گاه های لازم و نصب نوار MDF با در لبه نمایان آن، بر حسب سطوح نصب شده طبقات و تقسیمات PVC داخلی.	1399	مترمربع	851,000	-4%
190802	تهیه مصالح و طبقه بندی و تقسیمات داخلی کمد ها و گنجه ها با ام. دی. اف. 1 رنگی به ضخامت 16 میلی متر با تکیه گاه های لازم بر حسب (MDF) ف) سطوح طبقات و تقسیمات داخلی و نیز نصب نوار پی. وی. سی.	1398		893,000	
11191101 191101	تهیه و نصب چوب روی دست انداز پله، از چوب داخلی به ضخامت حدود 6 سانتی متر و عرض 8 تا 12 سانتی متر، با لوازم اتصالی مربوط.	1399	مترطول	545,000	63%
191101	تهیه و نصب چوب روی دست انداز پله به ضخامت حدود 6 سانتی متر و عرض 8 تا 12 سانتی متر، با لوازم اتصالی مربوط از چوب داخلی.	1398		334,000	
11191102 191102	تهیه و نصب چوب روی دست انداز پله، از چوب نراد خارجی به ضخامت حدود 6 سانتی متر و عرض 8 تا 12 سانتی متر، با لوازم اتصالی مربوط.	1399	مترطول	515,500	29%
191102	تهیه و نصب چوب روی دست انداز پله به ضخامت حدود 6 سانتی متر و عرض 8 تا 12 سانتی متر، با لوازم اتصالی مربوط از چوب نراد خارجی.	1398		398,500	
11191103 191103	تهیه و نصب فرنیز چوبی از چوب داخلی به ضخامت 1 تا 5.1 سانتی متر.	1399	مترمربع	1,572,000	26%
191103	تهیه و نصب فرنیز چوبی به ضخامت 1 تا 5.1 سانتی متر، از چوب داخلی که لبه آن ابزار خورده باشد.	1398		1,241,000	



گزارش آیتم هایی که شرح آنها عوض شده است

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان و ساختمان صنعتی

فصل نوزدهم . کارهای چوبی					
کد	عنوان	سال	واحد	بهای واحد	درصد رشد
11191104 191104	تهیه و نصب فرنیز چوبی از چوب نراد خارجی به ضخامت 1 تا 5,1 سانتی متر.	1399	مترمربع	1,843,000	50%
191104	تهیه و نصب فرنیز چوبی به ضخامت 1 تا 5,1 سانتی متر، از چوب نراد خارجی که لبه آن ابزار خورده باشد.	1398		1,223,000	
					رشد کلی رشته : 33%



گزارش آیتم هایی که شرح آنها عوض شده است

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان و ساختمان صنعتی

فصل بیستم . کاشی و سرامیک کاری					
کد	عنوان	سال	واحد	بهای واحد	درصد رشد
11200613	اضافه بها به ردیف 200611 در صورتی که گوشه ها (داخلی یا خارجی) به صورت منحنی اجرا شوند (فقط برای قسمت منحنی شکل).	1399	مترمربع	217,000	31%
200613	اضافه بها به ردیف 200611 در صورتی که گوشه ها (داخلی یا خارجی) به صورت لبه گرد اجرا شوند.	1398		164,500	
31%	رشد کلی رشته :				



گزارش آئیم هایی که شرح آنها عوض شده است

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان و ساختمان صنعتی

فصل بیست و دوم . کارهای سنگی با سنگ پلاک					
کد	عنوان	سال	واحد	بهای واحد	درصد رشد
11220605 220605	اضافه‌بها به سنگکاری سطوح افقی، در صورتی که سنگ پلاک، داخل قاب در یا پنجره نصب شود.	1399	مترمربع	253,500	77%
220605	اضافه‌بها به سنگ کاری سطوح افقی در صورتی که سنگ در سقف درگاهی و پنجره نصب شود.	1398		143,000	
11220801 220801	تهیه، حمل و نصب جدول‌های سنگی با سنگ تراورتن سفید یا کرم رامشه، طرق، تجره، میمه (اصفهان)، یزد (یزد)، گل چشمه یا آبگرم (مرکزی)، سلماس (آذربایجان غربی) به ضخامت 6 سانتی‌متر به همراه بندکشی.	1399	مترمربع	1,511,000	-49%
220801	تهیه، حمل و نصب جدول‌های سنگی با سنگ تراورتن سفید، به ضخامت 6 سانتی‌متر به همراه اجرای بتن تقویت و بند کشی با ملات ماسه سیمان.	1398		2,963,000	
11220802 220802	اضافه‌بهای افزایش ضخامت به ردیف 220801، به ازای هر سانتی‌متر اضافه ضخامت تا 10 سانتی‌متر.	1399	مترمربع	87,000	-64%
220802	اضافه‌بهای افزایش ضخامت به ردیف 220801، به ازای هر سانتی‌متر اضافه ضخامت.	1398		247,000	
11220803 220803	تهیه، حمل و نصب جدول‌های سنگی با سنگ چینی ابری لایبید (اصفهان)، به ضخامت 6 سانتی‌متر به همراه بندکشی.	1399	مترمربع	1,511,000	63%
220803	تهیه، حمل و نصب جدول‌های سنگی با سنگ چینی لایبید، به ضخامت 6 سانتی‌متر به همراه اجرای بتن تقویت و بند کشی با ملات ماسه سیمان.	1398		923,000	
11220804 220804	اضافه‌بهای افزایش ضخامت به ردیف 220803، به ازای هر سانتی‌متر اضافه ضخامت تا 10 سانتی‌متر.	1399	مترمربع	173,000	80%
220804	اضافه‌بهای افزایش ضخامت به ردیف 220803، به ازای هر سانتی‌متر اضافه ضخامت.	1398		96,000	
11220805 220805	تهیه، حمل و نصب جدول‌های سنگی با سنگ مرمریت لاشتر (اصفهان)، به ضخامت 6 سانتی‌متر به همراه بندکشی.	1399	مترمربع	1,511,000	55%
220805	تهیه، حمل و نصب جدول‌های سنگی با سنگ لاشتر خاکستری (سیاه)، به ضخامت 6 سانتی‌متر به همراه اجرای بتن تقویت و بند کشی با ملات ماسه سیمان.	1398		972,500	
11220806 220806	اضافه‌بهای افزایش ضخامت به ردیف 220805، به ازای هر سانتی‌متر اضافه ضخامت تا 10 سانتی‌متر.	1399	مترمربع	137,500	61%
220806	اضافه‌بهای افزایش ضخامت به ردیف 220805، به ازای هر سانتی‌متر اضافه ضخامت.	1398		85,000	
رشد کلی رشته :				32%	



گزارش آئیم هایی که شرح آنها عوض شده است

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان و ساختمان صنعتی

فصل بیست وسوم . کارهای پلاستیکی و پلیمری					
کد	عنوان	سال	واحد	بهای واحد	درصد رشد
11230402 230402	تهیه و نصب لبه پوشش پلاستیکی بدون روکش از نوع پروفیل هر شکل.	1399	مترطول	36,300	33%
230402	تهیه و نصب لبه پوشش پلاستیکی، از نوع پروفیل پی وی سی.	1398		27,200	
11230403 230403	P.V.C. تهیه و نصب نبشی پلاستیکی بدون روکش، از نوع پروفیل	1399	مترطول	41,600	36%
230403	تهیه و نصب نبشی پلاستیکی، از نوع پروفیل پی وی سی.	1398		30,400	
11230501 230501	به ضخامت 2 میلی متر. P.V.C. تهیه ورق های موج دار	1399	مترمربع	263,000	6%
230501	تهیه و نصب ورق های موج دار پی وی سی به ضخامت حدود 2 میلی متر.	1398		246,000	
11230502 230502	تهیه ورق های تخت پلی استایرن به ضخامت اسمی 3 میلی متر.	1399	مترمربع	28,400	-61%
230502	تهیه و نصب ورق های بدون موج پلی استایرن به ضخامت حدود 3 میلی متر.	1398		74,400	
11230503 230503	تهیه ورق های تخت شفاف و رنگی آکرلیک به ضخامت اسمی 3 میلی متر.	1399	مترمربع	1,181,000	8%
230503	تهیه و نصب ورق های بدون موج آکرلیک به ضخامت حدود 3 میلی متر.	1398		1,093,000	
11230701 230701	تهیه و نصب نایلون با استفاده از مواد بازیافتی، (فیلم پلی اتیلن) به وزن حدود 150 گرم بر مترمربع، برای کارهایی که نایلون الزاماً در کار باقی بماند.	1399	مترمربع	14,400	29%
230701	تهیه و نصب نایلون (فیلم پلی اتیلن) به وزن حدود 150 گرم در متر مربع، برای اطراف بتن و یا کارهای مشابه آن، که نایلون الزاماً در کار باقی بماند.	1398		11,100	
11230801 230801	تهیه و نصب ورق های پلاستیک تقویت شده با فایبرگلاس موج دار یا بدون موج، به ضخامت اسمی 9.0 میلیمتر.	1399	مترمربع	636,000	149%
230801	تهیه و نصب ورق های پلاستیک تقویت شده با فایبرگلاس موج دار به ضخامت حدود 9.0 میلی متر.	1398		255,000	
11231001 231001	در بتن برای عبور U.P.V.C تهیه و جاگذاری غلاف پلاستیکی از جنس لوله و سایر مصارف.	1399	کیلوگرم	450,000	7%
231001	تهیه و جاگذاری غلاف پلاستیکی در بتن برای عبور لوله و سایر مصارف.	1398		419,000	
11231002 231002	برای U.P.V.C تهیه، سوراخ کاری و جاگذاری لوله پلاستیکی از جنس زهکشی.	1399	کیلوگرم	295,500	23%
231002	تهیه، سوراخ کاری و جاگذاری لوله پلاستیکی برای زهکشی.	1398		240,000	
11231003 231003	تهیه و نصب پله فولادی با روکش پلی پروپیلن.	1399	عدد	355,000	42%
231003	تهیه و نصب پله فولادی با روکش پروپیلن.	1398		249,000	



گزارش آئیم هایی که شرح آنها عوض شده است

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان و ساختمان صنعتی

فصل بیست وسوم . کارهای پلاستیکی و پلیمری					
کد	عنوان	سال	واحد	بهای واحد	درصد رشد
11231201 231201	تهیه و اجرای ژنوگرید از جنس پلی استر تکسویه مسلح کننده خاک دارای بزرگتر از 4 و pH ساله در محیط خاکی (با 120 LTDS مقاومت نهایی) 20. kN/m کوچکتر از 9) به میزان	1399	مترمربع	171,000	31%
231201	تهیه مصالح و اجرای ژنوگرید تک سویه مسلح کننده خاک دارای مقاومت بزرگتر از 4 و pH ساله در محیط خاکی (با 120 LTDS نهایی) جهت ساخت دیوارهای حایل خاک 20 kN/m کوچکتر از 9) به میزان مسلح و تسلیح شیبها.	1398		130,000	
11231202 231202	تهیه و اجرای ژنوگرید از جنس پلی استر دو سویه دارای مقاومت نهایی بزرگتر از 4 و کوچکتر pH ساله در محیط خاکی (با 120 LTDS) 5. kN/m از 9) به میزان	1399	مترمربع	127,000	33%
231202	(LTDS) تهیه مصالح و اجرای ژنوگرید دو سویه دارای مقاومت نهایی (بزرگتر از 4 و کوچکتر از 9) به میزان pH ساله در محیط خاکی (با 120 جهت تثبیت بسترهای سست، باتلاقی و غیره. 5 kN/m	1398		95,000	
11231204 231204	اضافه بها به ردیفهای 231201 و 231202 در صورتی که ژنوگرید در کوچکتر از 4 pH بزرگتر از 9 یا محیط اسیدی با pH محیط قلیایی با استفاده شود.	1399	مترمربع	0	0%
231204	اضافه بها به ردیفهای 231201 و 231202 زمانی که ژنوگرید در محیط کوچکتر از 4 استفاده pH بزرگتر از 9 یا محیط اسیدی با pH قلیایی با شود.	1398			
11231205 231205	برای مترژی که در Wrap-around اضافه بها نصب ژنوگرید در نماهای نما دیده می شود.	1399	مترمربع	0	0%
231205	بابت مترژی که در Wrap-around اضافه بها نصب ژنوگرید در نماهای نما دیده میشود.	1398			
11231403 231403	اضافه بها به ردیف 231402 به ازای هر 100 میلی متر افزایش عرض ابزار مازاد بر 200 میلی متر.	1399	مترطول	0	0%
231403	اضافه بها به ردیف 231402 به ازای هر 100 میلی متر افزایش عرض ابزار	1398			
11231501 231501	تهیه و نصب ابزارهای تزئینی پیش ساخته گوشه سقف، دیوار و چهارچوبها و قرنیزها از جنس پلی استایرن اکسترود شده با ضخامت 8 تا 15 میلی متر به عرض تا 175 میلی متر، با هر رنگ و سطح صاف.	1399	مترطول	0	0%
231501	تهیه و نصب ابزارهای تزئینی پیش ساخته گوشه سقف، دیوار و چهارچوبها از جنس پلی استایرن اکسترود شده با ضخامت 8 تا 15 میلی متر به عرض تا میلی متر، با هر رنگ و سطح صاف. 175	1398			
11231701 231701	تهیه و نصب دریچه آدرو از جنس کوپلیمر با کلاف مربوط به قطر حدود سانتی متر. 60	1399	عدد	3,484,000	101%
231701	تهیه و نصب دریچه آدرو از جنس کوپلیمر با کلاف مربوط به قطر 60 سانتی متر.	1398		1,725,000	



گزارش آیتم هایی که شرح آنها عوض شده است

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان و ساختمان صنعتی

فصل بیست وسوم . کارهای پلاستیکی و پلیمری					
کد	عنوان	سال	واحد	بهای واحد	درصد رشد
11231702 231702	تهیه و نصب دریچه آدرو از جنس کوپلیمر با کلاف مربوط به قطر حدود 80 سانتی متر.	1399	عدد	8,283,000	79%
231702	تهیه و نصب دریچه آدرو از جنس کوپلیمر با کلاف مربوط به قطر 80 سانتی متر.	1398		4,625,000	
11231703 231703	اضافه بها به ردیف 231701 و 231702 وقتی دریچه از نوع سوپاپدار باشد.	1399	عدد	1,200,000	1100%
231703	اضافه بها به ردیف 231701 وقتی دریچه از نوع سوپاپدار باشد.	1398		100,000	
11231704 231704	تهیه و نصب دریچه انشعاب از جنس کوپلیمر با کلاف مربوط به قطر حدود 23 سانتی متر.	1399	عدد	757,500	-36%
231704	اضافه بها به ردیف های 231701 و 231702 وقتی دریچه از نوع ترافیکی باشد.	1398		1,200,000	
11231707 231707	تهیه و نصب دریچه آدرو از جنس کامپوزیت با کلاف مربوط به مساحت 28 تا 36 مترمربع.	1399	عدد	4,690,000	134%
231707	تهیه و نصب دریچه از جنس کامپوزیت با کلاف مربوط به مساحت 25.0 تا 0 مترمربع.	1398		1,996,000	
11231901 231901	GRP) تهیه پانل های پلاستیکی تقویت شده با الیاف شیشه (1399	کیلوگرم	409,500	46%
231901	مطابق مشخصات فنی، GRP تهیه پانل های پلیمری کامپوزیت گرماسخت	1398		280,000	
11231902 231902	به (GRP) نصب و سوار کردن پانل های پلاستیکی تقویت شده با الیاف شیشه) منظور احداث مخازن مکعبی پیش ساخته مدولار روی نشیمن فولاد ضدزنگ.	1399	مترمربع	395,500	46%
231902	به منظور احداث GRP نصب و سوار کردن پانل های پلیمری کامپوزیت مخازن مکعبی پیش ساخته مدولار روی نشیمن فولاد ضدزنگ، اجرای مهاربندها و متعلقات به صورت آبپند به طور کامل.	1398		270,000	
	رشد کلی رشته :				95%



گزارش آئیم هایی که شرح آنها عوض شده است

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان و ساختمان صنعتی

فصل بیست و چهارم . برش و نصب شیشه

کد	عنوان	سال	واحد	بهای واحد	درصد رشد
11240102 240102	تهیه و نصب شیشه 4 میلی متری ساده.	1399	مترمربع	377,000	19%
240102	تهیه و نصب شیشه 4 میلی متری ساده با چسب سیلیکون.	1398		316,500	
11240103 240103	تهیه و نصب شیشه 5 میلی متری ساده.	1399	مترمربع	465,000	24%
240103	تهیه و نصب شیشه 5 میلی متری ساده با چسب سیلیکون.	1398		374,000	
11240104 240104	تهیه و نصب شیشه 6 میلی متری ساده.	1399	مترمربع	533,000	30%
240104	تهیه و نصب شیشه 6 میلی متری ساده با چسب سیلیکون.	1398		409,000	
11240105 240105	تهیه و نصب شیشه 8 میلی متری ساده.	1399	مترمربع	657,000	10%
240105	تهیه و نصب شیشه 8 میلی متری ساده با چسب سیلیکون.	1398		596,000	
11240106 240106	تهیه و نصب شیشه 10 میلی متری ساده.	1399	مترمربع	803,500	6%
240106	تهیه و نصب شیشه 10 میلی متری ساده با چسب سیلیکون.	1398		754,000	
11240201 240201	تهیه و نصب شیشه 4 میلی متری مشجر.	1399	مترمربع	423,000	30%
240201	تهیه و نصب شیشه 4 میلی متری مشجر با چسب سیلیکون.	1398		323,500	
11240202 240202	تهیه و نصب شیشه 6 میلی متری مشجر.	1399	مترمربع	548,500	23%
240202	تهیه و نصب شیشه 6 میلی متری مشجر با چسب سیلیکون.	1398		444,000	
11240301 240301	تهیه و نصب شیشه ایمنی آبدیده حرارتی به ضخامت 4 میلی متر.	1399	مترمربع	669,000	19%
240301	تهیه و نصب شیشه نشکن (سکوریت) به ضخامت 4 میلی متر با نوار پلاستیکی.	1398		558,500	
11240302 240302	تهیه و نصب شیشه ایمنی آبدیده حرارتی به ضخامت 5 میلی متر.	1399	مترمربع	706,000	13%
240302	تهیه و نصب شیشه نشکن (سکوریت) به ضخامت 5 میلی متر با نوار پلاستیکی.	1398		620,000	
11240303 240303	تهیه و نصب شیشه ایمنی آبدیده حرارتی به ضخامت 6 میلی متر.	1399	مترمربع	890,000	14%
240303	تهیه و نصب شیشه نشکن (سکوریت) به ضخامت 6 میلی متر با نوار پلاستیکی.	1398		779,500	



گزارش آئیم هایی که شرح آنها عوض شده است

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان و ساختمان صنعتی

فصل بیست و چهارم . برش و نصب شیشه					
کد	عنوان	سال	واحد	بهای واحد	درصد رشد
11240304 240304	تهیه و نصب شیشه ایمنی ابدیده حرارتی به ضخامت 8 میلی متر.	1399	مترمربع	1,005,000	12%
240304	تهیه و نصب شیشه نشکن (سکوریت) به ضخامت 8 میلی متر با نوار پلاستیکی.	1398		893,500	
11240305 240305	تهیه و نصب شیشه ایمنی ابدیده حرارتی به ضخامت 10 میلی متر.	1399	مترمربع	1,205,000	14%
240305	تهیه و نصب شیشه نشکن (سکوریت) به ضخامت 10 میلی متر با نوار پلاستیکی.	1398		1,048,000	
11240401 240401	تهیه و نصب شیشه 4 میلی متری بازتابنده به رنگ طلایی.	1399	مترمربع	614,500	25%
240401	تهیه و نصب شیشه 4 میلی متری رفلکتیو (بازتابنده) رنگی.	1398		491,000	
11240402 240402	تهیه و نصب شیشه 6 میلی متری بازتابنده به رنگ طلایی.	1399	مترمربع	721,500	9%
240402	تهیه و نصب شیشه 6 میلی متری رفلکتیو (بازتابنده) رنگی.	1398		661,000	
11240501 240501	سانتی متر در سطوح افقی. 15×تهیه و نصب کاشی شیشه ای به ابعاد 15	1399	مترمربع	11,543,000	0%
240501	سانتی متر با ملات دوغاب 15×تهیه و نصب آجر شیشه ای به ابعاد 15 مربوط در کف (شبکه فلزی جداگانه پرداخت میشود).	1398		0	
11240502 240502	سانتی متر در سطوح افقی. 20×تهیه و نصب کاشی شیشه ای به ابعاد 20	1399	مترمربع	7,725,000	436%
240502	سانتی متر با ملات دوغاب 20×تهیه و نصب آجر شیشه ای به ابعاد 20 مربوط در کف (شبکه فلزی جداگانه پرداخت میشود).	1398		1,439,000	
11240601 240601	مات کردن شیشه به روش ماسه پاشی (سندبلاست کردن شیشه).	1399	مترمربع	442,500	192%
240601	سند بلاست کردن شیشه (مات کردن شیشه به طریق ماسه پاشی).	1398		151,500	
	رشد کلی رشته :				55%



گزارش آئیم هایی که شرح آنها عوض شده است

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان و ساختمان صنعتی

فصل بیست و هشتم . زیراساس و اساس

کد	عنوان	سال	واحد	بهای واحد	درصد رشد
11260101 260101	تهیه مصالح زیراساس، بارگیری، حمل و باراندازی در محل مصرف، وقتی که دانه بندی مصالح صفر تا 50 میلی متر باشد.	1399	مترمکعب	448,500	51%
260101	تهیه مصالح زیراساس از مصالح رودخانه ای با دانه بندی صفر تا 50 میلی متر.	1398		296,000	
11260102 260102	تهیه مصالح زیراساس، بارگیری، حمل و باراندازی در محل مصرف، وقتی که دانه بندی مصالح صفر تا 38 میلی متر باشد.	1399	مترمکعب	448,500	48%
260102	تهیه مصالح زیر اساس از مصالح رودخانه ای با دانه بندی صفر تا 38 میلی متر.	1398		302,000	
11260103 260103	تهیه مصالح زیراساس، بارگیری، حمل و باراندازی در محل مصرف، وقتی که دانه بندی مصالح صفر تا 25 میلی متر باشد.	1399	مترمکعب	448,500	48%
260103	تهیه مصالح زیر اساس از مصالح رودخانه ای با دانه بندی صفر تا 25 میلی متر.	1398		302,000	
11260301 260301	تهیه مصالح اساس، بارگیری، حمل و باراندازی در محل مصرف، وقتی که دانه بندی مصالح صفر تا 50 میلی متر باشد و حداقل 50 درصد مصالح مانده روی الک نمره 4 در یک وجه شکسته شود.	1399	مترمکعب	628,500	78%
260301	تهیه مصالح اساس از مصالح رودخانه ای با دانه بندی صفر تا 50 میلی متر، وقتی که حداقل 50 درصد مصالح مانده روی الک نمره 4 در یک وجه شکسته باشد.	1398		352,500	
11260302 260302	تهیه مصالح اساس، بارگیری، حمل و باراندازی در محل مصرف، وقتی که دانه بندی مصالح صفر تا 38 میلی متر باشد و حداقل 50 درصد مصالح مانده روی الک نمره 4 در یک وجه شکسته شود.	1399	مترمکعب	628,500	72%
260302	تهیه مصالح اساس از مصالح رودخانه ای با دانه بندی صفر تا 38 میلی متر، وقتی که حداقل 50 درصد مصالح مانده روی الک نمره 4 در یک وجه شکسته باشد.	1398		364,000	
11260303 260303	تهیه مصالح اساس، بارگیری، حمل و باراندازی در محل مصرف، وقتی که دانه بندی مصالح صفر تا 25 میلی متر باشد و حداقل 50 درصد مصالح مانده روی الک نمره 4 در یک وجه شکسته شود.	1399	مترمکعب	628,500	67%
260303	تهیه مصالح اساس از مصالح رودخانه ای با دانه بندی صفر تا 25 میلی متر، وقتی که حداقل 50 درصد مصالح مانده روی الک نمره 4 در یک وجه شکسته باشد.	1398		375,500	
11260603 260603	پخش، آب پاشی، تسطیح و کوبیدن قشرهای زیراساس به ضخامت بیش از 20 سانتی متر، با حداقل 100 درصد تراکم به روش آشتو اصلاحی. 15	1399	مترمکعب	74,500	57%
260603	پخش، آب پاشی، تسطیح و کوبیدن قشرهای زیر اساس به ضخامت بیشتر از سانتی متر، با حداقل 100 درصد تراکم به روش آشو اصلاحی. 15	1398		47,400	



گزارش آئیم هایی که شرح آنها عوض شده است

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان و ساختمان صنعتی

فصل بیست و ششم . زیراساس و اساس

کد	عنوان	سال	واحد	بهای واحد	درصد رشد
11260604 260604	پخش، آبپاشی، تسطیح و کوبیدن قشرهای اساس به ضخامت تا 10 سانتی متر با حداقل 100 درصد تراکم به روش آشتو اصلاحی.	1399	مترمکعب	113,500	58%
260604	پخش، آب پاشی، تسطیح و کوبیدن قشرهای اساس به ضخامت تا 10 سانتی متر، با حداقل 100 درصد تراکم به روش آشو اصلاحی.	1398		71,500	
11260605 260605	پخش، آبپاشی، تسطیح و کوبیدن قشرهای اساس به ضخامت بیش از 10 تا 15 سانتی متر با حداقل 100 درصد تراکم به روش آشتو اصلاحی.	1399	مترمکعب	105,000	61%
260605	پخش، آب پاشی، تسطیح و کوبیدن قشرهای اساس به ضخامت بیشتر از 10 تا 15 سانتی متر، با حداقل 100 درصد تراکم به روش آشو اصلاحی.	1398		65,200	
11260701 260701	تهیه تونان، بارگیری، حمل و باراندازی در محل مصرف.	1399	مترمکعب	448,500	76%
260701	تهیه مصالح رودخانه ای (تونان) برای تحکیم بستر راه و محوطه، یا اجرای قشر تقویتی در زیر سازی راه و محوطه.	1398		254,500	
	رشد کلی رشته :				62%



گزارش آئیم هایی که شرح آنها عوض شده است

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان و ساختمان صنعتی

فصل بیست وهفتم . آسفالت					
کد	عنوان	سال	واحد	بهای واحد	درصد رشد
11270101 270101	تهیه مصالح و اجرای اندود نفوذی با قیر محلول.	1399	کیلوگرم	47,000	2%
270101	تهیه مصالح و اجرای اندود نفوذی (پریمکت) با قیر محلول.	1398		45,700	
11270301 270301	تهیه و اجرای بتن آسفالتی با سنگ شکسته برای قشر آستر، هرگاه دانه بندی مصالح صفر تا 5,37 میلی متر باشد.	1399	مترمکعب	7,713,000	0%
270301	تهیه و اجرای بتن آسفالتی با سنگ شکسته از مصالح رودخانه ای برای قشر اساس قیری، هر گاه دانه بندی مصالح صفر تا 5,37 میلی متر باشد، به ازای هر سانتی متر ضخامت آسفالت.	1398	مترمربع	75,700	
11270302 270302	تهیه و اجرای بتن آسفالتی با سنگ شکسته برای قشر آستر، هرگاه دانه بندی مصالح صفر تا 25 میلی متر باشد.	1399	مترمکعب	8,415,000	0%
270302	تهیه و اجرای بتن آسفالتی با سنگ شکسته از مصالح رودخانه ای برای قشر اساس قیری، هر گاه دانه بندی مصالح صفر تا 25 میلی متر باشد، به ازای هر سانتی متر ضخامت آسفالت.	1398	مترمربع	78,300	
11270303 270303	تهیه و اجرای بتن آسفالتی با سنگ شکسته برای قشر آستر، هرگاه دانه بندی مصالح صفر تا 19 میلی متر باشد.	1399	مترمکعب	8,648,100	0%
270303	تهیه و اجرای بتن آسفالتی با سنگ شکسته از مصالح رودخانه ای برای قشر آستر (ببندر)، هر گاه دانه بندی مصالح صفر تا 25 میلی متر باشد، به ازای هر سانتی متر ضخامت آسفالت.	1398	مترمربع	80,500	
11270304 270304	تهیه و اجرای بتن آسفالتی با سنگ شکسته برای قشر آستر، هرگاه دانه بندی مصالح صفر تا 5,12 میلی متر باشد.	1399	مترمکعب	9,294,300	0%
270304	تهیه و اجرای بتن آسفالتی با سنگ شکسته از مصالح رودخانه ای برای قشر آستر (ببندر)، هر گاه دانه بندی مصالح صفر تا 19 میلی متر باشد، به ازای هر سانتی متر ضخامت آسفالت.	1398	مترمربع	85,000	
11270402 270402	اضافه بها به ردیفهای تهیه و اجرای آسفالت، بابت هر 10 کیلوگرم قیر مصرفی اضافی، در هر مترمکعب آسفالت، طبق بند 6 مقدمه فصل (کسر 10 کیلوگرم به تناسب محاسبه می شود).	1399	مترمکعب	300,500	0%
270402	اضافه بها نسبت به ردیفهای 270301 تا 270306، بابت اضافه هر 1.0 کیلوگرم قیر مصرفی در هر متر مربع آسفالت، به ازای هر سانتی متر ضخامت.	1398	مترمربع	3,040	
11270403 270403	کسریها به ردیفهای تهیه و اجرای آسفالت، بابت هر 10 کیلوگرم قیر مصرفی کمتر، در هر مترمکعب آسفالت طبق بند 6 مقدمه فصل (کسر 10 کیلوگرم به تناسب محاسبه می شود).	1399	مترمکعب	-300,500	0%
270403	کسریها به ردیفهای 270301 تا 270306، بابت کسر هر 1.0 کیلوگرم قیر مصرفی در هر مترمربع آسفالت به ازای هر سانتی متر ضخامت.	1398	مترمربع	-3,040	



گزارش آیتم هایی که شرح آنها عوض شده است

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان و ساختمان صنعتی

فصل بیست وهفتم . آسفالت					
کد	عنوان	سال	واحد	بهای واحد	درصد رشد
11270404 270404	اضافه بها به ردیفهای تهیه و اجرای آسفالت، در صورتی که آسفالت در پیاده رو، معابر و مانند آن به عرض تا 2 متر اجرا شود.	1399	مترمکعب	3,006,000	0%
270404	اضافه بها به ردیفهای 270303 تا 270306، در صورتی که آسفالت در پیاده روها و معابر با عرض کمتر از 2 متر اجرا شود.	1398	مترمربع	20,800	
11270501 270501	تهیه و اجرای آسفالت بام به ضخامت 5,1 تا 2 سانتی متر.	1399	مترمربع	261,000	20%
270501	تهیه و اجرای آسفالت بام، به انضمام پخش و کوبیدن آن به ضخامت 2 سانتی متر.	1398		216,000	
11270502 270502	اضافه بها به ردیف 270501 برای هر یک سانتی متر افزایش ضخامت (کسر سانتی متر به تناسب محاسبه می شود).	1399	مترمربع	99,700	26%
270502	اضافه بها به ردیف 270501 برای هر یک سانتی متر افزایش ضخامت.	1398		78,800	
11270503 270503	تهیه مصالح و پر کردن درزها با ماسه آسفالت.	1399	دسی متر مکعب	27,900	43%
270503	تهیه مصالح و پر کردن درزهای کف سازی های بتنی با ماسه آسفالت.	1398		19,500	
رشد کلی رشته :				23%	



گزارش آیتم هایی که شرح آنها عوض شده است

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان و ساختمان صنعتی

فصل بیست و هشتم . حمل و نقل

کد	عنوان	سال	واحد	بهای واحد	درصد رشد
11280101 280101	حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهنآلات، آجر و بلوک، هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از 30 کیلومتر و تا 75 کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر 30 کیلومتر.	1399	تن کیلومتر	2,970	47%
280101	حمل آهن آلات و سیمان پاکتی، نسبت به مازاد بر 30 کیلومتر تا فاصله 75 کیلومتر.	1398		2,020	
11280102 280102	حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهنآلات، آجر و بلوک، هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از 30 کیلومتر و تا 150 کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر 30 کیلومتر.	1399	تن کیلومتر	2,050	50%
280102	حمل آهن آلات و سیمان پاکتی، نسبت به مازاد بر 75 کیلومتر تا فاصله 150 کیلومتر.	1398		1,360	
11280103 280103	حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهنآلات، آجر و بلوک، هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از 30 کیلومتر و تا 300 کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر 30 کیلومتر.	1399	تن کیلومتر	1,410	63%
280103	حمل آهن آلات و سیمان پاکتی، نسبت به مازاد بر 150 کیلومتر تا فاصله 300 کیلومتر.	1398		860	
11280104 280104	حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهنآلات، آجر و بلوک، هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از 30 کیلومتر و تا 450 کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر 30 کیلومتر.	1399	تن کیلومتر	1,270	80%
280104	حمل آهن آلات و سیمان پاکتی، نسبت به مازاد بر 300 کیلومتر تا فاصله 450 کیلومتر.	1398		705	
11280105 280105	حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهنآلات، آجر و بلوک، هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از 30 کیلومتر و تا 750 کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر 30 کیلومتر.	1399	تن کیلومتر	1,060	75%
280105	حمل آهن آلات و سیمان پاکتی، نسبت به مازاد بر 450 کیلومتر تا فاصله 750 کیلومتر.	1398		605	
11280106 280106	حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهنآلات، آجر و بلوک، هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از 750 کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر 30 کیلومتر.	1399	تن کیلومتر	850	68%
280106	حمل آهن آلات و سیمان پاکتی، نسبت به مازاد بر 750 کیلومتر.	1398		505	
11280301 280301	حمل بتن آسفالتی و آسفالت سرد کارخانه‌های هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه بیش از 30 کیلومتر تا 75 کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر 30 کیلومتر.	1399	تن کیلومتر	4,220	29%
280301	حمل آسفالت نسبت به مازاد 30 کیلومتر تا فاصله 75 کیلومتر.	1398		3,270	



گزارش آیتم هایی که شرح آنها عوض شده است

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان و ساختمان صنعتی

فصل بیست و هشتم . حمل و نقل

کد	عنوان	سال	واحد	بهای واحد	درصد رشد
11280501 280501	حمل دریایی سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهنآلات، آجر و بلوک، تا فاصله مایل دریایی. 10	1399	تن کیلومتر	15,500	0%
280501	حمل دریایی مصالح سنگی، فیر، آهن آلات و سیمان پاکتی تا فاصله 10 مایل دریایی.	1398	تن مایل دریایی	10,880	
11280502 280502	حمل دریایی سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهنآلات، آجر و بلوک، مازاد بر مایل تا فاصله 30 مایل دریایی. 10	1399	تن کیلومتر	4,240	0%
280502	حمل دریایی مصالح سنگی، فیر، آهن آلات و سیمان پاکتی مازاد بر 10 مایل تا فاصله 30 مایل دریایی.	1398	تن مایل دریایی	3,060	
11280503 280503	حمل دریایی سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهنآلات، آجر و بلوک، مازاد بر مایل تا فاصله 60 مایل دریایی. 30	1399	تن کیلومتر	3,530	0%
280503	حمل دریایی مصالح سنگی، فیر، آهن آلات و سیمان پاکتی مازاد بر 30 مایل تا فاصله 60 مایل دریایی.	1398	تن مایل دریایی	2,470	
11280504 280504	حمل دریایی سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهنآلات، آجر و بلوک، مازاد بر مایل تا فاصله 90 مایل دریایی. 60	1399	تن کیلومتر	3,250	0%
280504	حمل دریایی مصالح سنگی، فیر، آهن آلات و سیمان پاکتی مازاد بر 60 مایل تا فاصله 90 مایل دریایی.	1398	تن مایل دریایی	2,200	
11280505 280505	حمل دریایی سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهنآلات، آجر و بلوک، مازاد بر مایل تا فاصله 150 مایل دریایی. 90	1399	تن کیلومتر	3,250	0%
280505	حمل دریایی مصالح سنگی، فیر، آهن آلات و سیمان پاکتی مازاد بر 90 مایل تا فاصله 150 مایل دریایی.	1398	تن مایل دریایی	2,200	
رشد کلی رشته :				59%	



گزارش آیتم هایی که شرح آنها عوض شده است

فهرست بهای واحد پایه رشته تأسیسات برقی رشته ساختمان و ساختمان صنعتی

فصل اول . چراغ های فلورسنت .					
کد	عنوان	سال	واحد	بهای واحد	درصد رشد
13017501 017501	چراغ توکار برای استفاده از لامپهای هالوژن یا LED با بدنه فلزی و محافظه ثابت یا متحرک به همراه لامپ مناسب.	1399	عدد	1,318,000	15%
017501	چراغ توکار برای استفاده از لامپهای هالوژن یا LED با بدنه فلزی و محافظه ثابت یا متحرک به همراه لامپ مناسب.	1398		1,138,000	
15%	رشد کلی رشته :				



گزارش آئیم هایی که شرح آنها عوض شده است

فهرست بهای واحد پایه رشته تأسیسات برقی رسته ساختمان و ساختمان صنعتی

فصل سیزدهم . لوله های پی . وی . سی .

کد	عنوان	سال	واحد	بهای واحد	درصد رشد
13130301 130301	لوله کشی روکار، با لوله پی. وی. سی pg11	1399	مترطول	95,600	32%
130301	لوله کشی روکار، با لوله پی. وی. سی سخت متوسط pg11 (Rigid Medium)	1398		72,400	
13130302 130302	لوله کشی روکار، با لوله پی. وی. سی pg13.5	1399	مترطول	110,500	32%
130302	لوله کشی روکار، با لوله پی. وی. سی سخت متوسط pg13.5 (Rigid Medium)	1398		83,700	
13130303 130303	لوله کشی روکار، با لوله پی. وی. سی pg16	1399	مترطول	118,500	31%
130303	لوله کشی روکار، با لوله پی. وی. سی سخت متوسط pg16 (Rigid Medium)	1398		90,100	
13130304 130304	لوله کشی روکار، با لوله پی. وی. سی pg21	1399	مترطول	136,500	31%
130304	لوله کشی روکار، با لوله پی. وی. سی سخت متوسط pg21 (Rigid Medium)	1398		103,500	
13130305 130305	لوله کشی روکار، با لوله پی. وی. سی pg29	1399	مترطول	144,000	31%
130305	لوله کشی روکار، با لوله پی. وی. سی سخت متوسط pg29 (Rigid Medium)	1398		109,500	
13130306 130306	لوله کشی روکار، با لوله پی. وی. سی pg36	1399	مترطول	164,000	31%
130306	لوله کشی روکار، با لوله پی. وی. سی سخت متوسط pg36 (Rigid Medium)	1398		125,000	
13130307 130307	لوله کشی روکار، با لوله پی. وی. سی pg42	1399	مترطول	175,500	31%
130307	لوله کشی روکار، با لوله پی. وی. سی سخت متوسط pg42 (Rigid Medium)	1398		133,500	
13130308 130308	لوله کشی روکار، با لوله پی. وی. سی pg48	1399	مترطول	150,000	0%
130308	لوله کشی روکار، با لوله پی. وی. سی سخت متوسط pg48 (Rigid Medium)	1398			
13130401 130401	لوله کشی توکار، با لوله پی. وی. سی pg11	1399	مترطول	57,000	31%
130401	لوله کشی توکار، با لوله پی. وی. سی سخت متوسط pg11 (Rigid Medium)	1398		43,200	



گزارش آئیم هایی که شرح آنها عوض شده است

فهرست بهای واحد پایه رشته تأسیسات برقی رشته ساختمان و ساختمان صنعتی

فصل سیزدهم . لوله های پی . وی . سی .					
کد	عنوان	سال	واحد	بهای واحد	درصد رشد
13130402 130402	لوله کشی توکار، با لوله پی. وی. سی pg13.5	1399	مترطول	71,700	31%
130402	لوله کشی توکار، با لوله پی. وی. سی سخت متوسط pg13.5 (Rigid Medium)	1398		54,400	
13130403 130403	لوله کشی توکار، با لوله پی. وی. سی pg16	1399	مترطول	80,000	31%
130403	لوله کشی توکار، با لوله پی. وی. سی سخت متوسط pg16 (Rigid Medium)	1398		60,800	
13130404 130404	لوله کشی توکار، با لوله پی. وی. سی pg21	1399	مترطول	97,900	31%
130404	لوله کشی توکار، با لوله پی. وی. سی سخت متوسط pg21 (Rigid Medium)	1398		74,400	
13130405 130405	لوله کشی توکار، با لوله پی. وی. سی pg29	1399	مترطول	105,500	31%
130405	لوله کشی توکار، با لوله پی. وی. سی سخت متوسط pg29 (Rigid Medium)	1398		80,100	
13130406 130406	لوله کشی توکار، با لوله پی. وی. سی pg36	1399	مترطول	126,500	31%
130406	لوله کشی توکار، با لوله پی. وی. سی سخت متوسط pg36 (Rigid Medium)	1398		96,200	
13130407 130407	لوله کشی توکار، با لوله پی. وی. سی pg42	1399	مترطول	137,500	31%
130407	لوله کشی توکار، با لوله پی. وی. سی سخت متوسط pg42 (Rigid Medium)	1398		104,500	
13130408 130408	لوله کشی توکار، با لوله پی. وی. سی pg48	1399	مترطول	111,500	-7%
130408	لوله کشی توکار، با لوله پی. وی. سی سخت متوسط pg48 (Rigid Medium)	1398		121,000	
	رشد کلی رشته :				29%



گزارش آیتم هایی که شرح آنها عوض شده است

فهرست بهای واحد پایه رشته تأسیسات برقی رشته ساختمان و ساختمان صنعتی

فصل پانزدهم . وسایل اندازه گیری .					
کد	عنوان	سال	واحد	بهای واحد	درصد رشد
13153301 153301	کلید تبدیل آمپر متر تابلویی 230 ولت.	1399	عدد	0	0%
153301	کلید تبدیل آمپر متر تابلویی 220 ولت.	1398			
رشد کلی رشته :				0%	

سامانه پوشا



گزارش آئیم هایی که شرح آنها عوض شده است

فهرست بهای واحد پایه رشته تأسیسات برقی رشته ساختمان و ساختمان صنعتی

فصل بیستم . وسایل شبکه .

کد	عنوان	سال	واحد	بهای واحد	درصد رشد
13204101 204101	میلی متر، 3×300× اتصال زمین، شامل یک عدد صفحه مسی به ابعاد 300 با پیچ و مهره و بستهای لازم، 600 کیلوگرم پودر کاهنده مقاومت خاک با چاه کنی تا عمق 15 متر در هر نوع زمین جز زمین سنگی به همراه درپچه بازدید پلی اتیلن چاه ارت بدون شینه مسی و مقره.	1399	دستگاه	21,300,000	16%
204101	میلی متر، 3×300× اتصال زمین، شامل یک عدد صفحه مسی به ابعاد 300 با پیچ و مهره و بستهای لازم، 15 کیلو گرم نمک و 25 کیلوگرم ذغال با چاه کنی تا عمق 15 متر در هر نوع زمین جز زمین سنگی.	1398		18,338,000	
13204102 204102	میلی متر، 5×500× اتصال زمین، شامل یک عدد صفحه مسی به ابعاد 500 با پیچ و مهره و بستهای لازم، 600 کیلوگرم پودر کاهنده مقاومت خاک با چاه کنی تا عمق 15 متر در هر نوع زمین جز زمین سنگی به همراه درپچه بازدید پلی اتیلن چاه ارت بدون شینه مسی و مقره.	1399	دستگاه	24,000,000	-15%
204102	میلی متر، 5×500× اتصال زمین، شامل یک عدد صفحه مسی به ابعاد 500 با پیچ و مهره و بستهای لازم، 15 کیلو گرم نمک و 25 کیلوگرم ذغال با چاه کنی تا عمق 15 متر در هر نوع زمین جز زمین سنگی.	1398		28,527,000	
13204103 204103	میلی متر، 5×700× اتصال زمین، شامل یک عدد صفحه مسی به ابعاد 700 با پیچ و مهره و بستهای لازم، 600 کیلوگرم پودر کاهنده مقاومت خاک با چاه کنی تا عمق 15 متر در هر نوع زمین جز زمین سنگی به همراه درپچه بازدید پلی اتیلن چاه ارت بدون شینه مسی و مقره.	1399	دستگاه	27,000,000	-8%
204103	میلی متر، 5×700× اتصال زمین، شامل یک عدد صفحه مسی به ابعاد 700 با پیچ و مهره و بستهای لازم، 15 کیلو گرم نمک و 25 کیلوگرم ذغال با چاه کنی تا عمق 15 متر در هر نوع زمین جز زمین سنگی.	1398		29,506,000	
			رشد کلی رشته :		-2%



گزارش آئیم هایی که شرح آنها عوض شده است

فهرست بهای واحد پایه رشته راه، راه آهن و باند فرودگاه رشته راه و ترابری

فصل اول . عملیات تخریب.

کد	عنوان	سال	واحد	بهای واحد	درصد رشد
21010501 010501	تراشیدن هر نوع آسفالت و اساس قیری با ماشین مخصوص آسفالت تراش و بارگیری، به ضخامت تا 3 سانتی متر و به طول حداکثر 50 متر.	1399	مترمربع	15,200	-34%
010501	تراشیدن هر نوع آسفالت و اساس قیری با ماشین مخصوص آسفالت تراش و بارگیری، به ضخامت تا 5 سانتی متر و به طول حداکثر 50 متر.	1398		23,100	
21010502 010502	اضافه بها به ردیف 010501 به ازای هر سانتی متر اضافه ضخامت مازاد بر سانتی متر (کسر سانتی متر به تناسب محاسبه میشود). 3	1399	مترمربع	4,900	6%
010502	اضافه بها به ردیف 010501 به ازای هر سانتی متر اضافه ضخامت مازاد بر سانتی متر (کسر سانتی متر به تناسب محاسبه میشود). 5	1398		4,590	
21010503 010503	تراشیدن هر نوع آسفالت و اساس قیری با ماشین مخصوص آسفالت تراش و بارگیری، به ضخامت تا 3 سانتی متر و به طول بیش از 50 متر.	1399	مترمربع	14,100	-16%
010503	تراشیدن هر نوع آسفالت و اساس قیری با ماشین مخصوص آسفالت تراش و بارگیری، به ضخامت تا 5 سانتی متر و به طول بیش از 50 متر.	1398		16,900	
21010504 010504	اضافه بها به ردیف 010503 به ازای هر سانتی متر اضافه ضخامت مازاد بر سانتی متر (کسر سانتی متر به تناسب محاسبه میشود). 3	1399	مترمربع	3,560	7%
010504	اضافه بها به ردیف 010503 به ازای هر سانتی متر اضافه ضخامت مازاد بر سانتی متر (کسر سانتی متر به تناسب محاسبه میشود). 5	1398		3,310	
					-9%

رشد کلی رشته :



گزارش آیتم هایی که شرح آنها عوض شده است

فهرست بهای واحد پایه رشته راه، راه آهن و باند فرودگاه رشته راه و ترابری

فصل یازدهم . کارهای فولادی سبک					
کد	عنوان	سال	واحد	بهای واحد	درصد رشد
21110102	تهیه مصالح، ساخت و نصب حفاظ جانبی راه (گاردریل) از ورق گالوانیزه با پایه ها و اتصالات مربوط برای کناره های راه و نظایر آن.	1399	کیلوگرم	149,500	51%
110102	تهیه مصالح، ساخت و نصب حفاظ جانبی راه (گاردریل) از ورق گالوانیزه با پایه ها و اتصالات مربوط برای کناره های راه و پلها.	1398		98,900	
51%	رشد کلی رشته :				



گزارش آئیم هایی که شرح آنها عوض شده است

فهرست بهای واحد پایه رشته راه، راه آهن و باند فرودگاه رشته راه و ترابری

فصل سیزدهم . بتن پیش ساخته					
کد	عنوان	سال	واحد	بهای واحد	درصد رشد
21131602	تهیه تمامی مصالح و ساخت تراورس بتنی دی پلوك، برای استفاده در خطوط اسلب تراک، بارگیری، حمل تا یک کیلومتر، تخلیه و دپو در کارگاه	1399	قطعه	2,500,000	25%
131602	تیپ B تهیه تمامی مصالح و ساخت تراورس بتنی دیبلوک پیش تنیده 70 و سلو، برای استفاده در خطوط اسلب تراک، بارگیری، حمل تا یک کیلومتر، تخلیه و دپو در کارگاه مونتاژ خط.	1398		2,000,000	
رشد کلی رشته :				25%	



گزارش آئیم هایی که شرح آنها عوض شده است

فهرست بهای واحد پایه رشته راه، راه آهن و باند فرودگاه رشته راه و ترابری

فصل چهاردهم . زیر اساس ، اساس و بالاست

کد	عنوان	سال	واحد	بهای واحد	درصد رشد
21140703 140703	رطوبت دهی، پخش با فینیشر و کوبیدن قشر اساس به ضخامت تا 10 سانتی متر و 100 درصد تراکم، به روش آشتو اصلاحی.	1399	مترمکعب	78,100	32%
140703	رطوبت دهی، پخش با فینیشر و کوبیدن قشر اساس به ضخامت تا 10 سانتی متر با حداقل 100 درصد تراکم، به روش آشتو اصلاحی.	1398		58,900	
21140704 140704	رطوبت دهی، پخش با فینیشر و کوبیدن قشر اساس به ضخامت بیش از 15 سانتی متر با 100 درصد تراکم، به روش آشتو اصلاحی. 10	1399	مترمکعب	70,100	32%
140704	رطوبت دهی، پخش با فینیشر و کوبیدن قشر اساس به ضخامت بیش از 15 سانتی متر با حداقل 100 درصد تراکم، به روش آشتو اصلاحی. 10	1398		52,900	
	رشد کلی رشته :				32%



گزارش آئیم هایی که شرح آنها عوض شده است

فهرست بهای واحد پایه رشته راه، راه آهن و باند فرودگاه رشته راه و ترابری

فصل بیست و دوم . ریل، سوزن و ملحقات					
کد	عنوان	سال	واحد	بهای واحد	درصد رشد
21220101 220101	بارگیری، حمل و تخلیه (R260)A با گرید 900 UIC60(60E1) تهیه ریل در کارگاه مونتاژ خط.	1399	تن	10,000,000	46%
220101	بارگیری، حمل و تخلیه در کارگاه مونتاژ A با گرید 900 UIC60 تهیه ریل خط.	1398		75,000,000	
21220201 220201	با شعاع 300 متر و تانژانت 1 به 9، با UIC60(60E1) تهیه سوزن تراورس بتنی حمل و تخلیه در کارگاه مونتاژ خط.	1399	دستگاه	700,000,000	48%
220201	با شعاع 300 متر و تانژانت 1 به 9، با تراورس بتنی UIC60 تهیه سوزن حمل و تخلیه در کارگاه مونتاژ خط.	1398		200,000,000	
21220202 220202	با شعاع 300 متر و تانژانت 1 به 9، با UIC60(60E1) تهیه سوزن تراورس چوبی حمل و تخلیه در کارگاه مونتاژ خط.	1399	دستگاه	750,000,000	47%
220202	با شعاع 300 متر و تانژانت 1 به 9، با تراورس UIC60 تهیه سوزن چوبی حمل و تخلیه در کارگاه مونتاژ خط.	1398		260,000,000	
21220203 220203	با شعاع 190 متر و تانژانت 1 به 9، با UIC60(60E1) تهیه سوزن تراورس بتنی حمل و تخلیه در کارگاه مونتاژ خط.	1399	دستگاه	850,000,000	82%
220203	با شعاع 190 متر و تانژانت 1 به 9، با تراورس بتنی UIC60 تهیه سوزن حمل و تخلیه در کارگاه مونتاژ خط.	1398		750,000,000	
21220204 220204	با شعاع 190 متر و تانژانت 1 به 9، با UIC60(60E1) تهیه سوزن تراورس چوبی حمل و تخلیه در کارگاه مونتاژ خط.	1399	دستگاه	900,000,000	83%
220204	با شعاع 190 متر و تانژانت 1 به 9، با تراورس UIC60 تهیه سوزن چوبی حمل و تخلیه در کارگاه مونتاژ خط.	1398		760,000,000	
21220401 220401	تهیه تمام مصالح جوش ترمیم پیش گرم بلند از نوع خارجی.	1399	بند	7,720,000	40%
220401	تهیه تمام مصالح جوش ترمیم پیش گرم بلند.	1398		5,500,000	
21220402 220402	تهیه تمام مصالح جوش ترمیم پیش گرم کوتاه از نوع خارجی.	1399	بند	17,500,000	34%
220402	تهیه تمام مصالح جوش ترمیم پیش گرم کوتاه.	1398		13,000,000	
21220501 220501	تهیه تمام مصالح جوش قوسی بسته (شیار باریک) از نوع خارجی.	1399	بند	2,732,000	82%
220501	تهیه تمام مصالح جوش قوسی بسته (شیار باریک).	1398		1,500,000	
58%	رشد کلی رشته :				



گزارش آئیم هایی که شرح آنها عوض شده است

فهرست بهای واحد پایه رشته راهداری رسته راه و ترابری

فصل اول . تخریب و برچیدن					
کد	عنوان	سال	واحد	بهای واحد	درصد رشد
22010413 010413	تراشیدن هر نوع آسفالت و اساس قیری با ماشین مخصوص آسفالت تراش، به ضخامت تا 3 سانتی متر و به طول حداکثر 50 متر.	1399	مترمربع	15,200	-34%
010413	تراشیدن هر نوع آسفالت و اساس قیری با ماشین مخصوص آسفالت تراش، به ضخامت تا 5 سانتی متر و به طول حداکثر 50 متر.	1398		23,100	
22010414 010414	اضافه بها به ردیف 010413 به ازای هر سانتی متر اضافه ضخامت مازاد بر سانتی متر (کسر سانتی متر به تناسب محاسبه میشود). 3	1399	مترمربع	4,900	6%
010414	اضافه بها به ردیف 010413 به ازای هر سانتی متر اضافه ضخامت مازاد بر سانتی متر (کسر سانتی متر به تناسب محاسبه میشود). 5	1398		4,590	
22010415 010415	تراشیدن هر نوع آسفالت و اساس قیری با ماشین مخصوص آسفالت تراش، به ضخامت تا 3 سانتی متر و به طول بیش از 50 متر.	1399	مترمربع	14,100	-16%
010415	تراشیدن هر نوع آسفالت و اساس قیری با ماشین مخصوص آسفالت تراش، به ضخامت تا 5 سانتی متر و به طول بیش از 50 متر.	1398		16,900	
22010416 010416	اضافه بها به ردیف 010415 به ازای هر سانتی متر اضافه ضخامت مازاد بر سانتی متر (کسر سانتی متر به تناسب محاسبه میشود). 3	1399	مترمربع	3,560	7%
010416	اضافه بها به ردیف 010415 به ازای هر سانتی متر اضافه ضخامت مازاد بر سانتی متر (کسر سانتی متر به تناسب محاسبه میشود). 5	1398		3,310	
	رشد کلی رشته :				-9%



گزارش آیتم هایی که شرح آنها عوض شده است

فهرست بهای واحد پایه رشته راهداری رسته راه و ترابری

فصل سوم . عملیات خاکی با ماشین					
کد	عنوان	سال	واحد	بهای واحد	درصد رشد
22030501 030501	رگلاژ و پروفیله کردن سطح شیروانی ترانشه‌ها و کف ترانشه‌های موجود	1399	مترمربع	6,690	33%
030501	رگلاژ و پروفیله کردن سطح شیروانی ترانشه‌ها و کف ترانشه‌ها.	1398		5,030	
22030502 030502	اصلاح قنوها و کانیه‌های موجود	1399	مترطول	121,500	32%
030502	اصلاح قنوها و کانیه‌ها.	1398		91,400	
33%	رشد کلی رشته :				



گزارش آیتم هایی که شرح آنها عوض شده است

فهرست بهای واحد پایه رشته راهداری رسته راه و ترابری

فصل یازدهم . کارهای فولادی سبک					
کد	عنوان	سال	واحد	بهای واحد	درصد رشد
22110102 110102	تهیه و نصب حفاظ جانبی راه (گارد ریل) از ورق گالوانیزه با پایه‌ها و اتصالات مربوط برای کناره‌های راه و نظایر آن، از نوع ساخت داخل کشور.	1399	کیلوگرم	150,500	50%
110102	تهیه و نصب حفاظ جانبی راه (گارد ریل) از ورق گالوانیزه با پایه‌ها و اتصالات مربوط برای کناره‌های راه و پل‌ها و نظایر آن، از نوع ساخت داخل کشور.	1398		99,700	
22110904 110904	تهیه پایه تابلو لوله‌ای یا پروفیل با رنگ اپوکسی.	1399	کیلوگرم	93,000	28%
110904	تهیه پایه تابلو پروفیل رنگ‌شده به ضخامت 9,2 تا 6,3 میلیمتر.	1398		72,600	
رشد کلی رشته :					39%



گزارش آئیم هایی که شرح آنها عوض شده است

فهرست بهای واحد پایه رشته راهداری رشته راه و ترابری

فصل پانزدهم . ساخت و مرمت رویه های آسفالتی					
کد	عنوان	سال	واحد	بهای واحد	درصد رشد
22150703 150703	پرز کردن اضطراری چاله با مساحت کمتر از یک متر مربع در راههای آسفالتی با استفاده از آسفالت مناسب بر حسب وزن آسفالت مصرفی.	1399	تن	2,209,000	17%
150703	پرز کردن گود افتادگی یا چاله در راههای آسفالتی با استفاده از آسفالت مناسب بر حسب وزن آسفالت مصرفی.	1398		1,878,000	
22150704 150704	تهیه مصالح و اجرای لکه گیری انواع خرابی ها از جمله چاله ها، گود افتادگی ها، شیار شدگی ها، ترک های بلوکی و پوست سوسماری در راه های آسفالتی با استفاده از مخلوط آسفالتی با دستگاه بلوچر، شامل بادگیری با حداقل قیر باقیمانده 60 درصد CRS محل خرابی، پاشش قیرامولسیونی در آزمایش تقطیر و مصالح سنگی دانه بندی نوع 4 تحت فشار هوا و تمیز کاری.	1399	تن	6,000,000	0%
150704	اضافه بها به ردیفهای لکه گیری وقتی از ماشینهای مخصوص لکه گیری آسفالت استفاده شود به ازای هر سانتی متر ضخامت آسفالت (کسر سانتی متر به تناسب محاسبه میشود).	1398	مترمربع	0	
22151901 151901	کسربها به ردیفهای بتن آسفالتی بیندر بابت استفاده از مصالح حاصل از تا حجم 20 (Rap تراش آسفالت به ازای هر یک درصد مصالح آسفالت) درصد.	1399	مترمربع	-5,430	31%
151901	کسربها به ردیفهای بتن آسفالتی بیندر بابت استفاده از مصالح حاصل از (Rap تراش آسفالت تا حجم 20 درصد مصالح آسفالت)	1398		-4,120	
رشد کلی رشته :				24%	



گزارش آیتم هایی که شرح آنها عوض شده است

فهرست بهای واحد پایه رشته راهداری رسته راه و ترابری

فصل بیست و هفتم. کارهای دستمزدی					
کد	عنوان	سال	واحد	بهای واحد	درصد رشد
22270101 270101	نصب پایه تابلوها.	1399	کیلوگرم	32,600	39%
270101	نصب پایه‌های ردیف‌های 110901 تا 110906.	1398		23,300	
22270115 270115	اضافه بهای به ردیف‌های نصب تابلو در صورتی که تابلو به صورت بالاسری (معلق) باشد.	1399	عدد	600,000	40%
270115	اضافه بهای نصب در صورتی که تابلو به صورت بالاسری معلق نصب شود.	1398		427,000	
40%	رشد کلی رشته: :				



گزارش آئتم هایی که شرح آنها عوض شده است

فهرست بهای واحد پایه رشته آبیاری و زهکشی رشته مهندسی آب

فصل اول. عملیات تخریب					
کد	عنوان	سال	واحد	بهای واحد	درصد رشد
34010501 010501	تخریب انواع بتن غیر مسلح، با هر عیار سیمان چنانچه بخشی از سازه تخریب شود	1399	مترمکعب	2,542,000	33%
010501	تخریب انواع بتن غیر مسلح، با هر عیار سیمان.	1398		1,908,000	
34010502 010502	تخریب بتن مسلح، با هر عیار سیمان و بریدن میلگردها چنانچه بخشی از سازه تخریب شود	1399	مترمکعب	3,944,000	33%
010502	تخریب بتن مسلح، با هر عیار سیمان و بریدن میلگردها.	1398		2,965,000	
34010902 010902	اضافه بها به ردیف 010901 به ازای هر سانتی متر اضافه ضخامت مازاد بر سانتی متر (کسر سانتی متر به تناسب محاسبه می شود). 5	1399	مترمربع	8,320	33%
010902	اضافه بها به ردیف 010901 به ازای هر سانتی متر اضافه ضخامت مازاد بر سانتی متر (کسر سانتی متر به تناسب محاسبه می شود). 5	1398		6,230	
34010904 010904	اضافه بها به ردیف 010903 به ازای هر سانتی متر اضافه ضخامت مازاد بر سانتی متر (کسر سانتی متر به تناسب محاسبه می شود). 5	1399	مترمربع	5,820	33%
010904	اضافه بها به ردیف 010903 به ازای هر سانتی متر اضافه ضخامت مازاد بر سانتی متر (کسر سانتی متر به تناسب محاسبه می شود). 5	1398		4,360	
33%	رشد کلی رشته :				



گزارش آئیم هایی که شرح آنها عوض شده است

فهرست بهای واحد پایه رشته آبیاری و زهکشی رشته مهندسی آب

فصل سوم. عملیات خاکی با ماشین					
کد	عنوان	سال	واحد	بهای واحد	درصد رشد
34031701	اضافه بها به ردیفهای خاکریزی، در صورتی که خاکهای مورد مصرف در قشرهای خاکریزی، ریز دانه باشد.	1399	مترمکعب	6,920	32%
031701	اضافه بها به ردیفهای 031606 تا 031609، در صورتی که خاکهای مورد مصرف در قشرهای خاکریزی، ریز دانه باشد.	1398		5,240	
031701	اضافه بها به ردیفهای 031606 تا 031609، در صورتی که خاکهای مورد مصرف در قشرهای خاکریزی، ریز دانه باشد.				
					32%
					رشد کلی رشته :



گزارش آیتم هایی که شرح آنها عوض شده است

فهرست بهای واحد پایه رشته سدسازی رشته مهندسی آب

فصل اول. عملیات خاکی و تخریب.

کد	عنوان	سال	واحد	بهای واحد	درصد رشد
35012701 012701	تخریب انواع بتن غیر مسلح، با هر عیار سیمان چنانچه بخشی از سازه تخریب شود	1399	مترمکعب	2,649,000	33%
012701	تخریب انواع بتن غیر مسلح، با هر عیار سیمان.	1398		1,988,000	
35012702 012702	تخریب بتن مسلح، با هر عیار سیمان و بریدن میلگردها چنانچه بخشی از سازه تخریب شود	1399	مترمکعب	4,080,000	33%
012702	تخریب بتن مسلح، با هر عیار سیمان و بریدن میلگردها.	1398		3,067,000	
	رشد کلی رشته :				33%



گزارش آیتم هایی که شرح آنها عوض شده است

فهرست بهای واحد پایه رشته آبخیزداری و منابع طبیعی رسته کشاورزی و منابع طبیعی

فصل ششم . عملیات خاکی با ماشین					
کد	عنوان	سال	واحد	بهای واحد	درصد رشد
42060701 060701	ترمیم و تسطیح راه‌های انحرافی.	1399	کیلومتر ماه	6,051,000	0%
060701	اضافه‌بها نسبت به ردیف 060601 ، هر گاه عمق کانال کنی بیش از 2 متر باشد، برای حجم واقع شده در عمق 2 تا 3 متر یک بار، 3 تا 4 متر دو بار و به همین ترتیب برای عمق‌های بیشتر.	1398	مترمکعب	8,570	
42061701 061701	اضافه‌بها نسبت به ردیف‌های خاکریزی در صورتی که خاکهای مورد مصرف در قشرهای خاکریزی ریزدانه باشد.	1399	مترمکعب	6,920	32%
061701	اضافه‌بها نسبت به ردیف‌های 061606 تا 061609 در صورتی که خاکهای مورد مصرف در قشرهای خاکریزی ریزدانه باشد.	1398		5,240	
	رشد کلی رشته :				32%



گزارش آیتم هایی که شرح آنها عوض شده است

فهرست بهای واحد پایه رشته تجهیز و برچیدن کارگاه رسته بالاسری و تجهیز کارگاه

دستورالعمل تجهیز و برچیدن کارگاه					
کد	عنوان	سال	واحد	بهای واحد	درصد رشد
82420402 420402	ساخت و تجهیز انبار مواد منفجره.	1399	مقطوع	0	0%
420402	تامین و تجهیز انبار مواد منفجره.	1398			
82421001 421001	تهیه، نصب و برچیدن داربست فلزی برای انجام نماسازی خارج ساختمان در کارهای رشته ابنیه، وقتی که ارتفاع نماسازی بیش از 5/3 متر باشد.	1399	مقطوع	0	0%
421001	تهیه، نصب و برچیدن داربست فلزی برای انجام نماسازی خارج ساختمان در کارهای رشته ابنیه، وقتی که ارتفاع نماسازی بیش از 3.5 متر باشد.	1398			
0%	رشد کلی رشته :				