



## آیتم هایی که واحد آنها تغییر کرده است

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان و ساختمان صنعتی

فصل اول . عملیات تخریب					
کد	عنوان	سال	واحد	بهای واحد	درصد رشد
010510	خارج کردن بندهای موجود با هر نوع مصالح و پاک کردن درزها.	1399	مترطول	2,060	
010510	درآوردن بند کهنه گچی، یا گچ و خاکستر و خاک و مانند آن، و پاک کردن درزها برحسب سطح دیوار.	1398	مترمربع	32,200	
010606	بازکردن قفل و یراق آلات در و پنجره، لولا، چفت، دستگیره و مانند آن.	1399	لنگه	64,900	
010606	باز کردن قفل و یراق آلات در و پنجره، لولا، چفت، دستگیره و مانند آن، برحسب هر در یا پنجره.	1398	عدد	29,500	
010706	برچیدن فنس از توری سیمی، سیم خاردار یا شبکه پیش اجوش شده با پایه های مربوط.	1399	مترمربع	81,100	
010706	برچیدن هر نوع فنس از توری سیمی یا سیم خاردار، با پایه های مربوط.	1398	مترطول	70,700	
رشد کلی :					



## آیتم هایی که واحد آنها تغییر کرده است

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان و ساختمان صنعتی

فصل سوم . عملیات خاکی با ماشین					
کد	عنوان	سال	واحد	بهای واحد	درصد رشد
030905	Dynamic تحکیم زمین‌های ماسه‌ای به روش تراکم دینامیکی ) ، همراه با افزودن خاک مناسب. (Compaction)	1399	مترمکعب	0	
030905	Dynamic تحکیم زمین‌های ماسه‌ای به روش تراکم دینامیکی ) ، همراه با افزودن خاک مناسب. (Compaction)	1398	فاقد اطلاعات		
رشد کلی :					



## آیتم هایی که واحد آنها تغییر کرده است

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان و ساختمان صنعتی

فصل نهم . کارهای فولادی سنگین					
کد	عنوان	سال	واحد	بهای واحد	درصد رشد
090805	اضافه بها به ردیفهای 090801 تا 090804، در صورت استفاده از روش جوشکاری با گاز محافظ.	1399	درصد	10	
090805	اضافه بها نسبت به ردیفهای 090801 تا 090804 در صورت استفاده از روش جوشکاری با گاز محافظ.	1398	مترطول	0	
091101	تهیه پیوندها و قطعات انتهای سر اعضا، به روش برادبرداری، کوبنکاری یا آهنگری با وزن قطعات تا 250 گرم برای سازههای فضاکار.	1399	کیلوگرم	347,000	
091101	تهیه قطعات کوبنکاری با ماشینکاری لازم برای سازههای فضاکار با وزن قطعات تا 150 گرم.	1398	عدد	36,300	
					رشد کلی :



## آیتم هایی که واحد آنها تغییر کرده است

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان و ساختمان صنعتی

فصل دوازدهم . بتن پیش ساخته و بلوک چینی					
کد	عنوان	سال	واحد	بهای واحد	درصد رشد
121005	اضافه بها به ردیفهای 121001 تا 121003 در صورت استفاده از ملات آماده محتوی رس منبسط شده ریزدانه سبک به ازای هر مترمکعب حجم بلوک چینی.	1399	مترمکعب	368,500	
121005	اضافه بها به ردیفهای 121001 تا 121003 در صورت استفاده از ملات آماده محتوی رس منبسط شده ریزدانه سبک.	1398	مترمربع	48,000	
رشد کلی :					



## آیتم هایی که واحد آنها تغییر کرده است

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان و ساختمان صنعتی

فصل شانزدهم . کارهای فولادی سبک

کد	عنوان	سال	واحد	بهای واحد	درصد رشد
160307	تهیه، ساخت و نصب لوله ناودان و دودکش به هر قطر و ضخامت از ورق گالوانیزه، با اتصالات مربوط و تمام وسایل و لوازم نصب.	1399	کیلوگرم	183,500	
160307	تهیه، ساخت و نصب لوله ناودان و دودکش به قطر 10 سانتی متر از ورق گالوانیزه سفید به ضخامت 6.0 میلی متر، با اتصالات مربوط و تمام وسایل و لوازم نصب.	1398	متر طول	246,500	
160406	تهیه و نصب صفحات رابیتس گالوانیزه گرم.	1399	کیلوگرم	160,500	
160406	تهیه و نصب صفحات رابیتس برای سطوح کاذب.	1398	متر مربع	102,500	
160501	تهیه و نصب در و پنجره از ورق گالوانیزه فرم داده شده و پیچ و رنگ پخته شده در کوره.	1399	کیلوگرم	0	
160501	تهیه و نصب پنجره از ورق گالوانیزه فرم داده شده و پیچ و رنگ پخته در کوره با یراق آلات تا مساحت 1 متر مربع.	1398	متر مربع		
	رشد کلی :				



## آیتم هایی که واحد آنها تغییر کرده است

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان و ساختمان صنعتی

فصل هجدهم . اندودکاری و بندکشی					
کد	عنوان	سال	واحد	بهای واحد	درصد رشد
180801	بندکشی توپیر با ملات گچ و خاک روی نمای آجری.	1399	مترطول	4,810	
180801	بندکشی توپیر نمای آجری با ملات گچ و خاک.	1398	مترمربع	81,100	
180802	بندکشی تو خالی با ملات گچ و خاک روی نمای آجری.	1399	مترطول	5,100	
180802	بندکشی تو خالی نمای آجری با ملات گچ و خاک.	1398	مترمربع	74,800	
180803	بندکشی توپیر با ملات ماسه بادی و سیمان 1:4 روی نمای آجری.	1399	مترطول	4,870	
180803	بندکشی توپیر نمای آجری با ملات ماسه سیمان 1:4.	1398	مترمربع	83,500	
180804	بندکشی تو خالی با ملات ماسه بادی و سیمان 1:4 روی نمای آجری.	1399	مترطول	5,150	
180804	بندکشی تو خالی نمای آجری با ملات ماسه سیمان 1:4.	1398	مترمربع	72,300	
180805	بندکشی با ملات ماسه بادی و سیمان 1:4 روی نمای بلوک سیمانی.	1399	مترطول	7,650	
180805	بندکشی نمای بلوک سیمانی با ملات ماسه سیمان 1:4.	1398	مترمربع	47,300	
180808	بندکشی با ملات ماسه بادی و سیمان 1:4 روی سطوح سنگکاری شده با سنگ پلاک، در صورتی که ضخامت بند 3 میلی متر و بیشتر باشد.	1399	مترطول	17,600	
180808	بندکشی نمای سنگی با سنگ پلاک و ملات ماسه سیمان 1:4، در صورتی که ضخامت بند 6 میلی متر و بیشتر باشد.	1398	مترمربع	60,200	
180925	تعبیه و جاسازی بازشو یا سوراخ در صفحات گچی روکش دار، به قطر تا 15 سانتی متر یا سطح معادل آن.	1399	عدد	55,900	
180925	تهیه تایل های معدنی اکوستیک مقاوم در برابر حریق به ضخامت 12 تا 14 میلی متر به صورت مشبک با نصب خشک برای سقف کاذب.	1398	مترمربع	437,500	
180926	تعبیه و جاسازی بازشو یا سوراخ در صفحات گچی روکش دار، به قطر بیش از 15 سانتی متر تا 25 سانتی متر یا سطح معادل آن.	1399	عدد	74,600	
180926	تهیه تایل های معدنی اکوستیک مقاوم در برابر حریق به ضخامت بیش از 14 تا 16 میلی متر به صورت مشبک با نصب خشک برای سقف کاذب.	1398	مترمربع	541,000	
				رشد کلی :	



## آیتم هایی که واحد آنها تغییر کرده است

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان و ساختمان صنعتی

فصل بیست وهفتم . آسفالت

کد	عنوان	سال	واحد	بهای واحد	درصد رشد
270301	تهیه و اجرای بتن آسفالتی با سنگ شکسته برای قشر آستر، هرگاه دانه بندی مصالح صفر تا 5,37 میلی متر باشد.	1399	مترمکعب	7,713,000	
270301	تهیه و اجرای بتن آسفالتی با سنگ شکسته از مصالح رودخانه ای برای قشر اساس قیری، هر گاه دانه بندی مصالح صفر تا 5,37 میلی متر باشد، به ازای هر سانتی متر ضخامت آسفالت.	1398	مترمربع	75,700	
270302	تهیه و اجرای بتن آسفالتی با سنگ شکسته برای قشر آستر، هرگاه دانه بندی مصالح صفر تا 25 میلی متر باشد.	1399	مترمکعب	8,415,000	
270302	تهیه و اجرای بتن آسفالتی با سنگ شکسته از مصالح رودخانه ای برای قشر اساس قیری، هر گاه دانه بندی مصالح صفر تا 25 میلی متر باشد، به ازای هر سانتی متر ضخامت آسفالت.	1398	مترمربع	78,300	
270303	تهیه و اجرای بتن آسفالتی با سنگ شکسته برای قشر آستر، هرگاه دانه بندی مصالح صفر تا 19 میلی متر باشد.	1399	مترمکعب	8,648,100	
270303	تهیه و اجرای بتن آسفالتی با سنگ شکسته از مصالح رودخانه ای برای قشر آستر (بیندر)، هر گاه دانه بندی مصالح صفر تا 25 میلی متر باشد، به ازای هر سانتی متر ضخامت آسفالت.	1398	مترمربع	80,500	
270304	تهیه و اجرای بتن آسفالتی با سنگ شکسته برای قشر آستر، هرگاه دانه بندی مصالح صفر تا 5,12 میلی متر باشد.	1399	مترمکعب	9,294,300	
270304	تهیه و اجرای بتن آسفالتی با سنگ شکسته از مصالح رودخانه ای برای قشر آستر (بیندر)، هر گاه دانه بندی مصالح صفر تا 19 میلی متر باشد، به ازای هر سانتی متر ضخامت آسفالت.	1398	مترمربع	85,000	
270402	اضافه بها به ردیفهای تهیه و اجرای آسفالت، بابت هر 10 کیلوگرم قیر مصرفی اضافی، در هر مترمکعب آسفالت، طبق بند 6 مقدمه فصل (کسر 10 کیلوگرم به تناسب محاسبه می شود).	1399	مترمکعب	300,500	
270402	اضافه بها نسبت به ردیفهای 270301 تا 270306، بابت اضافه هر 1.0 کیلوگرم قیر مصرفی در هر متر مربع آسفالت، به ازای هر سانتی متر ضخامت.	1398	مترمربع	3,040	
270403	کسریها به ردیفهای تهیه و اجرای آسفالت، بابت هر 10 کیلوگرم قیر مصرفی کمتر، در هر مترمکعب آسفالت طبق بند 6 مقدمه فصل (کسر 10 کیلوگرم به تناسب محاسبه می شود).	1399	مترمکعب	-300,500	
270403	کسریها به ردیفهای 270301 تا 270306، بابت کسر هر 1.0 کیلوگرم قیر مصرفی در هر مترمربع آسفالت به ازای هر سانتی متر ضخامت.	1398	مترمربع	-3,040	
270404	اضافه بها به ردیفهای تهیه و اجرای آسفالت، در صورتی که آسفالت در پیاده رو، معابر و ماتند آن به عرض تا 2 متر اجرا شود.	1399	مترمکعب	3,006,000	
270404	اضافه بها به ردیفهای 270303 تا 270306، در صورتی که آسفالت در پیاده روها و معابر با عرض کمتر از 2 متر اجرا شود.	1398	مترمربع	20,800	
					رشد کلی :



## آیتم هایی که واحد آنها تغییر کرده است

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان و ساختمان صنعتی

فصل بیست و هشتم . حمل و نقل					
کد	عنوان	سال	واحد	بهای واحد	درصد رشد
280501	حمل دریایی سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهنآلات، آجر و بلوک، تا فاصله 10 مایل دریایی.	1399	تن کیلومتر	15,500	
280501	حمل دریایی مصالح سنگی، قیر، آهن آلات و سیمان پاکتی تا فاصله 10 مایل دریایی.	1398	تن مایل دریایی	10,880	
280502	حمل دریایی سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهنآلات، آجر و بلوک، مازاد بر 10 مایل تا فاصله 30 مایل دریایی.	1399	تن کیلومتر	4,240	
280502	حمل دریایی مصالح سنگی، قیر، آهن آلات و سیمان پاکتی مازاد بر 10 مایل تا فاصله 30 مایل دریایی.	1398	تن مایل دریایی	3,060	
280503	حمل دریایی سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهنآلات، آجر و بلوک، مازاد بر 30 مایل تا فاصله 60 مایل دریایی.	1399	تن کیلومتر	3,530	
280503	حمل دریایی مصالح سنگی، قیر، آهن آلات و سیمان پاکتی مازاد بر 30 مایل تا فاصله 60 مایل دریایی.	1398	تن مایل دریایی	2,470	
280504	حمل دریایی سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهنآلات، آجر و بلوک، مازاد بر 60 مایل تا فاصله 90 مایل دریایی.	1399	تن کیلومتر	3,250	
280504	حمل دریایی مصالح سنگی، قیر، آهن آلات و سیمان پاکتی مازاد بر 60 مایل تا فاصله 90 مایل دریایی.	1398	تن مایل دریایی	2,200	
280505	حمل دریایی سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهنآلات، آجر و بلوک، مازاد بر 90 مایل تا فاصله 150 مایل دریایی.	1399	تن کیلومتر	3,250	
280505	حمل دریایی مصالح سنگی، قیر، آهن آلات و سیمان پاکتی مازاد بر 90 مایل تا فاصله 150 مایل دریایی.	1398	تن مایل دریایی	2,200	
رشد کلی :					





## آیتم هایی که واحد آنها تغییر کرده است

فهرست بهای واحد پایه رشته تأسیسات برقی رشته ساختمان و ساختمان صنعتی

فصل بیست و نهم . سیستم شبکه های اطلاع رسانی .					
کد	عنوان	سال	واحد	بهای واحد	درصد رشد
290101	OMM . کابل فیبر نوری، 6 رشته ای مالتی مود	1399	عدد	187,500	
290101		1398	متر طول	151,500	
رشد کلی :					

سامانه پوشا



## آیتم هایی که واحد آنها تغییر کرده است

فهرست بهای واحد پایه رشته راه، راه آهن و باند فرودگاه رشته راه و ترابری

فصل چهارم . حفاری تونل .					
کد	عنوان	سال	واحد	بهای واحد	درصد رشد
040601	انجام تمامی عملیات لازم برای نصب ابزار دقیق همگرایی سنج سه نقطه ای در تونل در حین عملیات حفاری.	1399	سری (3 عدد)	1,163,000	
040601		1398	عدد	794,000	
رشد کلی :					

سامانه پوشا



## آیتم هایی که واحد آنها تغییر کرده است

فهرست بهای واحد پایه رشته راه، راه آهن و باند فرودگاه رشته راه و ترابری

فصل هجدهم . ساختمان ها، علایم و تجهیزات ایمنی					
کد	عنوان	سال	واحد	بهای واحد	درصد رشد
180306	تهیه مصالح و خطکشی منقطع و متناوب 3 متر پر و 6 متر خالی به عرض سانتی متر، با رنگ گرم ترافیکی اسپری با ضخامت 2000 میکرون همراه 15 با گلاسیبید با دوام 18 ماهه.	1399	مترطول	78,800	
180306		1398	مترمربع	66,200	
180307	تهیه مصالح و خطکشی متصل و مداوم به عرض 20 سانتی متر، با رنگ گرم ترافیکی اسپری با ضخامت 2000 میکرون همراه با گلاسیبید با دوام 18 ماهه.	1399	مترطول	217,000	
180307		1398	مترمربع	192,000	
رشد کلی :					



## آیتم هایی که واحد آنها تغییر کرده است

فهرست بهای واحد پایه رشته راهداری رسته راه و ترابری

فصل پانزدهم . ساخت و مرمت رویه های آسفالتی					
کد	عنوان	سال	واحد	بهای واحد	درصد رشد
150704	تهیه مصالح و اجرای لکه گیری انواع خرابی ها از جمله چاله ها، گود افتادگی ها، شیار شدگی ها ، ترک های بلوکی و پوست سوسماری در راه های آسفالتی با استفاده از مخلوط آسفالتی با دستگاه بلوچر، شامل پادگیری محل خرابی با حداقل قیر باقیمانده 60 درصد در آزمایش CRS ،پاشش فیرامولسیونی تقطیر و مصالح سنگی دانه بندی نوع 4 تحت فشار هوا و تمیز کاری.	1399	تن	6,000,000	
150704	اضافه بها به ردیف های لکه گیری وقتی از ماشین های مخصوص لکه گیری آسفالت استفاده شود به ازای هر سانتی متر ضخامت آسفالت (کسر سانتی متر به تناسب محاسبه میشود).	1398	مترمربع	0	
رشد کلی :					



### آیتم هایی که واحد آنها تغییر کرده است

فهرست بهای واحد پایه رشته راهداری رسته راه و ترابری

فصل هجدهم . علایم و تجهیزات ایمنی					
کد	عنوان	سال	واحد	بهای واحد	درصد رشد
180306	تهیه مصالح و خطکشی منقطع و متناوب 3 متر پر و 6 متر خالی به عرض سانتی متر، با رنگ گرم ترافیکی اسپری با ضخامت 2000 میکرون همراه 15 با گلاسیبید با دوام 18 ماهه.	1399	مترطول	78,800	
180306		1398	مترمربع	66,200	
180307	تهیه مصالح و خطکشی متصل و مداوم به عرض 20 سانتی متر، با رنگ گرم ترافیکی اسپری با ضخامت 2000 میکرون همراه با گلاسیبید با دوام 18 ماهه.	1399	مترطول	217,000	
180307		1398	مترمربع	192,000	
رشد کلی :					



## آیتم هایی که واحد آنها تغییر کرده است

فهرست بهای واحد پایه رشته راهداری رسته راه و ترابری

فصل نوزدهم . عملیات زمستانی					
کد	عنوان	سال	واحد	بهای واحد	درصد رشد
190307	برفروبی یا ماشین برفخو، در راهایی با هر نوع رویه، اگر متوسط ضخامت برف حداکثر 20 سانتی متر باشد.	1399	کیلومتر باند	251,000	
190307		1398	اصله کیلومتر	189,000	
رشد کلی :					

سامانه پوشا



## آیتم هایی که واحد آنها تغییر کرده است

فهرست بهای واحد پایه رشته راهداری رشته راه و ترابری

فصل بیست و ششم . کارهای تجمیعی					
کد	عنوان	سال	واحد	بهای واحد	درصد رشد
260501	بازبینی، نگهداری، شستشوی حبابها، تهیه و تعویض قطعات و انجام تعمیرات موردی سیستم روشنایی در درون تونل.	1399	کیلومتر ماه	10,625,000	
260501		1398	عدد	8,500,000	
260502	بازبینی، نگهداری، شستشوی حبابها، تهیه و تعویض قطعات و انجام تعمیرات موردی سیستم روشنایی در خارج از تونل.	1399	کیلومتر ماه	8,250,000	
260502		1398	عدد	6,600,000	
	رشد کلی :				

سامانه پوشا



## آیتم هایی که واحد آنها تغییر کرده است

فهرست بهای واحد پایه رشته آبخیزداری و منابع طبیعی رسته کشاورزی و منابع طبیعی

فصل ششم . عملیات خاکی با ماشین					
کد	عنوان	سال	واحد	بهای واحد	درصد رشد
060701	ترمیم و تسطیح راههای انحرافی.	1399	کیلومتر ماه	6,051,000	
060701	اضافه بها نسبت به ردیف 060601، هر گاه عمق کانال کنی بیش از 2 متر باشد، برای حجم واقع شده در عمق 2 تا 3 متر یک بار، 3 تا 4 متر دو بار و به همین ترتیب برای عمقهای بیشتر.	1398	متر مکعب	8,570	
رشد کلی :					